

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости


Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Коми
полное наименование органа регистрации прав

24.10.2025г.


№ КУВИ-001/2025-195457658

На основании запроса от 22.10.2025, поступившего на рассмотрение 22.10.2025, сообщаем, что правообладателю Плужникова Нина Владимировна; дата рождения: 03.09.1957; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 6305 № 787927 от 07.04.2006 выдан: Управлением внутренних дел Кировского района города Саратова; СНИЛС: 127-355-728 88; адрес места жительства или места пребывания: 410047, Саратовская область, г. Саратов, проезд. 2-й Ангарский, д. 22; предыдущие фамилия и/или имя, и/или отчество: Матвеева Нина Владимировна; предыдущий(ие) документ(ы), удостоверяющий(ие) личность: ., в период с 01.01.2021 по 22.10.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:


1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	58:28:0000000:259
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для сельскохозяйственного производства
		Местоположение:	Пензенская область, Шемышейский район, Синодский сельсовет, ориентировочно в 6 км на юго-запад от с. Синодское Шемышейского района Пензенской области
		Площадь:	5173900 +/- 19903
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	03.11.2021
		номер государственной регистрации:	58:28:0000000:259-58/065/2021-5
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельных участков с/х назначения, № 16/10-21, выдан 19.10.2021
		дата государственной регистрации прекращения права:	30.03.2022
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	58:28:0000000:646
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для сельскохозяйственного производства
		Местоположение:	Пензенская область, р-н Шемышейский, с/с Синодский
		Площадь:	1316921 +/- 10041
	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	30.03.2022
		номер государственной регистрации:	58:28:0000000:646-58/065/2022-1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			


		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельных участков с/х назначения, № 16/10-21, выдан 19.10.2021
		дата государственной регистрации прекращения права:	29.04.2022
	2.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	58:28:0000000:647
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для сельскохозяйственного производства
		Местоположение:	Пензенская область, р-н Шемышейский, с/с Синодский
		Площадь:	3856982 +/- 17184
	3.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	30.03.2022
		номер государственной регистрации:	58:28:0000000:647-58/065/2022-1
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельных участков с/х назначения, № 16/10-21, выдан 19.10.2021
		дата государственной регистрации прекращения права:	24.10.2022
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	3.3.1	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	58:28:0000000:647-58/074/2022-6
	3.3.2	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	58:28:0000000:647-58/065/2022-2
4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	58:28:0150101:560
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Пензенская область, р-н. Шемышейский, с. Каржимант, ул. Березовая, д. 33а
		Площадь:	663
	4.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	29.10.2021
		номер государственной регистрации:	58:28:0150101:560-58/059/2021-4

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 15/10-21, выдан 19.10.2021
		дата государственной регистрации прекращения права:	17.05.2022
	4.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	4.3.1	вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	58:28:0150101:560-58/059/2022-9
	4.3.2	вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	58:28:0150101:560-58/059/2021-5
5	5.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	58:28:0150101:595
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Пензенская область, р-н. Шемышейский, с. Каржимант, ул. Березовая, д. 57
		Площадь:	555.1
	5.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	29.10.2021
		номер государственной регистрации:	58:28:0150101:595-58/059/2021-4
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 15/10-21, выдан 19.10.2021
		дата государственной регистрации прекращения права:	17.05.2022
	5.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	5.3.1	вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	58:28:0150101:595-58/059/2021-5
6	6.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	58:28:0150101:613
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Пензенская область, р-н. Шемышейский, с. Каржимант, ул. Березовая, д. 31
		Площадь:	578.2

