

Договор о внесении задатка № _____

г. Уфа

« _____ » _____ 20__ года.

Финансовый управляющий должника - Гордеевой (Лукиной) Любове Юрьевны (22.12.1979 г.р. место рождения: г. Магадан, зарегистрирована г. Москва, Ломоносовский проспект, д. 14, кв. 44 ИНН 773601307003) Боин Екатерина Анатольевна ИНН 027807260669 СНИЛС 002-878-088324 член СРО ААУ «Евросиб» (рег № 0023 ИНН 0274107073 ОГРН 1050204056319 115114 г. Москва Шлюзовая набережная д. 8 стр. 1 оф. 301) адрес для корреспонденции: 450074, г. Уфа, ул. Первопроходцев, 4, katerina83boin@mail.ru, действующая на основании Решения Арбитражного суда Воронежской области от 06.05.2024 по делу А14-10898/2023, именуемый в дальнейшем «**Организатор торгов**», с одной стороны, и

_____, в лице _____ действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «**Претендент**», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. В подтверждение своего намерения принять участие в открытых торгах в электронной форме лота № __, проводимых в порядке и на условиях, указанных в извещении о проведении торгов (далее – Извещение), опубликованном на сайте ЕФРСБ, Претендент вносит задаток 20 % от начальной цены на периоде снижения в размере _____ (_____) рублей 00 копеек.

2. Претендент обязуется внести задаток не позднее 12:00 даты окончания приема заявок на интервале. Датой внесения задатка считается дата зачисления суммы задатка на счет, по следующим реквизитам: получатель ГОРДЕЕВА ЛЮБОВЬ ЮРЬЕВНА р/с 40817810350189205323 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480.

3. В случае признания торгов несостоявшимися, Организатор торгов обязуется возвратить Претенденту внесенный задаток в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты проведения торгов.

4. Если Претендент принял участие в торгах, но по результатам торгов не был признан победителем, Организатор торгов обязуется вернуть Претенденту внесенный им задаток в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня проведения торгов.

5. Задаток не возвращается Победителю торгов, отказавшемуся подписать протокол о результатах торгов либо договор купли-продажи после проведения торгов либо не исполнивший свои обязательства по договору купли-продажи.

6. В случае победы Претендента на торгах и признания его Победителем торгов, сумма внесенного им задатка засчитывается в цену приобретенного им Предмета торгов, определенную на торгах.

7. В случае если Претендент, признанный Победителем торгов, не исполнит своих обязательств, оговоренных в настоящем Договоре, Организатор торгов освобождается от всех обязательств, связанных с проведением торгов.

8. Во всем ином, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9. Все споры между Сторонами, возникающие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Республики Башкортостан.

10. Настоящий Договор составлено в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

11. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента выполнения Сторонами их обязательств по настоящему Договору.

Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Организатор торгов:

Претендент:

 / Боин Е.А./

_____ / _____ /