



Арбитражный суд Хабаровского края
г. Хабаровск, ул. Ленина 37, 680030, www.khabarovsk.arbitr.ru

О ПРЕДЕЛЕНИЕ
о принятии обеспечительных мер

г. Хабаровск
04 февраля 2026 года

дело № А73-19281/2023

Арбитражный суд Хабаровского края в составе судьи А.Ю. Черновой,
рассмотрев заявление (вх. №18078 от 03.02.2026) Ящука Владимира Анатольевича
о принятии обеспечительных мер

по делу о банкротстве акционерного общества «Гермес-27» (далее – должник, АО «Гермес»,
ИНН: 2724018197, ОГРН: 1022701281877)

установил:

Определением Арбитражного суда Хабаровского края от 01.12.2023 по заявлению Ящука Владимира Анатольевича и Ящука Сергея Анатольевича возбуждено производство по делу о банкротстве должника.

Определением от 14.02.2024 в отношении должника введена процедура наблюдения, временным управляющим утвержден Голиков Михаил Валерьевич из числа членов Ассоциации саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Эгид».

Решением от 20.06.2024 должник признан банкротом, открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим утвержден Голиков М.В.

Определением от 23.05.2025 произведена замена состава суда на судью Чернову А.Ю.

Определением от 01.08.2025, принятым путем подписания резолютивной части, Голиков Михаил Валерьевич освобожден от исполнения обязанностей конкурсного управляющего в деле о банкротстве АО «Гермес – 27».

Определением от 17.09.2025 конкурсным управляющим АО «Гермес-27» утвержден Колмогоров Алексей Николаевич, из числа членов Ассоциации саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Эгид».

Ящук Владимир Анатольевич обратился в арбитражный суд с заявлением о принятии до вступления в законную силу судебного акта по результатам рассмотрения заявления об утверждении мирового соглашения (вх. №311689 от 26.01.2026) обеспечительных мер в виде запрета на проведение торгов по реализации имущества АО «Гермес-27» лот № 9, который включает в себя в том числе недвижимое имущество:

-Здание (склад), кадастровый номер: 27:23:0040133:50, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Воронежская, д. 138, площадью 251,8 кв. м. - 1шт.;

-Здание нежилое, кадастровый номер: 27:23:0040133:49, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, ул. Воронежская, д. 138, площадью 5716 км. м. - 1шт.;

-Здание нежилое, кадастровый номер: 27:23:0040133:51, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Воронежская, д. 138, площадью 377,2 кв.м. - 1шт.;

-Здание нежилое, кадастровый номер: 27:23:0040133:52, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Воронежская, д. 138, площадью 1034 кв. м. - 1шт.;

-Здание нежилое, кадастровый номер: 27:23:0040133:56, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул.Воронежская, д. 138, площадью 24 кв. м. - 1шт.;

-Здание нежилое, кадастровый номер: 27:23:0040133:54, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Воронежская, д. 138, площадью 1010,1 кв. м. - 1шт.;

-Сооружение (Насосная станция), кадастровый номер: 27:23:0040133:48, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Воронежская, д. 138, площадью 38,5 кв. м. - 1шт.;

-Земельный участок, кадастровый номер: 27:23:0040133:14, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Воронежская, д. 138, площадью 13166,73 кв. м. - 1шт.;

-Земельный участок, кадастровый номер: 27:23:0040133:32, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Воронежская, д. 138, площадью 1000 кв. м. - 1шт.;

-Земельный участок, кадастровый номер: 27:23:0040133:33, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Воронежская, д. 138, площадью 10511 кв. м. - 1шт.

Как следует из материалов дела, определением от 02.02.2026 (результативная часть объявлена в судебном заседании 22.01.2026) судом разрешены разногласия, возникшие между конкурсным управляющим и кредиторами, суд утвердил изменения в Положение о порядке реализации имущества акционерного общества «Гермес-27», утвержденное определением Арбитражного суда Хабаровского края от 26.02.2025 по делу А73-19281-21/2023 - в редакции, представленной конкурсным управляющим акционерным обществом «Гермес-27» Колмогоровым Алексеем Николаевичем в материалы электронного дела 07.10.2025 (вх. от 08.10.2025).

Из данных, опубликованных на сайте Федресурс, усматривается, что конкурсным управляющим опубликовано сообщение №21324216 от 02.02.2026 о проведении торгов в форме открытого аукциона, заявки на участие в котором принимаются в период с 03.02.2026 по 24.04.2026 по реализации имущества должника, в том числе по лоту № 9.

Разрешая вопрос о наличии оснований для принятия обеспечительных мер, суд руководствуется следующим.

Согласно части 1 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее - АПК РФ) и пункту 1 статьи 32 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным настоящим Кодексом, с особенностями, установленными Законом о банкротстве.

В соответствии с пунктом 1 статьи 46 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) арбитражный суд по ходатайству заявителя или по ходатайству иного лица, участвующего в деле о банкротстве, вправе принять обеспечительные меры в соответствии с АПК РФ.

На основании статьи 90 АПК РФ арбитражный суд по заявлению лица, участвующего в деле, может принять срочные временные меры, направленные на обеспечение иска или имущественных интересов заявителя, если непринятие этих мер может затруднить или сделать невозможным исполнение судебного акта, а также в целях предотвращения причинения значительного ущерба заявителю.

Перечень обеспечительных мер установлен в части 1 статьи 91 АПК РФ, в числе которых поименовано запрещение ответчику и другим лицам совершать определенные действия, касающиеся предмета спора (пункт 2 части 1 статьи 91 АПК РФ). Частью 1 статьи 91 АПК РФ также предусмотрено, что арбитражным судом могут быть приняты иные обеспечительные меры.