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

	6.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	29.10.2021
		номер государственной регистрации:	58:28:0150101:613-58/059/2021-4
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 15/10-21, выдан 19.10.2021
	6.3	дата государственной регистрации прекращения права:	17.05.2022
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
		6.3.1	вид:
		номер государственной регистрации:	58:28:0150101:613-58/059/2021-5
7	7.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	58:28:0150101:614
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Пензенская область, р-н. Шемышейский, с. Каржимант, ул. Березовая, д. 33
		Площадь:	885
	7.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	29.10.2021
		номер государственной регистрации:	58:28:0150101:614-58/059/2021-4
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 15/10-21, выдан 19.10.2021
	7.3	дата государственной регистрации прекращения права:	17.05.2022
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
		7.3.1	вид:
		номер государственной регистрации:	58:28:0150101:614-58/059/2021-5
8	8.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	58:28:0150101:635
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Пензенская область, м.р-н Шемышейский, с.п. Каржимантский сельсовет, с Каржимант, ул Школьная, Владение 6
		Площадь:	196.2


полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

	8.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	29.10.2021
		номер государственной регистрации:	58:28:0150101:635-58/059/2021-4
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 15/10-21, выдан 19.10.2021
	8.3	дата государственной регистрации прекращения права:	17.05.2022
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
		8.3.1	вид:
		номер государственной регистрации:	58:28:0150101:635-58/059/2021-5
9	9.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	58:28:0150101:636
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	административные здания, офисы, конторы различных организаций
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Пензенская область, Шемышейский район, с. Каржимант, ул. Школьная, 6.
		Площадь:	2440 +/- 17.29
	9.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	29.10.2021
		номер государственной регистрации:	58:28:0150101:636-58/059/2021-3
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 15/10-21, выдан 19.10.2021
	9.3	дата государственной регистрации прекращения права:	17.05.2022
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
		9.3.1	вид:
		номер государственной регистрации:	58:28:0150101:636-58/059/2021-4


полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026


10	10.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	58:28:0330101:1001
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Пензенская область, р-н. Шемышейский, с. Синодское, ул. Молодежная, д. 50
		Площадь:	566.1
	10.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	17.07.2023
		номер государственной регистрации:	58:28:0330101:1001-58/067/2023-8
		основание государственной регистрации:	<p>Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 1, выдан 01.06.2023</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору купли-продажи недвижимого имущества № 1 от 01.06.2023 г., № 1, выдан 02.06.2023</p>
		дата государственной регистрации прекращения права:	19.09.2024
	10.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	10.3. 1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	58:28:0330101:1001-58/065/2024-9
11	11.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	58:28:0330101:864
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	600 метров юго-западнее
		Площадь:	3438.2
	11.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	17.07.2023
		номер государственной регистрации:	58:28:0330101:864-58/067/2023-8
		основание государственной регистрации:	<p>Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 1, выдан 01.06.2023</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору купли-продажи недвижимого имущества № 1 от 01.06.2023 г., № 1, выдан 02.06.2023</p>
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

11.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
11.3.1	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	58:28:0330101:864-58/059/2025-22	
11.3.2	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	58:28:0330101:864-58/059/2025-21	
11.3.3	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	58:28:0330101:864-58/059/2025-18	
11.3.4	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	58:28:0330101:864-58/059/2025-17	
11.3.5	вид:	Ипотека	
	номер государственной регистрации:	58:28:0330101:864-58/059/2025-16	
11.3.6	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	58:28:0330101:864-58/059/2024-14	
11.3.7	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	58:28:0330101:864-58/059/2024-13	
11.3.8	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	58:28:0330101:864-58/059/2024-11	
11.3.9	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	58:28:0330101:864-58/065/2024-9	
12	12.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	58:28:0330101:865
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Пензенская область, р-н Шемьшейский, с Синодское, 600 метров юго-западнее, ул Молодежная №49
		Площадь:	2479.4
	12.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	15.06.2023
		номер государственной регистрации:	58:28:0330101:865-58/069/2023-7
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 3, выдан 01.06.2023

