

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Курской области
полное наименование органа регистрации прав

27.02.2025г.

№ КУВИ-001/2025-51890269

На основании запроса от 26.02.2025, поступившего на рассмотрение 26.02.2025, сообщаем, что правообладателю ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХНОЛАЙН-ЛКМ", ИНН: 3123332234; ОГРН: 1133123020942; адрес местонахождения: 309296, Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ржевское шоссе, стр. 20А, пом. помещ 4., в период с 01.01.2020 по 26.02.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	31:18:0302002:588
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	нежилое(административное)
		Местоположение:	Белгородская обл., г. Шебекино, ул. Генерала Шумилова, д. 16
		Площадь:	119.3
1.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
	дата государственной регистрации:	15.07.2019	
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:588-31/009/2019-4	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи нежилого помещения, выдан 01.07.2019	
1.3	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют	
	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	1.3.1 вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:588-31/078/2025-22	
	1.3.2 вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:588-31/077/2024-21	
	1.3.3 вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:588-31/063/2024-20	
	1.3.4 вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:588-31/063/2024-19	
	1.3.5 вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:588-31/063/2024-18	
	1.3.6 вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:588-31/078/2024-17	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
<p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>			

	1.3.7	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0302002:588-31/078/2024-13
	1.3.8	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0302002:588-31/078/2024-12
	1.3.9	вид: номер государственной регистрации:	Арест 31:18:0302002:588-31/076/2023-11
	1.3.10	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0302002:588-31/063/2023-10
	1.3.11	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0302002:588-31/065/2022-9
	1.3.12	вид: номер государственной регистрации:	Арест 31:18:0302002:588-31/063/2022-8
	1.3.13	вид: номер государственной регистрации:	Ипотека 31:18:0302002:588-31/001/2019-7
2	2.1	Вид объекта недвижимости: Кадастровый номер: Назначение объекта недвижимости: Виды разрешенного использования объекта недвижимости: Адрес: Площадь:	Земельный участок 31:18:0302002:607 данные отсутствуют Под производственной базой Белгородская область, г. Шебекино, ул. Генерала Шумилова 1221 +/- 12
	2.2	вид права, доля в праве: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации:	Собственность 07.05.2018 31:18:0302002:607-31/001/2018-13
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 24.04.2018
	2.3	дата государственной регистрации прекращения права: Ограничение права и обременение объекта недвижимости: 2.3.1 вид: номер государственной регистрации: 2.3.2 вид: номер государственной регистрации:	данные отсутствуют Запрещение регистрации 31:18:0302002:607-31/078/2025-41 Запрещение регистрации 31:18:0302002:607-31/077/2024-40

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
<p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>			

2.3.3	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0302002:607-31/063/2024-39
2.3.4	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0302002:607-31/063/2024-38
2.3.5	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0302002:607-31/063/2024-37
2.3.6	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0302002:607-31/078/2024-36
2.3.7	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0302002:607-31/078/2024-32
2.3.8	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0302002:607-31/078/2024-31
2.3.9	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0302002:607-31/063/2024-28
2.3.10	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0302002:607-31/063/2024-27
2.3.11	вид: номер государственной регистрации:	Арест 31:18:0302002:607-31/076/2023-26
2.3.12	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0302002:607-31/063/2023-25
2.3.13	вид: номер государственной регистрации:	Арест 31:18:0302002:607-31/063/2022-24
2.3.14	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0302002:607-31/065/2022-23
2.3.15	вид: номер государственной регистрации:	Ипотека 31:18:0302002:607-31/076/2022-22
2.3.16	вид: номер государственной регистрации:	Ипотека 31:18:0302002:607-31/063/2021-20
2.3.17	вид: номер государственной регистрации:	Ипотека 31:18:0302002:607-31/001/2020-18

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
<p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>			

	2.3.1 8	вид: номер государственной регистрации:	Ипотека 31:18:0302002:607-31/001/2020-17
	2.3.1 9	вид: номер государственной регистрации:	Ипотека 31:18:0302002:607-31/009/2019-15
	2.3.2 0	вид: номер государственной регистрации:	Ипотека 31:18:0302002:607-31/009/2018-14
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	31:18:0302002:84
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	нежилое(нежилое здание)
		Местоположение:	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Генерала Шумилова, д. 16
		Площадь:	537.1
	3.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	07.05.2018
		номер государственной регистрации:	31:18:0302002:84-31/001/2018-16
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 24.04.2018
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	3.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0302002:84-31/078/2025-43
	3.3.2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0302002:84-31/077/2024-42
	3.3.3	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0302002:84-31/063/2024-41
	3.3.4	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0302002:84-31/063/2024-40
	3.3.5	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0302002:84-31/063/2024-39
	3.3.6	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0302002:84-31/078/2024-38

