

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	52:51:0050003:36

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

Номер кадастрового квартала	52:51:0050003
Дата присвоения кадастрового номера	20.12.2013
Ранее присвоенный государственный учётный номер	Вид номера: Иной номер, Номер: 23, Организация, присвоившая номер: Данные отсутствуют, Дата присвоения: 30.08.1990 Вид номера: Условный номер, Номер: 52-52-03/108/2014-9, Организация, присвоившая номер: Данные отсутствуют, Дата присвоения: Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Нижегородская область, р-н Ардатовский, д Новолей, ул Лесная, д 5
Площадь, м <sup>2</sup>	30
Назначение	Жилой дом
Наименование	Жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей	1, в том числе подземных -
Материал наружных стен	Из прочих материалов
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства	Данные отсутствуют
Год завершения строительства	1965
Кадастровая стоимость, руб	349790.7
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	52:51:0050003:19
Виды разрешённого использования	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженерере	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 4b0528d61cb1622fcb6e6cc63d55ed3c  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 02.07.2025 по 25.09.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	52:51:0050003:36
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения разделов:4 - Описание местоположения объекта недвижимости ; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки	Яковец Евгений Андреевич



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 4b0528d61cb1622fcb6e6cc63d55ed3c  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 02.07.2025 по 25.09.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	52:51:0050003:36

## Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях

1.1	Правообладатель (правообладатели)	Яковец Евгений Андреевич, 25.09.1984, СНИЛС 104-032-452 84, Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 01 06, номер: 955878, выдан: Отделом внутренних дел Ленинского района города Барнаула Алтайского края 18.10.2006
	Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность, 52-52-03/058/2014-003, 19.06.2014
	Основание государственной регистрации	Дополнительное соглашение к договору дарения жилого дома и земельного участка от 15 мая 2014 года, 11.06.2014, Договор дарения жилого дома и земельного участка, 15.05.2014
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 4b0528d61cb1622fcb6e6cc63d55ed3c  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 02.07.2025 по 25.09.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	52:51:0050003:36

**Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:**

2.1	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 52:51:0050003:36-52/103/2019-5, 18.09.2019
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Уведомление о проведенной государственной регистрации ограничения (обременения) права 52/103/002/2019-538, 18.09.2019



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 4b0528d61cb1622fcb6e6cc63d55ed3c  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 02.07.2025 по 25.09.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	52:51:0050003:36
1.2	Тараканова Галина Васильевна, 07.03.1950
Правообладатель (правообладатели)	
Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность, 52-52-03/108/2014-009, 24.01.2014
Основание государственной регистрации	Данные отсутствуют
Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	19.06.2014
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