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
12.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
12.3.1	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	58:28:0330101:865-58/059/2025-18	
12.3.2	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	58:28:0330101:865-58/059/2025-17	
12.3.3	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	58:28:0330101:865-58/059/2025-14	
12.3.4	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	58:28:0330101:865-58/059/2025-13	
12.3.5	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	58:28:0330101:865-58/059/2024-12	
12.3.6	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	58:28:0330101:865-58/059/2024-10	
12.3.7	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	58:28:0330101:865-58/065/2024-8	
13	13.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	58:28:0330101:866
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Пензенская область, Шемышейский р-н, с. Синодское, ул. Молодежная, д. 49, 600 метров юго-западнее
		Площадь:	1059.1
13.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
	дата государственной регистрации:	17.07.2023	
	номер государственной регистрации:	58:28:0330101:866-58/067/2023-12	
		основание государственной регистрации:	<p>Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 1, выдан 01.06.2023</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору купли-продажи недвижимого имущества № 1 от 01.06.2023 г., № 1, выдан 02.06.2023</p>
		дата государственной регистрации прекращения права:	01.09.2023

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
<p>Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026</p>			

	13.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
14	14.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	58:28:0330101:872
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Пензенская область, р-н. Шемышейский, с. Синодское, ул. Молодежная, д. 49
		Площадь:	626.7
	14.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	17.07.2023
		номер государственной регистрации:	58:28:0330101:872-58/067/2023-12
		основание государственной регистрации:	<p>Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 1, выдан 01.06.2023</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору купли-продажи недвижимого имущества № 1 от 01.06.2023 г., № 1, выдан 02.06.2023</p>
		дата государственной регистрации прекращения права:	01.09.2023
	14.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
15	15.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	58:28:0330101:979
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Пензенская область, р-н. Шемышейский, с. Синодское, ул. Молодежная, д. 50
		Площадь:	934.9
	15.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	17.07.2023
		номер государственной регистрации:	58:28:0330101:979-58/067/2023-7
		основание государственной регистрации:	<p>Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 1, выдан 01.06.2023</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору купли-продажи недвижимого имущества № 1 от 01.06.2023 г., № 1, выдан 02.06.2023</p>
		дата государственной регистрации прекращения права:	19.09.2024
	15.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия


Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

	15.3. 1	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 58:28:0330101:979-58/065/2024-8
16	16.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	58:28:0330101:984
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Пензенская область, р-н. Шемышейский, с. Синодское, ул. Новая, д. 35
		Площадь:	996.4
	16.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	17.07.2023
		номер государственной регистрации:	58:28:0330101:984-58/067/2023-7
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 1, выдан 01.06.2023 Дополнительное соглашение к Договору купли-продажи недвижимого имущества № 1 от 01.06.2023 г., № 1, выдан 02.06.2023
		дата государственной регистрации прекращения права:	12.03.2024
	16.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
17	17.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	58:28:0330101:986
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Пензенская область, р-н. Шемышейский, с. Синодское, ул. Новая, д. 36
		Площадь:	579.2
	17.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	17.07.2023
		номер государственной регистрации:	58:28:0330101:986-58/067/2023-7
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 1, выдан 01.06.2023 Дополнительное соглашение к Договору купли-продажи недвижимого имущества № 1 от 01.06.2023 г., № 1, выдан 02.06.2023
		дата государственной регистрации прекращения права:	12.03.2024

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

	17.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
18	18.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	58:28:0330101:992
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Пензенская область, р-н. Шемышейский, с. Синодское, ул. Новая, д. 37
		Площадь:	597.8
	18.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	17.07.2023
		номер государственной регистрации:	58:28:0330101:992-58/067/2023-7
		основание государственной регистрации:	<p>Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 1, выдан 01.06.2023</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору купли-продажи недвижимого имущества № 1 от 01.06.2023 г., № 1, выдан 02.06.2023</p>
		дата государственной регистрации прекращения права:	12.03.2024
	18.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
19	19.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	58:28:0330101:996
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Пензенская область, р-н. Шемышейский, с. Синодское, ул. Молодежная, д. 50
		Площадь:	1282.6
	19.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	17.07.2023
		номер государственной регистрации:	58:28:0330101:996-58/067/2023-6
		основание государственной регистрации:	<p>Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 1, выдан 01.06.2023</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору купли-продажи недвижимого имущества № 1 от 01.06.2023 г., № 1, выдан 02.06.2023</p>
		дата государственной регистрации прекращения права:	19.09.2024
	19.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
<p>Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026</p>			

