

# ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

г. Оренбург

" \_\_\_ " \_\_\_ 202\_\_ года

Настоящий договор купли-продажи имущества заключен на основании Протокола о результатах открытых торгов по продаже имущества ООО «Негабарит Логистик», включенного в состав лота № \_\_\_ с победителем торгов по реализации имущества - \_\_\_\_\_

**Общество с ограниченной ответственностью «Негабарит Логистик» (г. Тольятти, ИНН 6324091418, ОГРН 1186313040320) в лице конкурсного управляющего М.ю.А. Штурм, действующего на основании Определения Арбитражного суда Оренбургской области от 27.08.2025 г. по делу № А55-14760/2023., именуемый в дальнейшем «Продавец» с одной стороны, и**

\_\_\_\_\_ с другой стороны, именуемый в дальнейшем «Покупатель», вместе именуемые «стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется осмотреть, принять и оплатить на условиях, установленных настоящим имущество, а именно: \_\_\_\_\_

## 2. Стоимость имущества и порядок оплаты

2.1. Стоимость передаваемого имущества установлена на открытых торгах и составляет \_\_\_\_\_

2.2. Оплата имущества производится денежными средствами путем перечисления на расчетный счет, либо наличными денежными средствами в кассу Продавца в течении тридцати дней с момента подписания настоящего договора.

## 3. Порядок передачи имущества

3.1. Продавец передает имущество Покупателю по акту приема-передачи в 5-дневный срок с момента поступления денежных средств Продавцу за проданное имущество.

3.2. Имущество считается переданным в собственность Покупателя со дня подписания акта приема-передачи имущества указанного в п. 1.1 настоящего договора.

3.3. По соглашению сторон залог в силу закона на продаваемое недвижимое имущество не возникает в соответствии с пунктом 5 статьи 488 Гражданского кодекса РФ.

## 4. Разрешение споров

4.1. Споры, возникающие из настоящего договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде, в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

## 5. Срок действия договора

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует до выполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

## 6. Прочие условия

6.1. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и один для представления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области.

## 7. Реквизиты сторон

7.1. Продавец: ООО «Негабарит Логистик»: Реквизиты счета: Росбанк филиал Приволжье АО "ТБанк", Р/сч 40702810925000004350 корр/сч: 30101810145372202910 БИК 042202910 (в назначении платежа обязательно указать: код торгов).

7.2. Покупатель: \_\_\_\_\_

## ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец:  
Конкурсный управляющий

Покупатель:

\_\_\_\_\_/М.А. Штурм./

\_\_\_\_\_