

Договор купли-продажи № _____

Российская Федерация, г. _____

«__» _____ 20__ года

Малышев Дмитрий Витальевич (23.07.1990 года рождения, место рождения: гор. Томск, ИНН 701718966176, СНИЛС 141-600-800-07, адрес: г. Томск, ул. Лебедева, д. 105, кв. 146), в лице финансового управляющего Коваль Анастасии Сергеевны, действующей на основании решения Арбитражного суда Томской области от 22.10.2025 г. (Дата публикации: 25.10.2025 г. 07:24:03 МСК) по делу А67-8838/2025, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____

_____ с другой стороны, именуемый в дальнейшем «Покупатель», совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Продавец передает в собственность Покупателю следующее имущество:

1.2. Покупатель обязуется принять имущество и уплатить указанную настоящим Договором цену.

2. Порядок оплаты имущества

2.1. Общая стоимость имущества, указанного в п. 1.1. настоящего Договора составляет _____ (_____) рублей.

2.2. Задаток, внесенный Покупателем на расчетный счет Продавца в размере _____ (_____) рублей, засчитывается в качестве первоначального платежа по настоящему Договору.

2.3. Окончательный платеж за вычетом суммы Задатка Покупатель обязуется уплатить не позднее 30 дней с момента заключения настоящего договора в безналичном порядке путем перевода всей суммы стоимости имущества на следующий расчетный счет: получатель: Малышев Дмитрий Витальевич ИНН 701718966176 счет получателя 40817810350207154958 ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПАО СОВКОМБАНК БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425 Коррсчет 30101810150040000763 КПП 544543001.

3. Порядок передачи имущества

3.1. Продавец передает Покупателю имущество по акту приема-передачи.

3.2. Акт приема-передачи подписывается Сторонами в течение 5 дней с момента оплаты имущества Покупателем.

4. Ответственность Сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. Любая из Сторон вправе отказаться от исполнения своих обязательств по договору в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения другой Стороной ее обязательств. При этом Стороны обязаны возвратить все полученное по сделке.

4.3. Стороны освобождаются от ответственности при наступлении форс-мажорных обстоятельств.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, будь-то в устной или письменной форме, до заключения настоящего договора.

5.2. Все изменения и дополнения к договору осуществляются в письменной форме и признаются действительными в случае подписания их Сторонами.

5.3. Все разногласия, возникающие из данного договора Стороны будут стараться решить путем переговоров.

5.4. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, один экземпляр выдается Продавцу и два экземпляра выдается Покупателю.

6. Адреса и реквизиты Сторон

Продавец	Покупатель
Малышев Дмитрий Витальевич 23.07.1990 года рождения, место рождения: гор. Томск, ИНН 701718966176, СНИЛС 141- 600-800-07, адрес: г. Томск, ул. Лебедева, д. 105, кв. 146. Реквизиты: Получатель: Малышев Дмитрий Витальевич ИНН 701718966176 счет получателя 40817810350207154958 ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПАО СОВКОМБАНК БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425 Коррсчет 30101810150040000763 КПП 544543001	
Финансовый управляющий Коваль Анастасия Сергеевна _____ _ А.С. Коваль	

АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

Российская Федерация, г. _____

«___» _____20___ г.

Малышев Дмитрий Витальевич (23.07.1990 года рождения, место рождения: гор. Томск, ИНН 701718966176, СНИЛС 141-600-800-07, адрес: г. Томск, ул. Лебедева, д. 105, кв. 146), в лице финансового управляющего Коваль Анастасии Сергеевны, действующей на основании решения Арбитражного суда Томской области от 22.10.2025 г. (Дата публикации: 25.10.2025 г. 07:24:03 МСК) по делу А67-8838/2025, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____

_____ с другой стороны, именуемый в дальнейшем «Покупатель», совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт приема - передачи по договору купли-продажи от __.____.2026 г.:

Во исполнение п. 3.1. Договора купли продажи от __.____.____ г. (далее по тексту – Договор), заключенного между Сторонами, Продавец передал Покупателю, а Покупатель принял следующее имущество (далее по тексту – Имущество):

Претензий к состоянию передаваемого Имущества Покупатель не имеет.

Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходят на Покупателя с момента подписания сторонами настоящего акта.

Настоящий акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр выдается Продавцу и два экземпляра выдается Покупателю.

Продавец	Покупатель
Малышев Дмитрий Витальевич 23.07.1990 года рождения, место рождения: гор. Томск, ИНН 701718966176, СНИЛС 141- 600-800-07, адрес: г. Томск, ул. Лебедева, д. 105, кв. 146. Реквизиты: Получатель: Малышев Дмитрий Витальевич ИНН 701718966176 счет получателя 40817810350207154958 ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПАО СОВКОМБАНК БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425 Коррсчет 30101810150040000763 КПП 544543001	
Финансовый управляющий Коваль Анастасия Сергеевна _____ _ А.С. Коваль	