

Дело № А76-9134/2025	Арбитражный суд Челябинской области Адрес: ул. Воровского, 2, Челябинск, Челябинская обл., 454091
<u>Кредитор:</u>	Акционерное общество «ТБанк» (ИНН 7710140679; ОГРН 1027739642281) Адрес: 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26
<u>Должник:</u>	ТАЛХАНОВА ЕКАТЕРИНА АНДРЕЕВНА(ИНН 746001729592) Адрес: 456551, Коркинский р-н, г. Коркино, ул. Филатова, д. 5А
<u>Финансовый управляющий:</u>	Чахоян Кима Самвеловна (ИНН 370229787800) Адрес: 302000, обл. Орловская, г. Орёл, а/я 107

**Уточнение к положению о порядке, сроках и об условиях продажи имущества
ТАЛХАНОВА ЕКАТЕРИНА АНДРЕЕВНА, являющегося предметом залога АО
«ТБАНК»**

В соответствии с п. 4.1 ст. 138 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в случае признания несостоявшимися повторных торгов конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.

Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 настоящего Федерального закона.

Настоящим уведомляем Вас о том, что Банк отказывается оставлять предмет залога за собой.

В дополнение к Положению, в п. Продажа имущества с публичных торгов просим считать:

Период	Срок	Процент снижения/цена
1	в течение первых 5 (Пяти) календарных дней с даты публикации предложения	по цене на повторных торгах; 513 000,00 рублей
2	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 487 350,00 рублей
3	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 461 700,00 рублей
4	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 436 050,00 рублей
5	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 410 400,00 рублей
6	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 384 750,00 рублей
7	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 359 100,00 рублей

8	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 333 450,00 рублей
9	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 307 800,00 рублей (минимальная цена предложения)

Представитель по доверенности



Кошкаровская Е.С.