

**(Проект)**  
**Договор о задатке**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 г.

**ООО «Комсомольскнефть»** (ОГРН 1110816002395, ИНН 0816016527, место нахождения, адрес: 359240, Калмыкия Респ., Черноземельский р-н, Комсомольский пос., Северная ул., д. 27), в лице конкурсного управляющего Гутенева Николая Николаевича, действующего на основании определения Арбитражного суда Республики Калмыкия от 12.04.2024 по делу № А22-1185/2021, именуемая в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий договор о задатке (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

- 1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Претендент, перечисляет, а Организатор торгов принимает в качестве задатка (далее – Задаток) денежные средства в размере \_\_\_\_\_ рублей.
- 1.2. Денежные средства, указанные в пункте 1.1 настоящего договора, используются в качестве Задатка, вносимого в целях обеспечения исполнения Претендентом обязательств, по оплате стоимости имущества - Лот № \_\_\_\_\_, приобретенного по итогам проведенных торгов, в случае признания Претендента победителем торгов.

**2. Порядок внесения задатка**

- 2.1. Задаток должен быть внесен Претендентом на расчетный счет должника до окончания срока представления заявок на участие в торгах.
- 2.2. Задаток считается внесенным (оплаченным) с даты поступления всей суммы Задатка, указанной в пункте 1.1 настоящего договора, на счет должника.
- 2.3. Документом, подтверждающим внесение Претендентом Задатка, является платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах имущества либо выписку со счета.

**3. Порядок возврата и удержания задатка**

- 3.1. Задаток возвращается Претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, путем перечисления Задатка на счет Претендента по банковским реквизитам, указанным в настоящем договоре, в следующих случаях:
  - Если Претендент не будет допущен к участию в торгах;
  - Если Претендент участвовал в торгах, но не выиграл их;
  - В случае отзыва Претендентом заявки на участие в торгах;
  - В случае отмены торгов.
- 3.2. Претендент обязан незамедлительно информировать Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов. Организатор торгов не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата Задатка в случае, если Претендент своевременно не информировал Организатор торгов об изменении своих реквизитов.
- 3.3. Задаток не возвращается в случаях:
  - отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества должника в течение пяти дней с даты получения указанного предложения;
  - неоплаты победителем торгов цены имущества в установленный договором купли-продажи имущества должника срок;
  - задаток, внесенный победителем, не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества должника (лота).

**4. Срок действия настоящего договора**

- 4.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного

исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему договору.

### 5. Заключительные положения

- 5.1 Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируется законодательством Российской Федерации.
- 5.2 Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

### 6. Адреса и реквизиты Сторон

#### Организатор торгов

Получатель:

ООО «Комсомольскнефть»  
ОГРН 1110816002395, ИНН 0816016527,  
адрес: 359240, Калмыкия Респ.,  
Черноземельский р-н, Комсомольский  
пос., Северная ул., д. 27  
р/с 40702810716000197104  
в АО «Экспобанк»,  
к/с 30101810345250000330,  
БИК 043807330, КПП 081001001

#### Конкурсный управляющий

\_\_\_\_\_ / Гутенев Н.Н.

М.П.

#### Претендент

\_\_\_\_\_  
юр. адрес \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
р/с \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_  
к/с \_\_\_\_\_  
ОКПО \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /