

Договор купли-продажи № _____

Российская Федерация, г. _____

« ____ » _____ 20__ года

Сироткин Михаил Анатольевич, 07.09.1980 года рождения, ИНН 263110090888, СНИЛС 123-185-876-55, зарегистрированный Ставропольский край, г. Невинномысск, ул. Партизанская, д.11, кв.40), в лице финансового управляющего Коваль Алексея Аркадьевича (ИНН 390404134975), действующий на основании Решения Арбитражного суда Ставропольского края от 15 августа 2025 года по делу № А63-12534/2025, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____

_____ с другой стороны, именуемый в дальнейшем «Покупатель», совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Продавец передает в собственность Покупателю следующее имущество:

1.2. Покупатель обязуется принять имущество и уплатить указанную настоящим Договором цену.

2. Порядок оплаты имущества

2.1. Общая стоимость имущества, указанного в п. 1.1. настоящего Договора составляет _____ (_____) рублей.

2.2. Оплату полной стоимости имущества Покупатель обязуется произвести не позднее 30 дней с момента заключения настоящего договора в безналичном порядке путем перевода всей суммы стоимости имущества на следующий расчетный счет: получатель: Сироткин Михаил Анатольевич ИНН 263110090888 р/с 40817810750207200884 ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425 Корр/счет 30101810150040000763.

3. Порядок передачи имущества

3.1. Продавец передает Покупателю имущество по акту приема-передачи.

3.2. Акт приема-передачи подписывается Сторонами в течение 5 дней с момента оплаты имущества Покупателем.

4. Ответственность Сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. Любая из Сторон вправе отказаться от исполнения своих обязательств по договору в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения другой Стороной ее обязательств. При этом Стороны обязаны возвратить все полученное по сделке.

4.3. Стороны освобождаются от ответственности при наступлении форс-мажорных обстоятельств.

4.4. Продавец не несет ответственности за аресты, обременения, наложенные на Имущество.

4.5. Принятое Покупателем Имущество возврату и обмену не подлежит вне зависимости от вероятности выявления видимых или скрытых дефектов после приобретения. Качество, состояние и комплектность Имущества проверены Покупателем и известны ему до подписания настоящего

АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

Российская Федерация, г. _____

«___» _____ 20__ г.

Сироткин Михаил Анатольевич, 07.09.1980 года рождения, ИНН 263110090888, СНИЛС 123-185-876-55, зарегистрированный Ставропольский край, г. Невинномысск, ул. Партизанская, д.11, кв.40), в лице финансового управляющего Коваль Алексея Аркадьевича (ИНН 390404134975), действующий на основании Решения Арбитражного суда Ставропольского края от 15 августа 2025 года по делу № А63-12534/2025, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____ с другой стороны, именуемый в дальнейшем «Покупатель», совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт приема - передачи по договору купли-продажи от _____.202_ г.:

Во исполнение п. 3.1. Договора купли продажи от _____._____г. (далее по тексту – Договор), заключенного между Сторонами, Продавец передал Покупателю, а Покупатель принял следующее имущество (далее по тексту – Имущество):

Претензий к состоянию передаваемого Имущества Покупатель не имеет.
Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходят на Покупателя с момента подписания сторонами настоящего акта.
Настоящий акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр выдается Продавцу и два экземпляра выдается Покупателю.

Продавец	Покупатель
Сироткин Михаил Анатольевич, 07.09.1980 года рождения, ИНН 263110090888, СНИЛС 123-185-876-55, зарегистрированный Ставропольский край, г. Невинномысск, ул. Партизанская, д.11, кв.40 Реквизиты: Получатель: Сироткин Михаил Анатольевич ИНН 263110090888 р/с 40817810750207200884 ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425 Корр/счет 30101810150040000763	
Финансовый управляющий _____ А. А. Коваль	_____