

**Финансовый управляющий**  
**ИП Плужниковой Нины Владимировны**  
03.09.1957 г.р., м.р.: с. Н-Банновка Красноармейского р-на Саратовской обл., ИНН 645203130694,  
ОГРНИП 319645100103085, адрес: 410047, г. Саратов, ул. 2 Ангарский проезд, д. 22  
**Богатов Евгений Вениаминович**

432017, г. Ульяновск, ул. 12 Сентября, 101, тел.: +7-927-813-03-00, email: bogatow.1983@mail.ru

Дело № А57-24443/2024

**Опись имущества гражданина**  
**Плужникова Нина Владимировна**

<b>Информация о гражданине</b>		
фамилия	обязательно	Плужникова
имя	обязательно	Нина
отчество	при наличии	Владимировна
в случае изменения фамилии, имени, отчества указать прежние фамилии, имена, отчества	обязательно	Матвеева
дата рождения	обязательно	03.09.1957 г.р.
место рождения	обязательно	с. Н-Банновка Красноармейского р-на Саратовской обл.
СНИЛС	обязательно	127-355-728 88
ИНН	при наличии	645203130694
документ, удостоверяющий личность		
вид документа	обязательно	Паспорт гражданина РФ
серия (при наличии) и номер	обязательно	63 05 787927
адрес регистрации по месту жительства в Российской Федерации*		
субъект Российской Федерации	обязательно	Саратовская область
район	при наличии	
город	при наличии	Саратов
населенный пункт (село, поселок и так далее)	при наличии	
улица (проспект, переулок и так далее)	при наличии	2 Ангарский проезд
номер дома (владения)	при наличии	22
номер корпуса (строения)	при наличии	
номер квартиры (офиса)	при наличии	

\* При отсутствии регистрации по месту жительства в пределах Российской Федерации указать наименование субъекта Российской Федерации по месту пребывания без указания конкретного адреса:

## I. Недвижимое имущество

№ п/п	Вид и наименование имущества	Вид собственности <sup>1</sup>	Местонахождение (адрес)	Площадь (кв. м)	Основание приобретения <sup>2</sup> и стоимость <sup>3</sup>	Сведения о залоге и залогодержателе <sup>4</sup>
1.1	Здание нежилое, кадастровый номер: 58:28:0330101:864, площадью 3438,2 кв.м., адрес: Пензенская область, Шемышейский район, с. Синодское, 600 метров юго-западнее, ул. Молодежная, д.49 (фактически разрушено)	Собственность	Пензенская область, Шемышейский район, с. Синодское, 600 метров юго-западнее, ул. Молодежная, д.49	3438,2	Договор купли-продажи недвижимого имущества №1 от 01.06.2023г.	Согласно выписки имеется запись об ипотеке №58:28:0330101:864-58/059/2025-16. Информация о залогодержателе отсутствует.
1.2	Здание нежилое, кадастровый номер: 58:28:0330101:865, площадью 2479,4 кв.м., адрес: Пензенская область, Шемышейский район, с. Синодское, 600 метров юго-западнее, ул. Молодежная, д.49 (фактически разрушено)	Собственность	Пензенская область, Шемышейский район, с. Синодское, 600 метров юго-западнее, ул. Молодежная, д.49	2479,4	Договор купли-продажи недвижимого имущества №3 от 01.06.2023г.	Информация о залоге отсутствует
1.3	Земельный участок, для сельхозпроизводства, кадастровый номер: 58:28:0500301:175, площадью 613027 +/- 6851 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: РФ, Пензенская обл., Шемышейский р-он, Синодский сельсовет	Собственность	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: РФ, Пензенская обл., Шемышейский р-он, Синодский сельсовет	613027 +/- 6851	Договор купли-продажи ЗУ №11 от 14.07.2021г.	Согласно выписки имеется запись об ипотеке №58:28:0500301:175-58/065/2021-2. Информация о залогодержателе отсутствует.

<sup>1</sup> Указывается вид собственности (индивидуальная, долевая, общая); для совместной собственности указываются иные лица (фамилия, имя и отчество (последнее — при наличии) или наименование), в собственности которых находится имущество; для долевой собственности указывается доля гражданина, который составляет опись имущества.

<sup>2</sup> Указываются наименование и реквизиты документа, являющегося законным основанием для возникновения права собственности.

<sup>3</sup> Указывается при наличии документов, содержащих сведения о стоимости имущества (например, отчет о стоимости имущества, подготовленный оценщиком, договор купли-продажи, иной документ об оплате (приобретении) имущества).