	19.3. 1	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 58:28:0330101:996-58/065/2024-7
20	20.1	Вид объекта недвижимости: Кадастровый номер: Назначение объекта недвижимости: Виды разрешенного использования объекта недвижимости: Местоположение: Площадь:	Здание 58:28:0330101:997 Нежилое данные отсутствуют Пензенская область, р-н. Шемышейский, с. Синодское, ул. Новая, д. 38 1062.6
	20.2	вид права, доля в праве: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации:	Собственность 17.07.2023 58:28:0330101:997-58/067/2023-7
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 1, выдан 01.06.2023 Дополнительное соглашение к Договору купли-продажи недвижимого имущества № 1 от 01.06.2023 г., № 1, выдан 02.06.2023
		дата государственной регистрации прекращения права:	12.03.2024
	20.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
21	21.1	Вид объекта недвижимости: Кадастровый номер: Назначение объекта недвижимости: Виды разрешенного использования объекта недвижимости: Местоположение: Площадь:	Земельный участок 58:28:0500301:1 данные отсутствуют Для ремонта сельскохозяйственной техники Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир черта населенного пункта с. Синодское. Участок находится примерно в 200 м., по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Шемышейский. 48200
	21.2	вид права, доля в праве: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации:	Собственность 17.07.2023 58:28:0500301:1-58/067/2023-5
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 1, выдан 01.06.2023

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

			Дополнительное соглашение к Договору купли-продажи недвижимого имущества № 1 от 01.06.2023 г., № 1, выдан 02.06.2023	
		дата государственной регистрации прекращения права:	19.09.2024	
	21.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	21.3. 1	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	58:28:0500301:1-58/065/2024-6	
22	22.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок	
		Кадастровый номер:	58:28:0500301:169	
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для сельскохозяйственного производства	
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Пензенская обл., р-н Шемышейский, Синодский сельсовет, ориентировочно в 4 км на юг с. Синодское Шемышейского района Пензенской области.	
		Площадь:	1140000 +/- 9342	
	22.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	03.11.2021	
		номер государственной регистрации:	58:28:0500301:169-58/065/2021-5	
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельных участков с/х назначения, № 16/10-21, выдан 19.10.2021	
		дата государственной регистрации прекращения права:	24.10.2022	
	22.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		22.3. 1	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:169-58/074/2022-12
		22.3. 2	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:		58:28:0500301:169-58/065/2022-8	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

23	23.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	58:28:0500301:175
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для сельскохозяйственного производства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Пензенская область, Шемышейский район, Синодский сельсовет.
		Площадь:	613027 +/- 6851
	23.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	16.08.2021
		номер государственной регистрации:	58:28:0500301:175-58/065/2021-1
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, № 11, выдан 14.07.2021
	23.3	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	23.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	58:28:0500301:175-58/059/2025-16
	23.3.2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	58:28:0500301:175-58/059/2025-15
	23.3.3	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	58:28:0500301:175-58/059/2025-12
	23.3.4	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	58:28:0500301:175-58/059/2025-11
	23.3.5	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	58:28:0500301:175-58/059/2024-10
	23.3.6	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	58:28:0500301:175-58/059/2024-8
23.3.7	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	58:28:0500301:175-58/065/2024-7	
23.3.8	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	58:28:0500301:175-58/065/2023-4	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

