

ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ

г. Москва

« ____ » _____ 2026 года

_____, именуемое далее «**Цедент**», с одной стороны
и _____, именуем _____ далее
«**Цессионарий**», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Цедент уступает, а Цессионарий принимает право требования, принадлежащее _____,

Сумма договора составляет _____ рублей.

1.2. Денежные средства в размере _____ оплачены Цессионарием « ____ » _____ 2026 года в соответствии с договором о задатке от « ____ » _____ 2026 года.

1.4. Денежные средства в размере _____ рублей должны быть перечислены Цессионарием в срок до « ____ » _____ 2026 года.

1.5. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Цедента, указанный в настоящем договоре.

1.6. Обязательства Цессионария по оплате считаются выполненными с момента поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Цедента.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Цедент обязан передать Цессионарию документы, удостоверяющие право требования исполнения обязательств с Должника, а также сообщить все сведения, имеющие значение для осуществления требования.

2.2. Цедент обязан уведомить Цессионария обо всех возражениях Должника против требований Цедента.

2.3. Цессионарий обязуется уведомить Должника о состоявшейся уступке права требования исполнения обязательств в течение трех дней с момента подписания настоящего договора.

2.4. Цессионарий приобретает уступаемое по настоящему договору право требования и наделяется правами кредитора с момента выполнения Цессионарием обязанности по оплате денежных средств, установленной настоящим договором.

2.5. Цессионарий приобретает уступаемое по настоящему договору право требования в том объеме и на тех условиях, которые существовали к моменту перехода права. В частности, к Цессионарию переходят права, обеспечивающие исполнение обязательства, и другие, связанные с требованием права, включая пеню, штрафы, право на неуплаченные проценты.

2.6. С момента выполнения Цессионарием обязанности по оплате денежных средств, установленной настоящим договором, Цедент лишается уступаемого по настоящему договору права требования и всех прав кредитора.

3. Ответственность сторон

3.1. Цедент несет ответственность перед Цессионарием за недействительность переданного требования, указанного в п. 1.1. настоящего договора.

3.2. Сторона, ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне все возникшие в связи с этим убытки.

3.3. В случае неисполнения Цессионарием обязанностей по оплате уступаемого права требования договор считается расторгнутым, при этом дополнительного уведомления Покупателя о расторжении договора не требуется. Внесенный Цессионарием задаток возврату не подлежит.

4. Заключительные положения

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами предусмотренных настоящим договором обязательств.

4.2. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон.

4.3. Все споры и разногласия, возникающие в ходе исполнения настоящего договора подлежат рассмотрению в суде.

5. Реквизиты и подписи сторон

5.1. Цедент

_____ / _____ /

5.2. Цессионарий

_____ / _____ /