

Финансовый управляющий Правдина Андрея Валентиновича (11.09.1974 г.р., место рождения: г. Ташкент, Узбекистан, адрес регистрации: Ульяновская обл., г. Ульяновск, пер. Красноармейский, д.7, кв.2, ИНН 732500442190, СНИЛС 069-336-384 96) **Богатов Евгений Вениаминович** (ИНН 732104775371, СНИЛС ПФ РФ №113-845-303-37, регистрационный № в сводном государственном реестре арбитражных управляющих - 11612), член Союз «Межрегиональный центр арбитражных управляющих» (г. Ярославль, ул. Некрасова, д. 39Б; ИНН 7604200693; реестровый № 0034), действующий на основании Решения Арбитражного суда Ульяновской области по делу №А72-15766/2020 от 15.06.2023г. и в соответствии с Порядком и условиями реализации имущества, утвержденным собранием кредиторов Правдина А.В. от 24.12.2025г., именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны,

и _____ В лице _____, действующего (ей) на основании _____, именуемый (ая) в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий Договор о задатке (далее именуемый «Договор») о нижеследующем:

1. Для участия в торгах по продаже следующего имущества Правдина Андрея Валентиновича:

Лот №: _____ . Начальная цена лота – _____ (без учета НДС).

Претендент должен перечислить задаток в размере **10 % от начальной стоимости** лота (далее – «Задаток»), на специальный банковский счет для обеспечения возврата задатков №**40817810250174633660** в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (633011, РФ, Новосибирская обл., г. Бердск, ул. Попова, 11), ИНН 4401116480, КПП 544543001, к/с 30101810150040000763, БИК 045004763.

Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Претендента по заключению договора купли-продажи Имущества, его оплаты и в счет причитающихся с Претендента платежей по данному договору в случае признания Претендента победителем торгов.

2. Претендент обязуется перечислить Задаток в срок, указанный в сообщении о торгах. Обязанность Претендента по перечислению Задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на банковский счет, указанный в п. 2 Договора.

3. В случае победы Претендента на торгах Задаток Претенденту не возвращается и засчитывается в счет исполнения обязательства победившего на торгах Претендента по уплате итоговой цены лота, реализованного на торгах.

4. Сумма Задатка возвращается Претенденту, не являющемуся победителем торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов в случаях: отказа Претендента от участия в торгах; принятия решения о невозможности допуска Претендента к участию в торгах; объявления торгов несостоявшимися, непризнания Претендента победителем торгов.

5. Сумма Задатка не возвращается Претенденту в случаях: победы Претендента на торгах и дальнейшего отказа (уклонения) с его стороны от подписания протокола о результатах торгов; победы Претендента на торгах и дальнейшего незаключения им договора купли-продажи с организатором торгов в установленные сроки, а также в случае неп перечисления денежных средств в оплату лота в установленные сроки; если Претендент на торгах не выразил согласия приобрести лот по стартовой цене, и лот на этих торгах не был продан; если Претендент был признан единственным участником и отказался от заключения договора купли-продажи.

6. По всем вопросам, не указанным в Договоре, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

8. В случае возникновения споров по Договору или в связи с ним они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ульяновской области или в суде общей юрисдикции в соответствии с правилами подсудности.

Место нахождения и банковские реквизиты сторон

Организатор торгов	Претендент
<p>Правдин Андрей Валентинович (11.09.1974 г.р., место рождения: г. Ташкент, Узбекистан, адрес регистрации: Ульяновская обл., г. Ульяновск, пер. Красноармейский, д.7, кв.2, ИНН 732500442190, СНИЛС 069-336-384 96) Специальный расчетный счет для обеспечения возврата задатков №40817810250174633660 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (633011, РФ, Новосибирская обл., г. Бердск, ул. Попова, 11), ИНН 4401116480, КПП 544543001, к/с 30101810150040000763, БИК 045004763.</p>	<p>Адрес: ИНН _____, КПП _____, ОГРН _____ р/с № _____, к/сч _____ В БИК _____</p>
<p>Финансовый управляющий _____ /Богатов Е.В./</p>	<p>_____/_____/_____</p>