

Супруги Елкачинов Николай Егорович (20.01.1970 С. КАЙСЫН УСТЬ-КАНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ, зарегистрирован: Республика Алтай, Усть-Канский район, с. Кайсын, ул. Центральная, д. 1А СНИЛС 139-862-832 12 ИНН 040301556975) и Торушева Чейнеш Николаевна (16.05.1972 С. КЫРЛЫК УСТЬ-КАНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ, зарегистрирована: 649450, Республика Алтай, Усть-Канский район, с. Кайсын, ул. Центральная, д. 1А СНИЛС 078-017-390 71 ИНН 040300335081) в лице финансового управляющего Яковлева Василия Викторовича, действующего на основании решения Арбитражного суда Республики Алтай от 25.07.2024г. по делу №А02-1273/2024, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и Реквизиты покупателя, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить следующее имущество: *имущество*.
(далее по тексту – Имущество).

1.2. Покупатель знаком с фактическим состоянием и правовым положением приобретаемого Имущества.

2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Имущества, которую обязуется оплатить Покупатель Продавцу, определена сторонами в *цена*.

2.2. Оплата цены, предусмотренной п.2.1 настоящего договора, производится Покупателем в течение 30 дней с даты заключения настоящего договора в безналичном порядке путем перечисления на расчетный счет Продавца по реквизитам, указанным в настоящем договоре. В счет оплаты засчитывается сумма задатка, внесенного Покупателем для участия в торгах, по результатам которых заключен настоящий договор.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец обязан:

- передать Покупателю имущество по передаточному акту после полной оплаты;

3.2. Покупатель обязан:

- оплатить Имущество в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором;

- принять Имущество по передаточному акту.

4. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

4.1. Передача Имущества производится по передаточному акту после оплаты Покупателем имущества в полном объеме. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

4.2. С момента передачи Имущество переходит в собственность Покупателя.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны обязуются возместить друг другу убытки, причиненные неисполнением своих обязательств по данному договору.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий договор действует с момента его подписания и до момента полного исполнения сторонами принятых на себя обязательств.

6.2. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах. Первый экземпляр передается Покупателю, второй экземпляр - Продавцу.

7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

ПРОДАВЕЦ

Реквизиты продавца, подпись стороны

ПОКУПАТЕЛЬ

Реквизиты покупателя, подпись стороны

_____/Продавец

_____/Покупатель