

Протокол № 1

Собрания кредиторов Мусаева Теймура Гасановича

от «09» марта 2026 года

Ф.И.О. должника: Мусаев Теймур Гасанович

Дата рождения: 20.06.1975

Место рождения должника: п. Нефтегорск Апшеронский район Краснодарский край

ИНН должника: 231900360186

СНИЛС: 030-396-988-61

Адрес: 354208, Краснодарский край, г. Сочи ул. Лазаревский р-н, ул. Декабристов, д.103

Суд, в производстве которого находится дело о банкротстве: Арбитражный суд Краснодарского края

Дело о несостоятельности (банкротстве): № А32-52852/2025

Дата проведения собрания кредиторов (дата окончания приема бюллетеней для голосования): «09» марта 2026 г.

Место проведения собрания кредиторов: 141981, г. Дубна, ул. Станционная, д.20, кв.263

Повестка дня собрания кредиторов:

1. Вопрос об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, зарегистрированного на имя Мусаева Теймура Гасановича: земельный участок (назначение: для садоводства) общей площадью 545 +/- 9 кв. м по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, р-н Лазаревский, с/т "Бриз", массив 6 "А", участок 123 с кадастровым номером 23:49:0123016:1021 и расположенное на нем нежилое здание общей площадью 464 кв.м по адресу: Краснодарский кр., г. Сочи, Лазаревский район, ЖСТ "Бриз", массив 6 "А", участок №123 с кадастровым номером 23:49:0306003:9930 (начальная цена продажи 11 000 000,00 рублей); земельный участок (назначение: для садоводства) общей площадью 678 кв. м по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Хостинский, в р-не с. Прогресс, с/т БФО "Мацеста", уч.1, ул. Ручей Де-Симона, участок 9 с кадастровым номером 23:49:0308006:1005 (начальная цена продажи 2 100 000,00 рублей)..

Регистрации участников собрания кредиторов:

— начало регистрации: 09.03.2026 г. 09 часов 00 минут по местному времени;

— окончание регистрации: 09.03.2026 г. 10 часов 00 минут по местному времени.

Дата проведения собрания кредиторов (дата окончания приема бюллетеней для голосования) - 10 часов 00 мин. 09.03.2026 г.

Собрание кредиторов создано по инициативе: финансового управляющего должника – Зворыкиной Яны Юрьевны. Участники собрания кредиторов уведомлены о проведении собрания в соответствии с пунктом 7 статьи 213.8 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".

На собрании кредиторов присутствовали:

Участники собрания кредиторов с правом голоса:

№	ФИО или	Ф.И.О.	Реквизиты	Сумма	% голоса	% голоса
---	---------	--------	-----------	-------	----------	----------

п/п	наименование и адрес участника собрания	представителя	документа, подтверждающего полномочия представителя участника собрания	требований (основной долг), рублей.	от числа голосов конкурсных кредиторов и уполномоченных органов, требования которых включены в реестр требований кредиторов	от числа голосов конкурсных кредиторов и уполномоченных органов, присутствующих на собрании
1	2	3	4	5	6	7
ИТОГО:				0,00	0,00%	0,00%

Участники собрания кредиторов без права голоса:

№	ФИО или наименование и адрес участника собрания	Ф.И.О. представителя	Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя участника собрания
1	2	3	4
1	Финансовый управляющий	Зворыкина Яна Юрьевна	Действующий на основании Решения Арбитражного суда Краснодарского края по Делу № А32-52852/2025 от 17 октября 2025 года

Общая сумма требований конкурсных кредиторов и уполномоченных органов, включенных в реестр требований кредиторов Мусаева Теймура Гасановича, на дату проведения собрания составляет 0,00 рублей (основанной долг). По результатам регистрации сумма требований участников собрания кредиторов, имеющих право голоса, составляет 0,00 руб. Таким образом, сумма требований конкурсных кредиторов и уполномоченных органов, представленных на настоящем собрании, составляет 0,00 % от общей суммы требований по денежным обязательствам и об уплате обязательных платежей, включенных в реестр требований кредиторов на дату проведения собрания кредиторов. В соответствии с п. 4 ст. 12 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" настоящее собрание кредиторов признано неправомочным.

Повестка дня исчерпана. Собрание закрыто.

Настоящий протокол составлен «09» марта 2026 г. по адресу: 141981, г. Дубна, ул. Станционная, д.20, кв.263.

Финансовый управляющий Мусаева Теймура Гасановича  Зворыкина Я.Ю.