В пункте 14 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 01.06.2023 № 15 «О некоторых вопросах принятия судами мер по обеспечению иска, обеспечительных мер и мер предварительной защиты» (далее – постановление Пленума Верховного Суда РФ от 01.06.2023 № 15) разъяснено, что при рассмотрении заявления о принятии обеспечительных мер суд

устанавливает наличие оснований для принятия обеспечительных мер, определяет, насколько конкретная мера, о принятии которой просит заявитель, связана с предметом заявленного требования, соразмерна ему и каким образом она обеспечит фактическую реализацию целей принятия обеспечительных мер (часть 2 статьи 91 АПК РФ).

Суд принимает обеспечительные меры при установлении хотя бы одного из оснований для их принятия (часть 2 статьи 90 АПК РФ).

В связи с этим при оценке доводов заявителя судам следует, в частности, иметь в виду:

- разумность и обоснованность требования заявителя о принятии обеспечительных мер;
- связь испрашиваемой обеспечительной меры с предметом заявленного требования;
- вероятность причинения заявителю значительного ущерба в случае непринятия обеспечительных мер;
- обеспечение баланса интересов сторон;
- предотвращение нарушения при принятии обеспечительных мер публичных интересов, интересов третьих лиц.

В целях предотвращения причинения заявителю значительного ущерба обеспечительные меры могут быть направлены на сохранение существующего состояния отношений (status quo) между сторонами. В силу пункта 5 части 2 статьи 92 АПК РФ в заявлении об обеспечении иска должно быть указано обоснование причины обращения с заявлением об обеспечении иска.

Судам следует учитывать, что обеспечительные меры являются ускоренным и предварительным средством защиты, следовательно, для их принятия не требуется представления доказательств в объеме, необходимом для обоснования требований и возражений стороны по существу спора.

Для принятия обеспечительных мер заявителю достаточно обосновать наличие возможности наступления последствий, предусмотренных частью 2 статьи 139 ГПК РФ, частью 2 статьи 90 АПК РФ, частью 1 статьи 85 КАС РФ.

Если в обоснование заявления о принятии обеспечительных мер лицо ссылается на то, что непринятие обеспечительных мер может затруднить или сделать невозможным исполнение решения суда (часть 2 статьи 139 ГПК РФ, часть 2 статьи 90 АПК РФ, часть 1 статьи 85 КАС РФ), основанием для принятия обеспечительных мер может служить наличие реальной или потенциальной угрозы неисполнения решения суда, затруднения его исполнения в будущем (пункт 16 постановления Пленума Верховного Суда РФ от 01.06.2023 № 15).

Учитывая наличие в производстве суда спора относительно утверждения мирового соглашения, суд считает ходатайство о принятии обеспечительных мер подлежащим удовлетворению в виде запрета на продажу имущества должника, входящего в состав лота № 9.

Суд обращает внимание, что спорные обеспечительные меры предусмотрены лишь как временная мера, максимальный период действия которой ограничен рассмотрением спора по заявлению Ящука Владимира Анатольевича об утверждении мирового соглашения, при том, что заинтересованные лица не лишены возможности обратиться в арбитражный суд в порядке статьи 97 АПК РФ за отменой принятых обеспечительных мер полностью или частично, обосновав доказательствами соответствующую потребность.

Руководствуясь статьями 90-93, 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

о пределах:

Заявление Ящука Владимира Анатольевича о принятии обеспечительных мер удовлетворить.

Запретить конкурсному управляющему АО «Гермес-27» проведение торгов по реализации имущества акционерного общества «Гермес-27» (ИИН: 2724018197, ОГРН: 1022701281877), входящего в состав лота № 9, в том числе: (здание (склад), кадастровый номер: 27:23:0040133:50, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Воронежская, д. 138, площадью 251,8 кв. м. - 1шт.; здание нежилое, кадастровый номер: 27:23:0040133:49, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, ул. Воронежская, д. 138, площадью 5716 км. м. - 1шт.; здание нежилое, кадастровый номер: 27:23:0040133:51, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Воронежская, д. 138, площадью 377,2 кв.м. - 1шт.; здание нежилое, кадастровый номер: 27:23:0040133:52, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Воронежская, д. 138, площадью 1034 кв. м. - 1шт.; здание нежилое, кадастровый номер: 27:23:0040133:56, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Воронежская, д. 138, площадью 24 кв. м. - 1шт.; здание нежилое, кадастровый номер: 27:23:0040133:54, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Воронежская, д. 138, площадью 1010,1 кв. м. - 1шт.; сооружение (Насосная станция), кадастровый номер: 27:23:0040133:48, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Воронежская, д. 138, площадью 38,5 кв. м. - 1шт.; земельный участок, кадастровый номер: 27:23:0040133:14, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Воронежская, д. 138, площадью 13166,73 кв. м. - 1шт.; земельный участок, кадастровый номер: 27:23:0040133:32, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Воронежская, д. 138, площадью 1000 кв. м. - 1шт.; земельный участок, кадастровый номер: 27:23:0040133:33, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Воронежская, д. 138, площадью 10511 кв. м. - 1шт.), до вступления в законную силу судебного акта по результатам рассмотрения заявления об утверждении мирового соглашения (вх. №э11689 от 26.01.2026) по делу № А73-19281/2023.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в Шестой арбитражный апелляционный суд в течение месяца со дня его вынесения путем подачи жалобы через Арбитражный суд Хабаровского края. Подача жалобы на определение не приостанавливает его исполнение.

Судья

А.Ю. Чернова

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России

Дата 20.03.2025 0:05:17

Кому выдана Чернова Анна Юрьевна