

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Курской области  
полное наименование органа регистрации прав

27.02.2025г. № КУВИ-001/2025-51890269

На основании запроса от 26.02.2025, поступившего на рассмотрение 26.02.2025, сообщаем, что правообладателю ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХНОЛАЙН-ЛКМ"; ИНН: 3123332234; ОГРН: 1133123020942; адрес местонахождения: 309296, Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ржевское шоссе, стр. 20А, пом. помещ 4., в период с 01.01.2020 по 26.02.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:		Помещение
		Кадастровый номер:		31:18:0302002:588
		Назначение объекта недвижимости:		Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		нежилое(административное)
		Местоположение:		Белгородская обл., г. Шебекино, ул. Генерала Шумилова, д. 16
		Площадь:		119.3
	1.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		15.07.2019
		номер государственной регистрации:		31:18:0302002:588-31/009/2019-4
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи нежилого помещения, выдан 01.07.2019
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		1.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	31:18:0302002:588-31/078/2025-22
		1.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	31:18:0302002:588-31/077/2024-21
		1.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	31:18:0302002:588-31/063/2024-20
		1.3.4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	31:18:0302002:588-31/063/2024-19
		1.3.5	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	31:18:0302002:588-31/063/2024-18
		1.3.6	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	31:18:0302002:588-31/078/2024-17

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFBS0  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

		1.3.7	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	31:18:0302002:588-31/078/2024-13
		1.3.8	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	31:18:0302002:588-31/078/2024-12
		1.3.9	вид:	Арест
			номер государственной регистрации:	31:18:0302002:588-31/076/2023-11
		1.3.10	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	31:18:0302002:588-31/063/2023-10
		1.3.11	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	31:18:0302002:588-31/065/2022-9
		1.3.12	вид:	Арест
			номер государственной регистрации:	31:18:0302002:588-31/063/2022-8
1.3.13	вид:	Ипотека		
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:588-31/001/2019-7		
2	2.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок
		Кадастровый номер:		31:18:0302002:607
		Назначение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		Под производственной базой
		Адрес:		Белгородская область, г. Шебекино, ул. Генерала Шумилова
		Площадь:		1221 +/- 12
	2.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		07.05.2018
		номер государственной регистрации:		31:18:0302002:607-31/001/2018-13
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, выдан 24.04.2018
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		2.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	31:18:0302002:607-31/078/2025-41
		2.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	31:18:0302002:607-31/077/2024-40

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFBS0  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2.3.3	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:607-31/063/2024-39
2.3.4	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:607-31/063/2024-38
2.3.5	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:607-31/063/2024-37
2.3.6	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:607-31/078/2024-36
2.3.7	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:607-31/078/2024-32
2.3.8	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:607-31/078/2024-31
2.3.9	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:607-31/063/2024-28
2.3.10	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:607-31/063/2024-27
2.3.11	вид:	Арест
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:607-31/076/2023-26
2.3.12	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:607-31/063/2023-25
2.3.13	вид:	Арест
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:607-31/063/2022-24
2.3.14	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:607-31/065/2022-23
2.3.15	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:607-31/076/2022-22
2.3.16	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:607-31/063/2021-20
2.3.17	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:607-31/001/2020-18

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

3	3.1	2.3.1 8	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	31:18:0302002:607-31/001/2020-17
		2.3.1 9	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	31:18:0302002:607-31/009/2019-15
		2.3.2 0	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	31:18:0302002:607-31/009/2018-14
3	3.1	Вид объекта недвижимости:		Здание
		Кадастровый номер:		31:18:0302002:84
		Назначение объекта недвижимости:		Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		нежилое(нежилое здание)
		Местоположение:		Белгородская область, г. Шебекино, ул. Генерала Шумилова, д. 16
		Площадь:		537.1
	3.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		07.05.2018
		номер государственной регистрации:		31:18:0302002:84-31/001/2018-16
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, выдан 24.04.2018
	3.3	дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		3.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	31:18:0302002:84-31/078/2025-43
		3.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	31:18:0302002:84-31/077/2024-42
		3.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	31:18:0302002:84-31/063/2024-41
		3.3.4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	31:18:0302002:84-31/063/2024-40
		3.3.5	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	31:18:0302002:84-31/063/2024-39
		3.3.6	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	31:18:0302002:84-31/078/2024-38

