

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № _____

«_____» _____ 2025 г.

г. Н. Новгород

Гражданин Белекчиу Елена Геннадиевна (дата рождения: 04.11.1977 г., место рождения: г. Москва, СНИЛС 079-207-851 93, ИНН 772152894857, ОГРНИП 322774600353997, адрес регистрации по месту жительства: 109507, г. Москва, Ферганский проезд, д 7 к 6, кв 49) в лице финансового управляющего Игнатьевой Арины Владимировны, действующая на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 25.06.2025 г. по делу № А40-178905/24, именуемый в дальнейшем «Задаткополучатель», с одной стороны и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Задаткодатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Настоящий договор является неотъемлемой частью Заявки на участие в торгах (далее - Заявка), поданной Задаткодателем Задаткополучателю для участия в торгах по продаже имущества гражданина Буракова Александра Сергеевича

2. Задаткодатель дает, а Задаткополучатель принимает задаток в сумме _____ руб. в доказательство намерения участвовать в торгах и заключить договор купли-продажи и обеспечения оплаты имущества по договору купли-продажи.

3. Стороны договорились, что форма приема задатка безналичная. Задаток принимается путем перечисления денежных средств на расчетный счет Белекчиу Елены Геннадиевны, ИНН 772152894857, р/с 40817810050205413580

Реквизиты: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК"
633011, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛ,
БЕРДСК Г, ПОПОВА УЛ, 11 Телефон: 8-800-100-00-06
БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425
Корр/счет 30101810150040000763
КПП 544543001

4. Задаток возвращается Задаткодателю с расчетного счета Задаткополучателя, если Задаткодатель не признан победителем торгов, в течение 5 (Пяти) рабочих дней после утверждения протокола об итогах торгов.

5. В случае признания Задаткодателя победителем торгов после утверждения протокола об итогах торгов задаток остается у Задаткополучателя и засчитывается в оплату приобретаемого имущества по заключенному договору купли-продажи.

6. В случае отказа или уклонения Задаткодателя-победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты его получения, или неоплаты проданного на торгах имущества должника в срок, установленный заключенным договором купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается.

7. В случае отзыва Задаткодателем заявки на участие в торгах до истечения установленного срока подачи заявок, Задаткополучатель возвращает Задаткодателю задаток в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты отзыва заявки.

8. Настоящий Договор считается заключенным и вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

9. Отношения между Сторонами настоящего Договора прекращаются путем зачета задатка в оплату приобретаемого имущества по заключенному договору купли-продажи.

10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр находится у Задаткодателя, один экземпляр - у Задаткополучателя.

11. Реквизиты сторон:

Задаткополучатель:

Белекчиу Елена Геннадиевна,
р/с 40817810050205413580
Реквизиты: ФИЛИАЛ
"ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК"
БИК 045004763
ИНН 4401116480
ОГРН 1144400000425
Корр/счет 30101810150040000763
КПП 544543001

Задаткодатель:

Финансовый управляющий

_____/Игнатьева А.В. /

_____/_____/