		23.3. 9	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:175-58/065/2021-2
24	24.1		Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
			Кадастровый номер:	58:28:0500301:176
			Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
			Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для сельскохозяйственного производства
			Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Пензенская область, Шемышейский район, Синодский сельсовет.
			Площадь:	691291 +/- 7275
	24.2		вид права, доля в праве:	Собственность
			дата государственной регистрации:	16.08.2021
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:176-58/065/2021-1
			основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, № 13, выдан 14.07.2021
			дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	24.3		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
		24.3. 1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:176-58/059/2025-16
		24.3. 2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:176-58/059/2025-15
		24.3. 3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:176-58/059/2025-12
		24.3. 4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:176-58/059/2025-11
		24.3. 5	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:176-58/059/2024-10
		24.3. 6	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:176-58/059/2024-8
		24.3. 7	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:176-58/065/2024-7

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

		24.3.8	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:176-58/065/2023-4
		24.3.9	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:176-58/065/2021-2
25	25.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок
		Кадастровый номер:		58:28:0500301:177
		Назначение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		для сельскохозяйственного производства
		Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Пензенская область, Шемышейский район, Синодский сельсовет.
		Площадь:		444607 +/- 5834
	25.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		16.08.2021
		номер государственной регистрации:		58:28:0500301:177-58/065/2021-1
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи земельного участка, № 15, выдан 14.07.2021
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	25.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		25.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:177-58/059/2025-16
		25.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:177-58/059/2025-15
		25.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:177-58/059/2025-12
		25.3.4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:177-58/059/2025-11
		25.3.5	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:177-58/059/2024-10
		25.3.6	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:177-58/059/2024-8

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

		25.3.7	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:177-58/065/2024-7
		25.3.8	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:177-58/065/2023-4
		25.3.9	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:177-58/065/2021-2
26	26.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок
		Кадастровый номер:		58:28:0500301:179
		Назначение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		для сельскохозяйственного производства
		Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Пензенская область, Шемышейский район, Синодский сельсовет.
		Площадь:		614989 +/- 6862
	26.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		16.08.2021
		номер государственной регистрации:		58:28:0500301:179-58/065/2021-1
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи земельного участка, № 14, выдан 14.07.2021
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	26.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		26.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:179-58/059/2025-16
		26.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:179-58/059/2025-15
		26.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:179-58/059/2025-12
		26.3.4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:179-58/059/2025-11
		26.3.5	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:179-58/059/2024-10


полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

	26.3.6	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	58:28:0500301:179-58/059/2024-8
	26.3.7	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	58:28:0500301:179-58/065/2024-7
	26.3.8	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	58:28:0500301:179-58/073/2023-6
	26.3.9	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	58:28:0500301:179-58/065/2023-4
	26.3.10	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	58:28:0500301:179-58/065/2021-2
27	27.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	58:28:0500301:180
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для сельскохозяйственного производства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Пензенская область, Шемышейский район, Синодский сельсовет.
		Площадь:	915278 +/- 8371
	27.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	16.08.2021
		номер государственной регистрации:	58:28:0500301:180-58/065/2021-1
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, № 12, выдан 14.07.2021
		дата государственной регистрации прекращения права:	24.10.2022
	27.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	27.3.1	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	58:28:0500301:180-58/074/2022-6
	27.3.2	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	58:28:0500301:180-58/065/2022-2

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026


28	28.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок	
		Кадастровый номер:	58:28:0500301:181	
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для сельскохозяйственного производства	
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Пензенская область, р-н Шемышейский, с/с Синодский.	
		Площадь:	320123 +/- 4951	
	28.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	16.08.2021	
		номер государственной регистрации:	58:28:0500301:181-58/065/2021-1	
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, № 16, выдан 14.07.2021	
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют	
	28.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		28.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:181-58/059/2025-16
		28.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:181-58/059/2025-15
		28.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:181-58/059/2025-12
		28.3.4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:181-58/059/2025-11
		28.3.5	вид:	Запрещение регистрации
номер государственной регистрации:	58:28:0500301:181-58/059/2024-10			
28.3.6	вид:	Запрещение регистрации		
	номер государственной регистрации:	58:28:0500301:181-58/059/2024-8		
28.3.7	вид:	Запрещение регистрации		
	номер государственной регистрации:	58:28:0500301:181-58/065/2024-6		
28.3.8	вид:	Запрещение регистрации		
	номер государственной регистрации:	58:28:0500301:181-58/065/2023-4		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

