

## Договор о задатке

г.Оренбург

\_\_\_\_\_ 2026г.

\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Задаткодатель», с одной стороны и Стряпкова О.П. именуемый в дальнейшем «Задаткодержатель», в лице финансового управляющего Лопушова Алексея Анатольевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Оренбургской области по делу №А41-41744/2025 с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

### 1. Предмет договора

1.1. **Задаткодатель** для участия в аукционе по реализации имущества принадлежащего Стряпковой О.П. перечисляет на счет **Задаткодержателя**, денежные средства в размере \_\_\_\_\_ рублей.

### 2. Передача денежных средств

2.1. Денежные средства, указанные в ст.1 настоящего договора, используются в качестве задатка, вносимого в целях обеспечения исполнения **Задаткодателем** обязательств по оплате имущества в случае признания его победителем аукциона.

### 3. Права и обязанности сторон

3.1. В случае, если **Задаткодатель** не признан победителем аукциона, **Задаткодержатель** возвращает сумму задатка **Задаткодателю**.

3.2. **Задаткодателю**, признанному победителем аукциона и заключившему с **Задаткодержателем** договор купли-продажи сумма задатка не возвращается и учитывается **Задаткодержателем** как внесенный **Задаткодателем** первоначальный платеж в соответствии с договором.

3.3. **Задаткодатель**, признанный победителем аукциона обязан в день проведения торгов, подписать Протокол о результатах аукциона, и заключить с **Задаткодержателем** договор купли-продажи.

3.4. В случае, если **Задаткодатель**, признанный победителем аукциона, уклоняется либо прямо отказывается от заключения договора, в срок указанный в п.3.3. настоящего договора, сумма задатка ему не возвращается.

3.5. В случае признания аукциона несостоявшимся **Задаткодержатель** возвращает **Задаткодателю** сумму задатка в течение трех банковских дней с момента подписания Протокола о результатах аукциона.

### 4. Срок действия договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие исполнением сторонами обязательств, предусмотренных договором, или по другим основаниям, предусмотренным в настоящем договоре.

4.2. Настоящий договор регулируется действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они будут переданы на разрешение Арбитражного суда.

4.4. Настоящий договор составлен в 2 (двух) имеющих одинаковую юридическую силу экземплярах - по одному для каждой из сторон.

### 5. Реквизиты сторон

#### Задаткодатель:

**Задаткодержатель:** Валюта получаемого перевода: Российский рубль (RUB) Получатель: СТЯПКОВА ОЛЬГА ПАВЛОВНА  
Номер счёта: 40817810946004798344 Банк получателя: ОРЕНБУРГСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8623 ПАО СБЕРБАНК БИК: 045354601  
Корр. счёт: 30101810600000000601 ИНН: 7707083893 КПП: 561202001 ОКПО: 09284708 ОГРН: 1027700132195 SWIFT-код: SABRRUMMSE1 Почтовый адрес банка: 460000, ОРЕНБУРГ, УЛ. ВОЛОДАРСКОГО, 16 Почтовый адрес доп.офиса: 460040, Г. ОРЕНБУРГ, УЛ. АЛТАЙСКАЯ/ГАГАРИНА, Д.2/1

### 6. Подписи сторон

Задаткодатель

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Задаткодержатель

\_\_\_\_\_ /Лопушов А.А./