<sup>4</sup> Указываются сведения о договоре залога, иной сделке, на основании которой возникает залог в силу закона, а также наименование юридического лица или фамилия, имя и отчество (последнее — при наличии) физического лица, в залоге у которого находится имущество.

	ориентира: РФ, Пензенская обл., Шемышейский р-он, Синодский сельсовет.					
1.4	Земельный участок, для сельхозпроизводства, кадастровый номер: 58:28:0500301:176, площадью 691291 +/- 7275 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: РФ, Пензенская обл., Шемышейский р-он, Синодский сельсовет.	Собственность	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: РФ, Пензенская обл., Шемышейский р-он, Синодский сельсовет	691291 +/- 7275	Договор купли- продажи ЗУ №13 от 14.07.2021г.	Согласно выписки имеется запись об ипотеке №58:28:0500301:1 76-58/065/2021-2. Информация о залогодержателе отсутствует.
1.5	Земельный участок, для сельхозпроизводства, кадастровый номер: 58:28:0500301:177, площадью 444607 +/- 5834 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: РФ, Пензенская обл., Шемышейский р-он, Синодский сельсовет.	Собственность	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: РФ, Пензенская обл., Шемышейский р-он, Синодский сельсовет	444607 +/- 5834	Договор купли- продажи ЗУ №15 от 14.07.2021г.	Согласно выписки имеется запись об ипотеке №58:28:0500301:1 77-58/065/2021-2. Информация о залогодержателе отсутствует.
1.6	Земельный участок, для сельхозпроизводства, кадастровый номер: 58:28:0500301:179, площадью 614989 +/- 6862 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира,	Собственность	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: РФ, Пензенская обл., Шемышейский р-он, Синодский сельсовет	614989 +/- 6862	Договор купли- продажи ЗУ №14 от 14.07.2021г.	Согласно выписки имеется запись об ипотеке №58:28:0500301:1 79-58/065/2021-2. Информация о залогодержателе отсутствует.

	расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: РФ, Пензенская обл., Шемышейский р-он, Синодский сельсовет.					
1.7	Земельный участок, для сельхозпроизводства, кадастровый номер: 58:28:0500301:181, площадью 320123+/-4951 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: РФ, Пензенская обл., Шемышейский р-он, с/с Синодский.	Собственность	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: РФ, Пензенская обл., Шемышейский р-он, с/с Синодский	320123 +/- 4951	Договор купли-продажи ЗУ №16 от 14.07.2021г.	Согласно выписки имеется запись об ипотеке №58:28:0500301:181-58/065/2022-2. Информация о залогодержателе отсутствует.
1.8	Земельный участок, для размещения животноводческих помещений, кадастровый номер: 58:28:0500301:94, площадью 6850+/-726 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 610м. по направлению юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: РФ, Пензенская обл., Шемышейский р-он, с. Синодское, ул. Молодежная, 49	Собственность	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 610м. по направлению юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: РФ, Пензенская обл., Шемышейский р-он, с. Синодское, ул. Молодежная, 49	6850+/-726	Договор купли-продажи недвижимого имущества №3 от 01.06.2023г.	Информация о залоге отсутствует
1.9	Земельный участок, для сельхозпроизводства, кадастровый	Собственность	Местоположение: РФ, Пензенская обл., Шемышейский р-он, Синодский	300651 +/- 3459	Договор купли-продажи от 12.10.2022г.	Согласно выписки имеется запись об ипотеке

	номер: 58:28:0500302:166, площадь 300651 +/- 3459 кв.м., местоположение: Пензенская обл., Шемышейский р-он, Синодский сельсовет		сельсовет			№58:28:0500302:166-58/073/2023-8. Информация о залогодержателе отсутствует.
1.10	Земельный участок, для сельхозпроизводства, кадастровый номер: 58:28:0500303:220, площадь 665000 +/- 4085 кв.м., местоположение: Пензенская обл., Шемышейский р-он, Синодский с/с	Собственность	Местоположение: РФ, Пензенская обл., Шемышейский р-он, Синодский с/с	665000 +/- 4085	Договор купли-продажи ЗУ от 03.06.2022г.	Информация о залого отсутствует
1.11	Земельный участок, для выращивания сельскохозяйственной продукции, кадастровый номер: 64:33:010204:270, площадь 2057045 +/- 12549,6 кв.м., местоположение: Саратовская обл., Советский р-он, Советское МО, на поле IV-2/745га	Собственность	Местоположение: Саратовская обл., Советский р-он, Советское МО, на поле IV-2/745га	2057045 +/- 12549,6	Договор купли-продажи от 12.11.2015г.	Согласно выписки имеется запись об ипотеке №64:33:010204:270-64/137/2023-2. Информация о залогодержателе отсутствует.
1.12	Земельный участок, для выращивания сельскохозяйственной продукции, кадастровый номер: 64:33:010204:271, площадь 2766190 +/- 14552,88 кв.м., местоположение: Саратовская обл., Советский р-он,	Собственность	Местоположение: Саратовская обл., Советский р-он, Советское МО, на поле IV-2/745га	2766190 +/- 14552,88	Договор купли-продажи от 12.11.2015г.	Согласно выписки имеется запись об ипотеке №64:33:010204:271-64/137/2023-2. Информация о залогодержателе отсутствует.