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
полное наименование должности		
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

3.3.7	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0302002:84-31/078/2024-34
3.3.8	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0302002:84-31/078/2024-33
3.3.9	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0302002:84-31/063/2024-30
3.3.10	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0302002:84-31/063/2024-29
3.3.11	вид: номер государственной регистрации:	Арест 31:18:0302002:84-31/076/2023-28
3.3.12	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0302002:84-31/063/2023-27
3.3.13	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0302002:84-31/065/2022-26
3.3.14	вид: номер государственной регистрации:	Ипотека 31:18:0302002:84-31/076/2022-25
3.3.15	вид: номер государственной регистрации:	Ипотека 31:18:0302002:84-31/063/2021-23
3.3.16	вид: номер государственной регистрации:	Ипотека 31:18:0302002:84-31/001/2020-21
3.3.17	вид: номер государственной регистрации:	Ипотека 31:18:0302002:84-31/001/2020-20
3.3.18	вид: номер государственной регистрации:	Ипотека 31:18:0302002:84-31/009/2019-18
3.3.19	вид: номер государственной регистрации:	Ипотека 31:18:0302002:84-31/009/2018-17

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
<p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>			

4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	31:18:0602004:327
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Под производственной базой
		Адрес:	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ржевское шоссе, 20
		Площадь:	7406 +/- 30
	4.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	22.05.2020
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:327-31/008/2020-17
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, № 2, выдан 30.12.2019 Дополнительное соглашение №2 к Договору купли продажи № 2 от 30.12.2019г., выдан 28.04.2020 Дополнительное соглашение № 1 к Договору купли-продажи № 2 от 30.12.2019г., выдан 26.03.2020
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	4.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	4.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:327-31/078/2025-36
	4.3.2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:327-31/077/2024-35
	4.3.3	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:327-31/063/2024-34
	4.3.4	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:327-31/063/2024-33
	4.3.5	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:327-31/063/2024-32
	4.3.6	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:327-31/078/2024-31
	4.3.7	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:327-31/078/2024-27

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
<p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>			

	4.3.8	вид: номер государственной регистрации:
	4.3.9	вид: номер государственной регистрации:
	4.3.10	вид: номер государственной регистрации:
	4.3.11	вид: номер государственной регистрации:
	4.3.12	вид: номер государственной регистрации:
	4.3.13	вид: номер государственной регистрации:
	4.3.14	вид: номер государственной регистрации:
5	5.1	Вид объекта недвижимости: Кадастровый номер: Назначение объекта недвижимости: Виды разрешенного использования объекта недвижимости: Местоположение: Площадь:
	5.2	вид права, доля в праве: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации:
		основание государственной регистрации:
		дата государственной регистрации прекращения права: 5.3 Ограничение права и обременение объекта недвижимости:

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
<p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>			

5.3.1	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0602004:329-31/078/2025-34
5.3.2	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0602004:329-31/077/2024-33
5.3.3	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0602004:329-31/063/2024-32
5.3.4	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0602004:329-31/063/2024-31
5.3.5	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0602004:329-31/063/2024-30
5.3.6	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0602004:329-31/078/2024-29
5.3.7	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0602004:329-31/078/2024-25
5.3.8	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0602004:329-31/078/2024-24
5.3.9	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0602004:329-31/063/2024-21
5.3.10	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0602004:329-31/063/2024-20
5.3.11	вид: номер государственной регистрации:	Арест 31:18:0602004:329-31/076/2023-19
5.3.12	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0602004:329-31/063/2023-18
5.3.13	вид: номер государственной регистрации:	Запрещение регистрации 31:18:0602004:329-31/065/2022-17
5.3.14	вид: номер государственной регистрации:	Ипотека в силу закона 31:18:0602004:329-31/008/2020-16
6	Получатель выписки	Маслиёв Евгений Викторович

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
<p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>		