

РЕШЕНИЕ
о проведении оценки имущества должника
Пупкова Станислава Евгеньевича

«01» августа 2025 г.

г. Санкт-Петербург

Руководствуясь пунктом 2 статьи 213.26 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" финансовый управляющий Пупкова Станислава Евгеньевича (11.12.1999 г.р., место рождения: г. Прокопьевск Кемеровской обл., СНИЛС 191-519-620-80, ИНН 42231242880, адрес регистрации: Кемеровская область - Кузбасс, г.Прокопьевск, ул. Кустарная, д. 22, кв. 115) Шаронов Эдуард Игоревич (ИНН 632147173280, член Союза «СРО «ГАУ» рег. № ФРС 20393) действующий на основании Определения Арбитражного Суда Кемеровской области от 25.02.2025 г. по делу А27-6689/2024 **принял решение о проведении оценки имущества Должника.**

Должник:

Пупков Станислав Евгеньевич (11.12.1999 г.р., место рождения: г. Прокопьевск Кемеровской обл., СНИЛС 191-519-620-80, ИНН 42231242880, адрес регистрации: Кемеровская область - Кузбасс, г.Прокопьевск, ул. Кустарная, д. 22, кв. 115)

Объект оценки:

Лот № 1: TOYOTA CALDINA, 1998 года выпуска, номер кузова: А465МН142, VIN:st2153020922

Лицо, проводившее оценку:

Финансовый управляющий Шаронов Эдуард Игоревич на основании пункта 2 статьи 213.26 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)".

Финансовый управляющий



Э.И. Шаронов

**ОЦЕНКА ИМУЩЕСТВА ДОЛЖНИКА
Пупкова Станислава Евгеньевича**

Основание для проведения оценки:	Решение о проведении оценки имущества должника Пупкова Станислава Евгеньевича от 01.08.2025 г.
Объект оценки:	Лот № 1: TOYOTA CALDINA, 1998 года выпуска, номер кузова: A465MH142, VIN:st2153020922
Субъект(-ы) права объекта оценки:	Пупков Станислав Евгеньевич
Имущественные права на объект оценки:	Личная собственность
Существующие ограничения (обременения) на объект оценки:	Не зарегистрированы

Анализ стоимости объекта оценки

Наиболее распространенным видом стоимости является рыночная стоимость.

Различают три основных метода оценки:

1) Сравнительный: предполагает сравнительный анализ рыночных цен, т.е. сопоставление рыночных аналогов. Этот метод основан на принципе замещения, смысл которого в том, что информированный покупатель не заплатит за объект оценки больше, чем стоит аналог на рынке. Стоимость объекта оценки определяется на основе цен реальных недавних продаж. Данный метод используется в качестве основного при оценке.

2) Затратный: предполагает оценку стоимости полного воспроизводства или стоимости полного замещения оцениваемой собственности, за вычетом из нее суммы оцененного износа.

3) Доходный: означает оценку текущей стоимости собственности с точки зрения планируемого дохода от использования и возможной дальнейшей продажи собственности.

При определении стоимости Объекта оценки финансовым управляющим использовался сравнительный метод оценки.

Финансовым управляющим была проанализирована стоимость аналогичного имущества, путем анализа рынка, по РФ.

Лот № 1

	Автомобиль	Год выпуска	Стоимость общая, руб.	Местонахождение, ссылка
1 вариант	TOYOTA CALDINA	1998	460 000	Красноярский край, Минусинский р-н, сельсовет Селиванихинский т, пос. Топольки, ул. Кравченко, 75 https://www.avito.ru/minusinsk/avtomobili/toyota_caldina_1.8_at_1998_451_500_km_7571434038?context=H4sIAAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJ3UkdITEpPR0JhUGNwZ0dMIjt96IVISj8AAAA
2 вариант	TOYOTA CALDINA	1998	395 000	Санкт-Петербург, ул. Ивана Черных https://www.avito.ru/sankt-peterburg/avtomobili/toyota_caldina_1.8_at_1998_465_000_km_7403679116?context=H4sIAAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJ3UkdITEpPR0JhUGNwZ0dMIjt96IVISj8AAAA
3 вариант	TOYOTA CALDINA	1998	355 000	Пермский край, Пермь, Городская эспланада р-н Ленинский https://www.avito.ru/perm/avtomobili/toyota_caldina_2.0_mt_1998_415_000_km_3828898928?context=H4sIAAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJ3UkdITEpPR0JhUGNwZ0dMIjt96IVISj8AAAA

Средняя стоимость аналогичного объекта имущества Объекту оценки составляет: **403 333,3334** рубля. Определение стоимости имущества производится в целях его реализации в ходе процедуры банкротства.

На основании вышеизложенного, Финансовым управляющим принято решение о том, что стоимость объекта оценки лот № 1 составляет 403 333 рубля (с учетом округления).

Финансовый управляющий



Э.И. Шаронов