## II. Движимое имущество

№ п/п	Вид, марка, модель транспортного средства, год изготовления	Идентификационный номер <sup>5</sup>	Вид собственности <sup>6</sup>	Место нахождения/место хранения (адрес)	Стоимость <sup>7</sup>	Сведения о залоге и залогодержателе <sup>8</sup>
2.1	Автомобили легковые: -	-	-	-	-	-
2.2	Автомобили грузовые: -	-	-	-	-	-
2.3	Мототранспортные средства: -	-	-	-	-	-
2.4	Сельскохозяйственная техника: -	-	-	-	-	-
2.5	Водный транспорт: -	-	-	-	-	-
2.6	Воздушный транспорт: -	-	-	-	-	-
2.7	Иные транспортные средства: -	-	-	-	-	-
	Советское МО, на поле IV-2/745га					
1.13	Земельный участок, для выращивания сельскохозяйственной продукции, кадастровый номер: 64:33:010204:272, площадью 1794845+/- 11722,53 кв.м., местоположение: Саратовская обл., Советский р-он, Советское МО, на поле IV-2/745га	Собственность	Местоположение: Саратовская обл., Советский р-он, Советское МО, на поле IV-2/745га	1794845 +/- 11722,53	Договор купли-продажи от 12.11.2015г.	Согласно выписки имеется запись об ипотеке №64:33:010204:272-64/137/2023-2. Информация о залогодержателе отсутствует.

<sup>5</sup> Указывается при наличии у движимого имущества цифрового, буквенного обозначения или комбинации таких обозначений, которые идентифицируют указанное имущество, в том числе идентификационный номер транспортного средства (VIN).

<sup>6</sup> Указывается вид собственности (индивидуальная, долевая, общая); для совместной собственности указываются иные лица (фамилия, имя и отчество (последнее — при наличии) или наименование), в собственности которых находится имущество; для долевой собственности указывается доля гражданина, который составляет описание имущества.

### III. Сведения о счетах в банках и иных кредитных организациях

№ п/п	Наименование и адрес банка или иной кредитной организации	Вид и валюта счета <sup>9</sup>	Дата открытия счета	Остаток на счете <sup>10</sup> (руб.)
3.1	АО «ГАЗПРОМБАНК» 117420, г.Москва, ул. Наметкина, 16, корп.1	Расчетные счета №№ 40817810065371151836 40817810200200874476	06.10.2021г. 08.10.2021г.	0,00 0,00
3.2	АО «ТБанк» 127287, г.Москва, ул. 2-я Хуторская, 28А, стр.26	Расчетные счета №№ 40817840700005088945 40817810800059989771	19.04.2022г. 13.04.2022г.	0,00 0,00
3.3	АО «Банк «Агророс» 410017, г.Саратов, ул. Чернышевского, 90	Расчетный счет № 42301810100010025231	21.12.2018г.	0,00
3.4	ПАО «Сбербанк России» Саратовское отделение №8622 410012, г.Саратов, ул. им. Вавилова Н.И., 1/7	Расчетные счета №№ 40817810156003805509 40817810756005150568	14.07.2021г. 17.10.2022г.	0,00 0,00
3.5	АО «Райффайзенбанк» «Поволжский» в г. Нижнем Новгороде 603024, г. Нижний Новгород, ул. Белинского, д.61, корп.1	Расчетные счета №№ 40817978923000032989 40817810223001684246 40817840923000043190 40817810223100452308	08.04.2022г. 28.02.2022г. 08.04.2022г. 02.11.2023г.	0,00 0,00 0,00 0,00
3.6	АО «Альфа-Банк» 107078, г.Москва, ул. Каланчевская, 27	Расчетный счет № 40817810607720039929	19.04.2022г.	0,00