	28.3.9	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	58:28:0500301:181-58/065/2022-2
29	29.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	58:28:0500301:2
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для сельскохозяйственного производства
		Местоположение:	обл. Пензенская, р-н Шемышейский, с. Синодское, 150 южнее черты населенного пункта с. Синодское
		Площадь:	34913
	29.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	17.07.2023
		номер государственной регистрации:	58:28:0500301:2-58/067/2023-7
		основание государственной регистрации:	<p>Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 1, выдан 01.06.2023</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору купли-продажи недвижимого имущества № 1 от 01.06.2023 г., № 1, выдан 02.06.2023</p>
		дата государственной регистрации прекращения права:	12.03.2024
	29.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
30	30.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	58:28:0500301:93
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для размещения животноводческих помещений
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 600 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Шемышейский, с. Синодское, ул. Молодежная, 49.
		Площадь:	35414 +/- 1645
	30.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	17.07.2023
		номер государственной регистрации:	58:28:0500301:93-58/067/2023-6

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
<p>Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026</p>			


		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 1, выдан 01.06.2023
			Дополнительное соглашение к Договору купли-продажи недвижимого имущества № 1 от 01.06.2023 г., № 1, выдан 02.06.2023
		дата государственной регистрации прекращения права:	01.09.2023
	30.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
31	31.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	58:28:0500301:94
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для размещения животноводческих помещений
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 610 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Шемьшейский, с. Синодское, ул. Молодежная, 49.
		Площадь:	6850 +/- 726
	31.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	15.06.2023
		номер государственной регистрации:	58:28:0500301:94-58/069/2023-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 3, выдан 01.06.2023
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	31.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	31.3. 1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	58:28:0500301:94-58/059/2025-13
	31.3. 2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	58:28:0500301:94-58/059/2025-12
	31.3. 3	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	58:28:0500301:94-58/059/2025-9
	31.3. 4	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	58:28:0500301:94-58/059/2025-8

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

		31.3.5	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:94-58/059/2024-7
		31.3.6	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:94-58/059/2024-5
		31.3.7	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500301:94-58/065/2024-3
32	32.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок
		Кадастровый номер:		58:28:0500302:166
		Назначение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		Для сельскохозяйственного производства
		Местоположение:		обл. Пензенская, р-н Шемышейский, Синодский сельсовет
		Площадь:		300651 +/- 3459
	32.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		14.10.2022
		номер государственной регистрации:		58:28:0500302:166-58/059/2022-5
		основание государственной регистрации:		Договор купли - продажи, выдан 12.10.2022
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	32.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		32.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500302:166-58/059/2025-19
		32.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500302:166-58/059/2025-18
		32.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500302:166-58/059/2025-15
		32.3.4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500302:166-58/059/2025-14
		32.3.5	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500302:166-58/059/2024-13
		32.3.6	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500302:166-58/059/2024-11

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

		32.3.7	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500302:166-58/065/2024-9
		32.3.8	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	58:28:0500302:166-58/073/2023-8
		32.3.9	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500302:166-58/065/2023-6
33	33.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок
		Кадастровый номер:		58:28:0500303:220
		Назначение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		Для сельскохозяйственного производства
		Местоположение:		обл. Пензенская, р-н Шемышейский, Синодский с/с
		Площадь:		665000 +/- 4085
	33.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		06.07.2022
		номер государственной регистрации:		58:28:0500303:220-58/059/2022-3
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи земельного участка, № 2, выдан 03.06.2022
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	33.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		33.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500303:220-58/059/2025-17
		33.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500303:220-58/059/2025-16
		33.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500303:220-58/059/2025-13
		33.3.4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500303:220-58/059/2025-12
		33.3.5	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500303:220-58/059/2024-11
		33.3.6	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500303:220-58/059/2024-9

