

Положение №3
о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества
Мамукова Шамиля Анвяровича

1. Идентифицирующие сведения. Информация о судебном акте

Решением Арбитражного суда Пензенской области от 09.06.2025 г. (резолютивная часть объявлена 05.06.2025 г.) по делу № А49-11062/2024 Мамуков Шамиль Анвярович (дата рождения: 03.01.1963 г., место рождения: с. Старый Калыган Лопатинского района Пензенской области, СНИЛС 127-147-942 64, ИНН 582000687007, регистрация по месту жительства: 442561, Пензенская область, Лопатинский район, с. Старый Карлыган, ул. Зеленая, д.2) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Определением Арбитражного суда Пензенской области от 12.01.2026 г. (резолютивная часть объявлена 12.01.2026 г.) по делу № А49-11062/2024 финансовым управляющим утверждена Чернова Наталья Вячеславовна (ИНН 583512271807, СНИЛС 016-950-779 72, адрес для направления корреспонденции финансовому управляющему: 440008, Пензенская область, г. Пенза, а/я 224) – член СРО АУ "Лига" (ОГРН 1045803007326, ИНН 5836140708, адрес: 440026, Пензенская область, г. Пенза, ул. Володарского, 9).

2. Сведения об имуществе и порядке ознакомления с ним

№ лота	Описание, характеристика имущества, подлежащего продаже	Начальная цена продажи, руб.
3.	<p>Права требования: «истребовать у должника Мамукова Шамиля Анвяровича следующее имущество и документы на имущество:</p> <ul style="list-style-type: none"> - легковой автомобиль ВАЗ-21124 (2005 года выпуска, VIN / ПТС 63МА2655802704 20050Z/ХТА21124050310 292, дата регистрации ТС: 05.05.2005, номер регистр. ТС Е612УВ58); - грузовой автомобиль ГАЗ-СА3-3507 (2000 года выпуска, VIN 13ЕО4414002402 20000, дата регистрации ТС: 29.05.2003, номер регистр. ТС В887УЕ58); - грузовой автомобиль ГАЗ-СА3-3511 (1993 года выпуска, VIN 58ВТ1015450605 19990Z, дата регистрации ТС: 17.04.2014, номер регистр. ТС В887УЕ58). <p>Имущество не является новым, было в эксплуатации, продается в том состоянии, которое есть на момент его продажи.</p> <p>Передать документы и указанные транспортные средства финансовому управляющему Черновой Наталье Вячеславовне.»</p> <p>Права требования принадлежат финансовому управляющему Мамукова Ш.А. Черновой Н.В. на основании исполнительного листа ФС №048948477, выданного 04.02.2026 на основании определения арбитражного суда Пензенской области от 26.11.2025 по делу № А49-11062/2024 (вступившего в законную силу 26.11.2025).</p> <p>Исполнительный лист для принудительного взыскания в службу судебных приставов не направлялся.</p>	500 000,00

С имуществом, являющимся предметом торгов, и имеющимся в отношении этого имущества документами можно ознакомиться с момента публикации Объявления о проведении торгов и до окончания приема заявок, предварительно согласовав дату, время и место путем направления запроса на электронную почту Организатора торгов в виде отсканированного документа с подписью для физических лиц, с печатью и подписью уполномоченного лица для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих полномочия на подписание запроса, с указанием сведений о личности заявителя, его полномочия, реквизитов лица, в чьих интересах

