

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № _____

г. Москва

« ____ » _____ 2026г.

Конкурсный управляющий акционерного общества «Завод по термической обработке твердых бытовых отходов» (ОГРН 1025100845406, ИНН 5190400081, адрес: 119261, город Москва, Ленинский пр-кт, д.70/11) действующий на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 16.12.2025 по делу № А40-65718/2025 174-129 о введении процедуры конкурсного производства и об утверждении конкурсного управляющего, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

И _____ (адрес, ОГРН, ИНН), именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о задатке (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Подписанием настоящего Договора Заявитель подтверждает свое желание участвовать в открытых торгах № _____, по продаже имущества акционерного общества «Завод по термической обработке твердых бытовых отходов» (ОГРН 1025100845406, ИНН 5190400081, адрес: 119261, город Москва, Ленинский пр-кт, д.70/11), проводимых в электронной форме на электронной площадке АО «НИС» в сети Интернет по адресу <http://www.nistp.ru> (далее – «Торги»), для приобретения лота № ____ Торгов на условиях, указанных в информационном сообщении о проведении Торгов, опубликованном в сети Интернет по адресу <http://www.nistp.ru> и <http://www.bankrot.fedresurs.ru>.
2. Заявитель перечисляет на счет Организатора торгов - АО «Завод ТО ТБО» ИНН: 5190400081, КПП: 773601001, счет: 40702810512020255573 в Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" (г. Москва) к/с 30101810445250000360, БИК 044525360 сумму задатка в размере 20% от начальной стоимости имущества по лоту № ____ в срок, указанный в сообщении о проведении Торгов. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на банковский счет Организатора торгов и подтверждается выпиской с указанного счета.
3. В случае признания Заявителя победителем Торгов задаток ему не возвращается и засчитывается в счет исполнения обязательства победителя Торгов при заключении договора купли-продажи имущества и имущественных прав по лоту № ____.
4. Организатор торгов обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах проведения торгов (далее – «Протокол»), вернуть Заявителю уплаченную ранее сумму задатка на банковский счет, указанный в Договоре, в случаях:
 - принятия решения Организатором торгов об отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах;
 - непризнания Заявителя победителем Торгов в соответствии с Протоколом;
5. Заявитель согласен, что задаток не возвращается ему в следующих случаях:
 - признания Заявителя победителем Торгов и дальнейшего отказа или уклонения его от подписания договора купли-продажи имущества и имущественных прав по лоту № ____;
 - признание Заявителя победителем Торгов и неоплаты им в полном объеме цены лота № ____ в течение 30 дней или 30 рабочих дней (в случае реализации прав требования) с даты подписания договора купли-продажи имущества и имущественных прав по лоту № ____.
 - выражения согласия Заявителя на подписание договора купли-продажи в случае признания торгов несостоявшимися в связи с одной поданной заявкой на участие в торгах с предложением о цене не ниже начальной стоимости продажи имущества и неоплаты им в полном объеме цены лота № ____ в течение 30 дней или 30 рабочих дней (в случае реализации прав требования) с даты подписания договора купли-продажи имущества и имущественных прав по лоту № ____.
6. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.
7. Все споры и/или разногласия, возникшие при исполнении настоящего Договора или в связи с ним, Стороны урегулируют путем переговоров, в противном случае они подлежат разрешению в Арбитражном суде г. Москвы.
8. Настоящий Договор размещается на электронной площадке Акционерное общество "Новые информационные сервисы" (ИНН: 7725752265; ОГРН: 1127746228972; 119019, г. МОСКВА, НАБ. ПРЕЧИСТЕНСКАЯ, Д. 45/1 КОРПУС СТР.1, ПОМЕЩ. I ЭТАЖ 3 КОМ 21) (далее –

НИСТП), размещенной на сайте: www.nistp.ru в разделе Торгов и подписывается электронной цифровой подписью Организатора торгов.

9. Заявитель, как Сторона Договора, вносит в настоящий Договор данные о себе, номере лота и сумме задатка по лоту. Внесение Заявителем в Договор изменений и дополнений, кроме сведений о себе, номере лота и сумме задатка по лоту, **не допускается**.
10. Заявитель подписывает настоящий Договор или его копию (при подписании его в установленном законодательством РФ порядке) своей электронной цифровой подписью при подаче заявки на участие в Торгах на электронной площадке «НИСТП» в сети Интернет по www.nistp.ru в разделе Торгов.
11. Стороны Договора безоговорочно признают, что подписание настоящего Договора электронными цифровыми подписями Сторон Договора является равнозначным подписанию его Сторонами Договора в установленном законодательством РФ порядке.
12. Настоящий Договор с момента размещения на электронной площадке «НИСТП» в сети Интернет по адресу www.nistp.ru и подписания электронной цифровой подписью Заявителя при подаче заявки на участие в Торгах считается вступившим в силу.

Адреса и реквизиты Сторон:

Организатор торгов:

Конкурсный управляющий акционерного общества «Завод по термической обработке твердых бытовых отходов» (ОГРН 1025100845406, ИНН 5190400081, адрес: 119261, город Москва, Ленинский пр-кт, д.70/11), счет: 40702810512020255573 в Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" (г. Москва) к/с 30101810445250000360, БИК 044525360.

Конкурсный управляющий АО «ЗАВОД ТО ТБО» _____ подписано ЭЦП Коркина Е.Д.

Заявитель

Наименование,

ОГРН _____, ИНН _____

Почтовый адрес:

Тел.:

Факс:

Адрес электронной почты:

Банковские реквизиты:

Должность _____ Ф.И.О.