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

		33.3. 7	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500303:220-58/065/2024-7
		33.3. 8	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	58:28:0500303:220-58/065/2023-4
34	34.1		Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
			Кадастровый номер:	58:28:0500401:1
			Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
			Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Под промышленные предприятия
			Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Пензенская область, р-н Шемьшейский, с/с Каржимантский, уч 1.
			Площадь:	20140 +/- 1241.76
	34.2		вид права, доля в праве:	Собственность
			дата государственной регистрации:	29.10.2021
			номер государственной регистрации:	58:28:0500401:1-58/059/2021-4
			основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 15/10-21, выдан 19.10.2021
			дата государственной регистрации прекращения права:	17.05.2022
	34.3		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
		34.3. 1	вид:	Ипотека в силу закона
			номер государственной регистрации:	58:28:0500401:1-58/059/2021-5
35	35.1		Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
			Кадастровый номер:	58:28:0500401:2
			Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
			Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Под промышленные предприятия
			Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Пензенская область, р-н Шемьшейский, с/с Каржимантский, уч 2.
			Площадь:	1130 +/- 294.14
	35.2		вид права, доля в праве:	Собственность
			дата государственной регистрации:	29.10.2021
			номер государственной регистрации:	58:28:0500401:2-58/059/2021-4

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 15/10-21, выдан 19.10.2021
		дата государственной регистрации прекращения права:	17.05.2022
	35.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	35.3.1	вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	58:28:0500401:2-58/059/2021-5
36	36.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	58:28:0500401:3
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Под промышленные предприятия
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Шемышейский, с. Каржимант, в 50 м южнее.
		Площадь:	42999 +/- 1814.42
	36.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	29.10.2021
		номер государственной регистрации:	58:28:0500401:3-58/059/2021-4
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 15/10-21, выдан 19.10.2021
		дата государственной регистрации прекращения права:	17.05.2022
	36.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	36.3.1	вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	58:28:0500401:3-58/059/2021-5
37	37.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	58:28:0530302:70
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для сельскохозяйственного производства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Примерно в 3060 м по направлению на северо-запад от ориентира, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Пензенская область, Шемышейский район, с. Каржимант, ул. Школьная, 6.
		Площадь:	1195862 +/- 9569

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

	37.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	02.11.2021
		номер государственной регистрации:	58:28:0530302:70-58/065/2021-9
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка с/х назначения, № 12/10-21, выдан 19.10.2021
	37.3	дата государственной регистрации прекращения права:	04.08.2022
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	37.3. 1	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	58:28:0530302:70-58/065/2022-12
	37.3. 2	вид:	Ипотека в силу закона
номер государственной регистрации:		58:28:0530302:70-58/065/2021-10	
38	38.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	64:33:010204:20
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для выращивания сельскохозяйственной продукции
		Местоположение:	Саратовская обл, р-н Советский, тер Советское МО, на поле IV-2/745 га
		Площадь:	6618080 +/- 1818.6
	38.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	14.10.2022
		номер государственной регистрации:	64:33:010204:20-64/087/2022-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 12.11.2015
	38.3	дата государственной регистрации прекращения права:	17.02.2023
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	38.3. 1	вид:	Ипотека
номер государственной регистрации:		64:33:010204:20-64/073/2022-3	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			


39	39.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок	
		Кадастровый номер:	64:33:010204:270	
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для выращивания сельскохозяйственной продукции	
		Адрес:	Саратовская область, Советский район, Советское МО, на поле IV-2/745 га	
		Площадь:	2057045 +/- 12549.6	
	39.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	17.02.2023	
		номер государственной регистрации:	64:33:010204:270-64/137/2023-1	
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 12.11.2015	
	39.3	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют	
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		39.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	64:33:010204:270-64/136/2025-14
		39.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	64:33:010204:270-64/136/2025-13
		39.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	64:33:010204:270-64/136/2025-10
		39.3.4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	64:33:010204:270-64/136/2025-9
		39.3.5	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	64:33:010204:270-64/136/2024-8
		39.3.6	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	64:33:010204:270-64/136/2024-6
		39.3.7	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	64:33:010204:270-64/136/2024-4
		39.3.8	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	64:33:010204:270-64/136/2023-3
		39.3.9	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	64:33:010204:270-64/137/2023-2