### IV. Акции и иное участие в коммерческих организациях

№ п/п	Наименование и организационно-правовая форма организации <sup>11</sup>	Местонахождение организации (адрес)	Уставный, складочный капитал, паевый фонд <sup>12</sup> (руб.)	Доля участия <sup>13</sup>	Основание участия <sup>14</sup>
4.1	-	-	-	-	-

### V. Иные ценные бумаги

№ п/п	Вид ценной бумаги <sup>15</sup>	Лицо, выпустившее ценную бумагу	Номинальная величина обязательств	Общее количество	Общая стоимость <sup>16</sup> (руб.)
-------	---------------------------------	---------------------------------	-----------------------------------	------------------	--------------------------------------

<sup>7</sup> Указывается при наличии документов, содержащих сведения о стоимости имущества (например, отчет о стоимости имущества, подготовленный оценщиком, договор купли-продажи, кассовый чек, товарный чек, иной документ об оплате (приобретении) имущества).

<sup>8</sup> Указываются сведения о договоре залога, иной сделке, на основании которой возникает залог в силу закона, а также наименование юридического лица или фамилия, имя и отчество (последнее — при наличии) физического лица, в залоге у которого находится имущество.

<sup>9</sup> Указывается вид счета (например, депозитный, текущий, расчетный, ссудный) и валюта счета.

<sup>10</sup> Остаток на счете указывается по состоянию на дату составления описи имущества гражданина. Для счетов в иностранной валюте остаток указывается в рублях по курсу Банка России на дату составления описи имущества гражданина.

<sup>11</sup> Указывается полное или сокращенное официальное наименование организации и ее организационно-правовая форма (например, акционерное общество, общество с ограниченной ответственностью, полное товарищество, товарищество на вере, производственный кооператив, хозяйственное партнерство).

<sup>12</sup> Указывается согласно учредительным документам организации по состоянию на дату составления описи имущества гражданина. Суммы, выраженные в иностранной валюте, указываются в рублях по курсу Банка России на дату составления описи имущества гражданина.

<sup>13</sup> Указывается доля участия в уставном, складочном капитале, паевом фонде. Для акционерных обществ указываются также номинальная стоимость и количество акций.

<sup>14</sup> Указываются основание приобретения доли участия (например, учредительный договор, приватизация, покупка, мена, дарение, наследование), а также реквизиты (дата, номер) соответствующего договора или акта.

<sup>15</sup> Указываются все ценные бумаги по видам (например, облигации, векселя), за исключением акций, указанных в разделе IV «Акции и иное участие в коммерческих организациях».

<sup>16</sup> Указывается общая стоимость ценных бумаг данного вида исходя из стоимости их приобретения (если ее нельзя определить — исходя из рыночной стоимости или номинальной стоимости). Для обязательств, выраженных в иностранной валюте, стоимость указывается в рублях по курсу Банка России на дату составления описи имущества гражданина.

			а (руб.)		
5.1	-	-	-	-	-

## VI. Сведения о наличных денежных средствах и ином ценном имуществе

(подано ходатайство об обязанности предоставить доступ в жилые помещения для проведения описи имущества)

№ п/п	Вид и наименование имущества	Стоимость (сумма и валюта) <sup>17</sup>	Место нахождения/место хранения <sup>18</sup> (адрес)	Сведения о залоге и залогодержателе <sup>19</sup>
6.1	Наличные денежные средства	-	-	-
6.2	Дебиторская задолженность	-	-	-
6.3	Драгоценности, в том числе ювелирные украшения, и другие предметы роскоши: -	-	-	-
6.4	Предметы искусства: -	-	-	-
6.5	Имущество, необходимое для профессиональных занятий:	-	-	-
6.6	Иное ценное имущество:	-	-	-

**Фактически имущество должником финансовому управляющему не передано. Опись проведена на основании справок регистрирующих органов.**



**Финансовый управляющий  
ИП Плужникова Н.В.**

\_\_\_\_\_ **Е.В. Богатов**

<sup>17</sup> В отношении наличных денежных средств в валюте указывается сумма по курсу Банка России на дату подачи заявления о признании должника банкротом, в отношении иного указывается при наличии документов, содержащих сведения о стоимости имущества (например, отчет о стоимости имущества, подготовленный оценщиком, договор купли-продажи, кассовый чек, товарный чек, иной документ об оплате (приобретении) имущества).

<sup>18</sup> Указываются сведения о договоре хранения ценностей в индивидуальном банковском сейфе (ячейке) и наименование кредитной организации.

<sup>19</sup> Указываются сведения о договоре залога, иной сделке, на основании которой возникает залог в силу закона, а также наименование юридического лица или фамилия, имя и отчество (последнее — при наличии) физического лица, в залоге у которого находится имущество.