

СОГЛАШЕНИЕ О ЗАДАТКЕ

г. Нижний Новгород

«__» _____ 2026 г.

Настоящее соглашение заключено между:

1. ФГУП «Васильевское» ОГРН 1023701392120, ИНН 3725000148, адрес: 155926, Ивановская обл., Шуйский район, с. Васильевское, ул. Советская, д.2 в лице конкурсного управляющего Богомолова Александра Леонидовича (действующего на основании Решения Арбитражного суда Ивановской области от 16.06.2016 г. по делу № А17-7384/2015 о признании ФГУП «Васильевское» ОГРН 1023701392120, ИНН 3725000148, адрес: 155926, Ивановская обл., Шуйский район, с. Васильевское, ул. Советская, д.2 несостоятельным (банкротом) и открытии конкурсного производства, Определения Арбитражного суда Ивановской области от 17.01.2024 г. по делу № А17-7384/2015, об утверждении конкурсным управляющим ФГУП «Васильевское» - Богомолова Александра Леонидовича, являющийся членом Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих», номер в реестре саморегулируемой организации: 494, ИНН 525900797828, адрес для корреспонденции: 603137, г. Н.Новгород, а/я 70) именуемое в дальнейшем «Цедент», с одной стороны, и

и

(2) _____ адрес _____ местонахождения: _____ в лице _____

действующего на основании _____,
(далее – Сторона 2), а также совместно именуемые «Стороны», о нижеследующем:

1. Настоящее соглашение регулирует порядок и условия внесения задатка Стороной 2 на расчетный счет Стороны 1, а также возврата задатка в случаях, предусмотренных настоящим соглашением, в связи с проведением торгов по продаже имущества ФГУП «Васильевское» ОГРН 1023701392120, ИНН 3725000148 (далее – торги).

Дата проведения торгов либо период продажи: _____.
Сообщение о проведении торгов по продаже имущества ФГУП «Васильевское» (далее – сообщение о продаже имущества) опубликовано в _____ за № _____ от _____.

2. Исходя из начальной цены имущества, Стороны определили, что задаток уплачивается Стороной 2 в следующем размере:

№	Наименование лота	Номер лота	Начальная цена	Сумма задатка

3. Сумма задатка перечисляется на расчетный счет, указанный в настоящем Соглашении, но не позднее даты окончания приема заявок, определенной в сообщении о продаже имущества. В случае продажи посредством публичного предложения поступление Суммы задатка на расчетный счет должно быть подтверждено на момент подачи Стороной 2 заявки на участие в торгах.

4. Если Сторона 2 будет признана Победителем торгов в отношении одного или всех лотов, указанных в заявке, либо если в случае отказа Победителя торгов договор купли-продажи имущества, входящего в лот, будет заключен со Стороной 2, Сумма задатка, уплаченная в отношении лота, по итогам проведения торгов по которому со Стороной 2 был заключен

договор купли-продажи имущества, засчитывается в счет покупной цены приобретаемого имущества.

5. В случае уклонения Стороны 2 от подписания договора купли-продажи имущества, внесенный задаток возврату Стороне 2 не подлежит.

6. Сумма задатка, уплаченная в отношении лота, по итогам проведения торгов по которому Сторона 2 не признана Победителем торгов либо со Стороной 2 не заключен договор купли-продажи имущества в случае отказа Победителя торгов от заключения такого договора, возвращается Стороне 2 в течение 5 (рабочих) дней со дня подведения итогов торгов.

В таком же порядке Сумма задатка возвращается и в случае, если Сторона 2 не была допущена к участию в торгах.

При этом суммы банковских комиссий удерживаются из стоимости задатка участников торгов.

7. Сторона 2 вправе до даты окончания приема заявок на участие в торгах, определенной в сообщении о продаже имущества, отозвать зарегистрированную заявку путем письменного уведомления Организатора торгов. В таком случае поступившая от Стороны 2 сумма задатка, подлежит возврату в срок не позднее чем через 30 (тридцать) дней с даты получения Стороной 1 уведомления об отзыве заявки.

В случае принятия Организатором торгов решения о снятии лота с торгов Стороне 2 возвращается внесенный задаток в срок не позднее чем через 30 дней с даты принятия такого решения.

При этом суммы банковских комиссий удерживаются из стоимости задатка участников торгов.

8. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон. К отношениям сторон применяются правила статей 380-381 Гражданского кодекса Российской Федерации, а также иные нормы действующего гражданского законодательства.

9. Реквизиты и подписи Сторон:

Наименование компании:

ФГУП "ВАСИЛЬЕВСКОЕ" ИНН 3725000148,

КПП 372501001, ОГРН 1023701392120,

Юридический адрес: 155926, Ивановская

область, м.р-н Шуйский, с.п. Васильевское, с

Васильевское, ул Советская, дом 2

счет:

Номер счета 40502810329050000007, Банк

ФИЛИАЛ "НИЖЕГОРОДСКИЙ" АО

"АЛЬФА-БАНК"

БИК 042202824

Корр. счет 30101810200000000824

Конкурсный управляющий

_____/Богомолов А.Л.

