

# ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ (ЦЕССИИ) № \_\_\_\_\_

г. Москва

«\_\_\_\_» \_\_\_\_ 2026 г.

**Финансовый управляющий Индивидуального предпринимателя Сутормина Александра Васильевича** («Должник» и/или Сутормин А.В., 29.12.1960 г. р., месторождения: гор. Сарань Карагандинской области, Казахстан, ИНН: 773505118660; СНИЛС 165-837-264 03; адрес места регистрации: 124498, г. Москва, г. Зеленоград, ул. Березовая аллея, д. 8, кв. 5) **Воробьёва Анна Сергеевна**, именуемый в дальнейшем «Цедент», действующий на основании Решения от 06 декабря 2022 г. и Определения от 26 июля 2023 г. Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-156236/21-164-423 «Ф», с одной стороны, и

именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем «Цессионарий»,

, с другой стороны,

вместе именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона»,

с соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации, в том числе Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ, на основании результатов торгов в электронной форме проведенных на электронной торговой площадке Электронной площадке «Новые информационные сервисы» (адрес в сети интернет [www.nistpr.ru](http://www.nistpr.ru)) торговая процедура «Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене № \_\_\_\_\_», проводимая в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме при продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05.04.2013 г. № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» на основании Протокола о результатах проведения торгов в процедуре «Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене № \_\_\_\_\_» от «\_\_\_\_» \_\_\_\_ 2026 г., действуя добровольно, составили и заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Общие положения

Цедент, известил о намерении реализовать имущественные права, в том числе:

**«Задолженность Спирина Александра Владимировича (ИНН: 772202985414) в размере 6705000 руб.»**

Извещение о проведении торгов размещено на сайте [www.fabrikant.ru/](http://www.fabrikant.ru/) в сети «Интернет».

Цессионарий приобретает имущественные права, указанные в п. 1.1. Договора на основании признания его победителем торгов, что подтверждается Протоколом о результатах проведения открытых торгов.

## 2. Предмет договора

2.1. Цедент передает, а Цессионарий принимает Права требования по непогашенному обязательству (имущественные права), принадлежащее Цеденту как кредитору по неисполненным обязательствам

именуемое в дальнейшем «Должник».

2.2. Размер уступаемого требования к Должнику, в соответствии с п. 2.1 настоящего договора, составляет

2.3. Основание возникновения задолженности и сумма, указанная в п. 2.2 настоящего договора, на момент подписания настоящего договора подтверждаются:

2.4. Цессионарий приобретает право требования к Должнику в размере, указанном в п. 2.2 настоящего договора, то есть приобретает все права, предусмотренные действующим законодательством в отношении Должника, а Цедент эти права утрачивает с момента полной и фактической оплаты в соответствии с п. 4.1. настоящего договора.

### **3. Обязанности Сторон**

3.1. Цедент обязуется сообщить Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав и выполнения своих обязательств.

3.2. Цедент обязуется после полной оплаты по настоящему договору и проведения Цессионарием всех обязательных мероприятий, предусмотренных ст. 5 настоящего договора, передать Цессионарию документы, указанные в п. 2.3 настоящего договора, удостоверяющие право требования к Должнику. Порядок передачи документов установлен в ст. 5 настоящего договора.

3.3. Цессионарий обязуется произвести оплату по настоящему договору в порядке и сроки, установленные в ст. 3 настоящего договора.

3.4. Цессионарий обязан в течение десяти дней после подписания настоящего договора уведомить Должника о передаче Цессионарию принадлежащих Цеденту в момент подписания настоящего договора прав требования к Должнику.

3.5. Во всем ином Стороны будут руководствоваться нормами гражданского законодательства, регулирующими правоотношения цессии.

### **4. Стоимость и порядок расчетов по договору**

4.1. Стоимость уступаемого Права требования по непогашенному обязательству по настоящему договору \_\_\_\_\_ рублей, без учёта НДС.

4.2. Задаток в сумме: \_\_\_\_\_ рублей, без учёта НДС,

уплаченный Цессионарием до заключения настоящего договора, засчитывается в счет стоимости, указанной в п. 4.1 настоящего договора.

4.3. За вычетом уплаченной суммы задатка, Цессионарий обязуется уплатить Цеденту оставшуюся стоимость Права требования по непогашенному обязательству \_\_\_\_\_ рублей, без учёта НДС.