<p>подается заявление, контактного телефона для связи. В теме запроса необходимо указать Ф.И.О. должника, наименование имущества (номер лота). После поступления запроса, имеющиеся в распоряжении документы, а также фотографии имущества, предоставляются в электронном виде на электронную почту, с которой был отправлен запрос заявителя. Ознакомление с имуществом в натуре и соответствующими оригиналами документов осуществляется по месту его нахождения, производится в рабочие дни по предварительному согласованию с Организатором торгов.</p> <p>Заявки на любое из ознакомлений без указания необходимых сведений, анонимные заявки и т.п. не могут являться основанием для ознакомления. Организатор торгов оставляет за собой право не отвечать на запросы потенциальных участников торгов при несоблюдении вышеуказанных условий.</p> <p>При осмотре фото и видео съемка допускается только для личных целей и запрещена с целью размещения информации о лоте на иных ресурсах. Предоставленные Организатором торгов фото запрещены для размещения в открытом доступе.</p> <p>Претендент, который не ознакомился с характеристиками имущества, принимает на себя риски неблагоприятных последствий.</p> <p>В случае выявления каких-либо обстоятельств, информация о которых не была отражена финансовым управляющим по независящим от него причинам, покупатель, действующий разумно и осмотрительно, принимает риски по устранению данных обстоятельств на себя.</p>	
<p>3. Порядок предоставления преимущественного права покупки имущества</p> <p>Правило о преимущественном праве покупки не предоставляется (не применяется).</p>	
<p>4. Организатор торгов</p> <p>В качестве организатора торгов выступает финансовый управляющий Мамукова Шамиля Анвяровича Чернова Наталья Вячеславовна.</p> <p>Сведения об организаторе торгов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - почтовый адрес: 440008, Пензенская область, г.Пенза, а/я 224 - адрес электронной почты: ulkulakova7@yandex.ru - контактный номер: +7(995)-497-06-62 <p>Организатор торгов выполняет следующие функции:</p> <ul style="list-style-type: none"> - публикует и размещает сообщение о продаже имущества и сообщение о результатах проведения торгов в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (далее по тексту – ЕФРСБ); - организует проведение торгов в электронной форме, путем направления оператору электронной площадки соответствующей заявки с приложением всех необходимых для этого документов; - определяет участников торгов; - определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов; - уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов. 	<p>Мамукова Шамиля Анвяровича</p>
<p>5. Форма торгов и форма представления предложений о цене имущества</p> <p>Продажа имущества должника осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене имущества.</p>	
<p>6. Место проведения торгов</p> <p>Торги проводятся в электронной форме посредством веб-интерфейса электронной торговой площадки «Новые информационные сервисы» (акционерное общество «Новые информационные сервисы», ИНН 7725752265, ОГРН 1127746228972, адрес: 119019, город Москва, Пречистенская наб., д.45/1 стр. 1, помещ. I этаж 3 ком 21), по адресу в сети Интернет https://www.nistr.ru, далее по тексту «ЭП», в соответствии с порядком, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 №495.</p>	
<p>7. Размер задатка, срок и порядок внесения задатка</p> <p>Размер задатка составляет 10% начальной цены продажи лота.</p> <p>Для участия в торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью договор о задатке и перечисляет задаток. Заявитель вправе перечислить задаток без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем признается акцептом договора о задатке.</p> <p>Задаток должен быть внесен заявителем в срок, обеспечивающий его поступление на счет до даты составления протокола об определении участников торгов.</p> <p>Внесение задатка осуществляется по следующим реквизитам (счет для задатков):</p> <p>Получатель: Мамуков Шамиль Анвярович, ИНН 582000687007, р/с 40817810750221506661 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК), к/с 30101810150040000763, БИК 045004763.</p> <p>Назначение платежа: «задаток для участия в торгах по продаже имущества Мамукова Шамиля Анвяровича за лот №(указать), участник: (указать Ф.И.О.)».</p>	
<p>8. Сроки организации проведения торгов</p>	

В соответствии с пунктом 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве полномочия по утверждению настоящего Положения принадлежат собранию кредиторов.

Сведения об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества включаются финансовым управляющим в ЕФРСБ. В течение двух месяцев с даты включения указанных сведений в ЕФРСБ лица, участвующие в деле о банкротстве, вправе обратиться в арбитражный суд с заявлением о разногласиях относительно утвержденного положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина. По результатам разрешения разногласий арбитражный суд выносит определение об утверждении положения о порядке, об условиях, о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества. Указанное определение может быть обжаловано.

В случае невозможности проведения собрания кредиторов (ввиду отсутствия кворума) финансовый управляющий утверждает Положение самостоятельно и размещает соответствующую информацию в ЕФРСБ.

Финансовый управляющий приступает к организации продажи имущества после публикации вышеуказанных сведений при условии, что дата торгов устанавливается позднее истечения срока на подачу заявлений лиц, участвующих в деле, о разногласиях относительно условий положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина.

При наличии разногласий относительно условий положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина торги отменяются/приостанавливаются.