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

40	40.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок	
		Кадастровый номер:	64:33:010204:271	
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для выращивания сельскохозяйственной продукции	
		Адрес:	Саратовская область, Советский район, Советское МО, на поле IV-2/745 га	
		Площадь:	2766190 +/- 14552.88	
	40.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	17.02.2023	
		номер государственной регистрации:	64:33:010204:271-64/137/2023-1	
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 12.11.2015	
	40.3	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют	
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		40.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	64:33:010204:271-64/136/2025-14
		40.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	64:33:010204:271-64/136/2025-13
		40.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	64:33:010204:271-64/136/2025-10
		40.3.4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	64:33:010204:271-64/136/2025-9
		40.3.5	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	64:33:010204:271-64/136/2024-8
		40.3.6	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	64:33:010204:271-64/136/2024-6
		40.3.7	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	64:33:010204:271-64/136/2024-4
		40.3.8	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	64:33:010204:271-64/136/2023-3
		40.3.9	вид:	Ипотека
номер государственной регистрации:	64:33:010204:271-64/137/2023-2			

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

41	41.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок	
		Кадастровый номер:	64:33:010204:272	
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для выращивания сельскохозяйственной продукции	
		Адрес:	Саратовская область, Советский район, Советское МО, на поле IV-2/745 га	
		Площадь:	1794845 +/- 11722.53	
	41.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	17.02.2023	
		номер государственной регистрации:	64:33:010204:272-64/137/2023-1	
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 12.11.2015	
	41.3	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют	
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		41.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	64:33:010204:272-64/136/2025-14
		41.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	64:33:010204:272-64/136/2025-13
		41.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	64:33:010204:272-64/136/2025-10
		41.3.4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	64:33:010204:272-64/136/2025-9
		41.3.5	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	64:33:010204:272-64/136/2024-8
		41.3.6	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	64:33:010204:272-64/136/2024-6
		41.3.7	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	64:33:010204:272-64/136/2024-4
		41.3.8	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	64:33:010204:272-64/136/2023-3
		41.3.9	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	64:33:010204:272-64/137/2023-2

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

42	42.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение	
		Кадастровый номер:	64:48:030219:5079	
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Адрес:	Российская Федерация, Саратовская область, городской округ город Саратов, город Саратов, улица Вольская, дом 85, квартира 2	
		Площадь:	208.3	
	42.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	10.12.2018	
		номер государственной регистрации:	64:48:030219:5079-64/001/2018-13	
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры, выдан 06.12.2018	
		дата государственной регистрации прекращения права:	21.11.2024	
	42.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		42.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	64:48:030219:5079-64/136/2024-23
		42.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	64:48:030219:5079-64/136/2024-21
		42.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	64:48:030219:5079-64/136/2024-20
		42.3.4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	64:48:030219:5079-64/136/2023-18
		42.3.5	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	64:48:030219:5079-64/001/2019-16
		42.3.6	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	64:48:030219:5079-64/001/2018-15


полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

43	43.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	64:48:060208:420
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Саратовская область, г Саратов, пл Театральная, д 11А
		Площадь:	153.7
	43.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	20.12.2018
		номер государственной регистрации:	64:48:060208:420-64/017/2018-10
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры, выдан 14.12.2018
	43.3	дата государственной регистрации прекращения права:	10.07.2023
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	43.3. 1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	64:48:060208:420-64/136/2023-15
	43.3. 2	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	64:48:060208:420-64/017/2018-14
44	Получатель выписки		Богатов Евгений Вениаминович

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			