4.4. Оплата по настоящему договору производится на расчетный счет Цедента, указанный в ст. 9 настоящего договора, не позднее 30 (Тридцать) дней с даты заключения настоящего договора.

4.5. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты за уступаемое Право требования по непогашенному обязательству в сумме и в сроки, указанные в п. 4.3. и 4.4. настоящего договора, считается отказом Цессионария от исполнения обязательств по оплате уступаемого Права требования по непогашенному обязательству.

В этом случае Цедент вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему договору, письменно уведомив Цессионария о расторжении настоящего договора.

Настоящий договор считается расторгнутым с момента направления Цедентом указанного уведомления, при этом Цессионарий теряет право на получение прав требования к Должнику и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего договора не требуется.

4.6. Датой исполнения Цедентом своих обязательств, предусмотренных п. 2.1, 3.1, 3.2. настоящего договора, считается дата подписания сторонами акта приема-передачи документации по уступаемому праву требованию к Должнику (Приложение № 1).

4.7. Датой исполнения Цессионарием своего обязательства, предусмотренного п. 3.3, 4.1. – 4.4 настоящего договора считается дата полной и фактической оплаты.

### **5. Передача уступаемых прав требования Цессионарию**

5.1. Передача Цедентом документов, указанных в п. 2.3. настоящего договора, удостоверяющих право требования к Должнику и принятие их Цессионарием, осуществляется по двухстороннему акту приема-передачи или иному документу о передаче, подписываемого обеими Сторонами.

5.2. Цессионарий обязуется в течение трех рабочих дней со дня полной оплаты уступаемых прав требования явиться для подписания акта приема-передачи документов и проведения мероприятий по их получению по месту нахождения Организатора торгов.

5.3. Инициатива передачи уступаемых прав требования в ведение Цессионария лежит исключительно на Цессионарии, в связи с чем Цессионарий обязан произвести все необходимые действия и мероприятия, направленные на получение по акту приема-передачи документов, удостоверяющих приобретаемые права требования, при этом фиксируя такие действия. В случае невозможности явиться в течение трех рабочих дней со дня оплаты, Цессионарий обязан в указанный срок уведомить об этом Цедента любым способом, позволяющим получить такое уведомление до истечения данного срока.

В случае неявки Цессионария в установленный п. 5.2 срок, данные действия будет расцениваться как отказ Цессионария от исполнения принятых на себя обязательств по настоящему договору.

## **6. Ответственность Сторон**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора виновная Сторона возмещает другой Стороне все возникшие в результате этого убытки.

6.2. Цедент отвечает перед Цессионарием за действительность переданного ему права требования, но не отвечает перед последним за неисполнение или ненадлежащее исполнение этих требований Должником.

## **7. Разрешение споров**

7.1. Все споры или разногласия, возникшие между сторонами в ходе исполнения настоящего Договора или в связи с его толкованием, Стороны обязуются решать путем переговоров.

7.2. При невозможности урегулирования разногласий в процессе переговоров, спор подлежит передаче на рассмотрение в суд города Москвы.

## **8. Заключительные положения**

8.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его заключения и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

8.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны в случае, если они совершены в письменной форме и подписаны полномочными представителями обеих Сторон.

8.3. Цессионарий подтверждает, что до подписания настоящего договора ознакомлен с приобретаемыми правами требования к Должнику, претензий к Цеденту не имеет, о чем свидетельствует заключение настоящего договора.

8.4. Текст настоящего договора составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

## **9. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон**

Цедент

Цессионарий

**Финансовый управляющий Сутормина Александра Васильевича** (29.12.1960 г. р.,  
месторождения: гор. Сарань Карагандинской области,  
Казахстан, ИНН: 773505118660; СНИЛС 165-837-264  
03; адрес места регистрации: 124498, г. Москва, г.  
Зеленоград, ул. Березовая аллея, д. 8, кв. 5)

**Воробьёва Анна Сергеевна**

Почтовый адрес: 107564, г. Москва, а/я 46,  
Воробьёвой А.С.

Банковские реквизиты:

получатель:  
Сутормин Александр Васильевич,  
ИНН: 773505118660, КПП: 0;  
р/с 40817810750171065812  
ПАО «СОВКОМБАНК»,  
к/с 30101810150040000763, БИК 045004763.

## **ПОДПИСИ СТОРОН:**

Цедент:

Цессионарий:

**Финансовый управляющий  
Сутормина Александра Васильевича  
Воробьёва Анна Сергеевна**

МП

/ Воробьёва А.С.

/