9. Условия представления заявок на участие в торгах

Срок представления заявок на участие в торгах составляет не менее 25 рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

Заявка на участие в торгах направляется, лицом, зарегистрированным на ЭП, с помощью программно-аппаратных средств сайта ЭП, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения:

- 1) наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);
- 2) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;
- 3) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

10. Определение участников торгов

К участию в торгах допускаются лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и обеспечившие поступление задатка на счет до даты составления протокола об определении участников торгов.

Протокол об определении участников торгов оформляется не позднее пяти календарных дней после окончания срока представления заявок на участие в торгах.

В течение пяти календарных дней со дня подписания протокола об определении участников торгов организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта ЭП направляет каждому заявителю, чья заявка зарегистрирована в журнале заявок на участие в торгах и не отозвана до окончания срока представления заявок на участие в торгах, электронное сообщение о признании заявителя участником торгов или об отказе в признании его участником торгов с указанием причин отказа с приложением копии протокола об определении участников торгов.

11. Порядок проведения торгов

(Продажа имущества посредством публичного предложения)

Торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о продаже, посредством публичного предложения.

Торги в форме публичного предложения проводятся в соответствии с условиями, предусмотренными настоящим разделом.

Сообщение о продаже имущества посредством публичного предложения включается в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере начальной цены продажи имущества.

Величина снижения начальной цены продажи имущества должника устанавливается в размере 25% начальной цены продажи лота, установленной на повторных торгах. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения), составляет 25% начальной цены продажи имущества, но не менее 25000,00 рублей.

Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – каждые 7 календарных дней. Размер задатка составляет 10% начальной цены продажи лота, действующей в период подачи заявки. Задаток должен быть внесен заявителем в срок, обеспечивающий его поступление на счет не позднее указанной в сообщении о проведении торгов даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.

Заявка на участие в торгах должна содержать предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, действующей в период подачи заявки. Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

В случае не реализации имущества на этапе торгов, начальная цена для которого установлена в размере цены отсечения, торги признаются несостоявшимися, дальнейшего снижения цены не происходит. Результаты торгов подводятся путем оформления протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися, которые оформляются на следующий рабочий день по окончании любого периода проведения торгов, если к участию в торгах допущен хотя бы один участник, по окончании последнего периода проведения торгов, если к участию в торгах не допущен ни один заявитель на участие в торгах, а также при отсутствии заявок на участие в торгах. Протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися размещаются на ЭП, а также направляются в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.

12. Подведение результатов торгов

Результаты торгов подводятся в течение 1 часа 30 минут с момента завершения торгов путем оформления протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися, которые размещаются на ЭП, а также направляются в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.

13. Порядок заключения договора купли-продажи и осуществления расчетов

В течение пяти дней с даты утверждения протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи имущества заключается финансовым управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества.

Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена

имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Лицо, с которым заключен договор купли-продажи имущества, перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам (основной счет должника): Получатель: Мамуков Шамиль Анвярович, ИНН 582000687007, р/с 40817810650202234133 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК), к/с 30101810150040000763, БИК 045004763.

При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения договора. Остальным участникам задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

17. Иные условия

В соответствии с пунктом 7 статьи 213.26 Закона о банкротстве, статьи 34 СК РФ денежные средства, полученные от реализации имущества (лот 3), распределяются следующим образом: 50% денежных средств передаются супруге должника, 50% денежных средств зачисляются в конкурсную массу должника.

Сумма процентов по вознаграждению арбитражного управляющего, которая составляет семь процентов размера выручки от реализации имущества гражданина, рассчитывается и выплачивается в соответствии с Законом о банкротстве.

Если организатор продажи не сможет реализовать в установленном порядке принадлежащее гражданину имущество, и кредиторы откажутся от принятия указанного имущества в счет погашения своих требований, после завершения реализации имущества гражданина восстанавливается его право распоряжения указанным имуществом и (или) правами требования. При этом имущество, составляющее конкурсную массу и не реализованное организатором торгов, передается гражданину по акту приема-передачи.

Положение вступает в силу с момента его утверждения собранием кредиторов/Арбитражным судом, либо в порядке, указанном в п.9 Положения.

Все иные условия проведения торгов по продаже имущества, не указанные в настоящем Положении, регулируются Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России».

Конкурсный кредитор Мамукова Ш.А.
Генеральный директор ООО «ИЦМ»



Ворошилова Д.В