



**БАНК**

АО «Банк ДОМ.РФ»  
125009, Москва  
Воздвиженка ул., 10  
+ 7 (495) 775 86 86  
info.bank@domrf.ru  
domrfbank.ru

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

### **о порядке, сроках и условиях проведения торгов по реализации заложенного имущества должника Расулова Руслана Мамедовича в рамках процедуры банкротства по делу № А62-10526/2024**

1. Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ» вносит изменения в Положение о порядке, сроках и условиях проведения торгов по реализации заложенного имущества должника должника Расулова Руслана Мамедовича (дата рождения: 20.04.1995 г. рождения, место рождения: Евлахский район Республика Азербайджан, ИНН 673207842507 СНИЛС 200-115-667 86, адрес: 216203, обл. Смоленская, р-н Духовшинский, д. Жатомля, д. 11), находящегося в залоге у кредитора Акционерного общества «Банк ДОМ.РФ» (ИНН 7725038124, ОГРН 1037739527077, адрес: 125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10) согласно кредитного договора №0000-01267/ИКР-23РБ от 08.02.2023г.

Внести изменения в пункт 2.15. Положения в части условий продажи Имущества Должника посредством торгов в форме публичного предложения и изложить его в следующей редакции:

- начальная цена продажи земельного участка по адресу: Московская область, р-н Егорьевский, площадью 1000,0 кв. метров, имеющий кадастровый номер 50:30:0050113:455, категория земель «Земли населенных пунктов», разрешенное использование «Блокированная жилая застройка» посредством публичного предложения устанавливается равной начальной цене продажи Имущества на повторных торгах, что составляет 288 900,00 руб.:
- величина снижения начальной цены продажи Имущества («шаг снижения») составляет 5 (пять) процентов от начальной цены продажи Имущества посредством публичного предложения;
- срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена продажи Имущества составляет 3 (календарных) дня;
- минимальный порог снижения начальной цены продажи Имущества (цена отсечения) составляет 20 (двадцать) процентов от начальной цены продажи Имущества посредством публичного предложения;
- цена отсечения действует 7 (семь) рабочих дней;
- размер задатка составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи Имущества в каждом конкретном периоде торгов в форме публичного предложения.

2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящими Изменениями действуют условия Положения о порядке продажи имущества.

**Залоговый кредитор  
Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ»  
Пред ставитель по доверенности**

**А. Стурова**