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

3.3.7	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:84-31/078/2024-34
3.3.8	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:84-31/078/2024-33
3.3.9	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:84-31/063/2024-30
3.3.10	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:84-31/063/2024-29
3.3.11	вид:	Арест
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:84-31/076/2023-28
3.3.12	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:84-31/063/2023-27
3.3.13	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:84-31/065/2022-26
3.3.14	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:84-31/076/2022-25
3.3.15	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:84-31/063/2021-23
3.3.16	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:84-31/001/2020-21
3.3.17	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:84-31/001/2020-20
3.3.18	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:84-31/009/2019-18
3.3.19	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	31:18:0302002:84-31/009/2018-17

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	31:18:0602004:327
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Под производственной базой
		Адрес:	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ржевское шоссе, 20
		Площадь:	7406 +/- 30
	4.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	22.05.2020
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:327-31/008/2020-17
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, № 2, выдан 30.12.2019  Дополнительное соглашение №2 к Договору купли продажи № 2 от 30.12.2019г., выдан 28.04.2020  Дополнительное соглашение № 1 к Договору купли-продажи № 2 от 30.12.2019г., выдан 26.03.2020
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	4.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	4.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:327-31/078/2025-36
	4.3.2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:327-31/077/2024-35
	4.3.3	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:327-31/063/2024-34
	4.3.4	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:327-31/063/2024-33
	4.3.5	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:327-31/063/2024-32
	4.3.6	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:327-31/078/2024-31
	4.3.7	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:327-31/078/2024-27

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

		4.3.8	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	31:18:0602004:327-31/078/2024-26
		4.3.9	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	31:18:0602004:327-31/063/2024-23
		4.3.1 0	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	31:18:0602004:327-31/063/2024-22
		4.3.1 1	вид:	Арест
			номер государственной регистрации:	31:18:0602004:327-31/076/2023-21
		4.3.1 2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	31:18:0602004:327-31/063/2023-20
		4.3.1 3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	31:18:0602004:327-31/065/2022-19
		4.3.1 4	вид:	Ипотека в силу закона
			номер государственной регистрации:	31:18:0602004:327-31/008/2020-18
5	5.1	Вид объекта недвижимости:		Помещение
		Кадастровый номер:		31:18:0602004:329
		Назначение объекта недвижимости:		Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		нежилое
		Местоположение:		Россия, Белгородская обл., г. Шебекино, ул. Ржевское шоссе, 20
		Площадь:		4760.6
	5.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		22.05.2020
		номер государственной регистрации:		31:18:0602004:329-31/008/2020-15
		основание государственной регистрации:		<p>Договор купли-продажи, № 2, выдан 30.12.2019</p> <p>Дополнительное соглашение №2 к Договору купли продажи № 2 от 30.12.2019г., выдан 28.04.2020</p> <p>Дополнительное соглашение № 1 к Договору купли-продажи № 2 от 30.12.2019г., выдан 26.03.2020</p>
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	5.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			


	5.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:329-31/078/2025-34
	5.3.2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:329-31/077/2024-33
	5.3.3	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:329-31/063/2024-32
	5.3.4	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:329-31/063/2024-31
	5.3.5	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:329-31/063/2024-30
	5.3.6	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:329-31/078/2024-29
	5.3.7	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:329-31/078/2024-25
	5.3.8	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:329-31/078/2024-24
	5.3.9	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:329-31/063/2024-21
	5.3.10	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:329-31/063/2024-20
	5.3.11	вид:	Арест
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:329-31/076/2023-19
	5.3.12	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:329-31/063/2023-18
	5.3.13	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:329-31/065/2022-17
	5.3.14	вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	31:18:0602004:329-31/008/2020-16
6	Получатель выписки		Маслиёв Евгений Викторович

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
<div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div>			



Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
<div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div>			