

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Офис филиала публично-правовой компании "Роскадастр" по Ульяновской области
(г.Ульяновск, ул.Кольцевая, д.50/1)
полное наименование органа регистрации прав

28.06.2023г.

№ КУВИ-001/2023-148698092

На основании запроса от 28.06.2023, поступившего на рассмотрение 28.06.2023, сообщаем, что правообладателю Правдин Андрей Валентинович; дата рождения: 11.09.1974; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 73 19 № 344579 от 18.10.2019 выдан: УМВД России по Ульяновской области; СНИЛС: 069-336-384 96; адрес места жительства или места пребывания: 433513, Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Дрогобычская, д. 61, кв. 28., в период с 01.01.1998 по 28.06.2023 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	73:24:040110:338
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Ульяновская область, г. Ульяновск, пер. Маяковского 3-й, д. 10
		Площадь:	45.6
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	15.05.2012
		номер государственной регистрации:	73-73-01/218/2012-483
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 19.03.2012
		дата государственной регистрации прекращения права:	08.04.2014
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	73:24:040501:382
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Ульяны Громовой, д. 1, кв. 5
		Площадь:	65
	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	19.02.2003
		номер государственной регистрации:	73:01:57/2003:58
		основание государственной регистрации:	ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЯ), № 28, выдан 17.10.2000
		дата государственной регистрации прекращения права:	18.03.2004

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023			


	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	73:24:040110:25
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Под существующим жилым домом
		Адрес:	Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, 3 пер. Маяковского, 10
		Площадь:	616 +/- 8.7
	3.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	15.05.2012
		номер государственной регистрации:	73-73-01/218/2012-485
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 19.03.2012
		дата государственной регистрации прекращения права:	07.04.2014
	3.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	73:24:040201:1151
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Любви Шевцовой, д. 55а, кв. 1
		Площадь:	52.7
	4.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	17.11.2000
		номер государственной регистрации:	73:01:136/2000:19.1
		основание государственной регистрации:	ДОГОВОР МЕНЫ, № 2480, выдан 18.04.1998 Документ нотариально удостоверен: 18.04.1998 ПОКРОВА Р.М. 2480
		дата государственной регистрации прекращения права:	17.11.2000
	4.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023			

5	5.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	73:24:010203:54
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Под зданием магазина
		Местоположение:	обл. Ульяновская, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Минаева, 24.1
		Площадь:	472 +/- 2.2
	5.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	10.11.2007
		номер государственной регистрации:	73-73-01/281/2007-144
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, № 228-07/ф, выдан 28.09.2007
	5.3	дата государственной регистрации прекращения права:	18.03.2016
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	5.3.1	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	73-73-01/378/2013-291
	5.3.2	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	73-73-01/307/2012-448
	5.3.3	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	73-73-01/285/2011-238
	5.3.4	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	73-73-01/217/2010-316
	5.3.5	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	73-73-01/196/2009-460
	6	6.1	Вид объекта недвижимости:
Кадастровый номер:			73:24:010203:878
Назначение объекта недвижимости:			Нежилое
Виды разрешенного использования объекта недвижимости:			данные отсутствуют
Адрес:			Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Минаева, д. 24.1, помещения в подвале № 14-21, на 1 этаже № 3
Площадь:			204.9

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023			

	6.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	03.05.2007
		номер государственной регистрации:	73-73-01/123/2007-161
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 193, выдан 19.02.2007
	6.3	дата государственной регистрации прекращения права:	18.03.2016
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	6.3.1	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	73-73-01/378/2013-291
	6.3.2	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	73-73-01/307/2012-448
	6.3.3	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	73-73-01/285/2011-238
	6.3.4	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	73-73-01/217/2010-316
6.3.5	вид:	Ипотека	
	номер государственной регистрации:	73-73-01/196/2009-460	
7	7.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	73:23:014001:906
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Дрогобычская, д. 61, кв. 28
		Площадь:	33.4
	7.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	11.12.2002
		номер государственной регистрации:	73:01/01:94/2002:85
		основание государственной регистрации:	ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ, № Отсутствует, выдан 15.11.2002
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	7.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023			

	7.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	73:23:014001:906-73/049/2021-12
	7.3.2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	73:23:014001:906-73/034/2021-10
	7.3.3	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	73:23:014001:906-73/049/2021-7
	7.3.4	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	73:23:014001:906-73/029/2021-5
	7.3.5	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	73:23:014001:906-73/034/2021-4
	7.3.6	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	73:23:014001:906-73/029/2021-3
	7.3.7	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	73:23:014001:906-73/028/2020-2
	7.3.8	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	73:23:014001:906-73/033/2019-1
8	8.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	73:24:010203:879
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое помещение
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 24.1, помещение на 1 этаже № 1,7,10,11,16-25
		Площадь:	196.3
	8.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	16.03.2007
		номер государственной регистрации:	73-73-01/017/2007-428
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 190, выдан 22.01.2007
		дата государственной регистрации прекращения права:	18.03.2016
	8.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	8.3.1	вид:	Аренда
		номер государственной регистрации:	73-73-01/146/2013-008

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023			

	8.3.2	вид:	Ипотека	
		номер государственной регистрации:	73-73-01/378/2013-291	
	8.3.3	вид:	Ипотека	
		номер государственной регистрации:	73-73-01/307/2012-448	
	8.3.4	вид:	Ипотека	
		номер государственной регистрации:	73-73-01/285/2011-238	
	8.3.5	вид:	Ипотека	
		номер государственной регистрации:	73-73-01/217/2010-316	
	8.3.6	вид:	Ипотека	
		номер государственной регистрации:	73-73-01/196/2009-460	
	8.3.7	вид:	Аренда	
		номер государственной регистрации:	73-73-01/146/2008-297	
	9	Получатель выписки		Богатов Евгений Вениаминович

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023			