

Согласовано	
Конкурсным управляющим ООО "ТЕХНОЛАЙН-ЛКМ", ИНН 3123332234	
Е.В. Маслиёв	
« ____ » _____ 2026 г.	
Утверждено	
Конкурсными кредиторами, требования которых обеспечены залогом:	
ПАО Сбербанк Начальник управления по работе с проблемными активами Белгородского отделения №8592	
	И.В. Копылаш
« ____ » _____ 2026 г.	
БГФСК Генеральный директор	
	А.М. Коротков
« ____ » _____ 2026 г.	

**Изменения № 1 в положение
о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО "ТЕХНОЛАЙН-ЛКМ",
находящегося в залоге у ПАО Сбербанк и Белгородского гарантийного фонда
содействия кредитованию**

**город Белгород
2026 год**

В связи с необходимостью определения дальнейшего порядка продажи залогового имущества, принадлежащего ООО "ТЕХНОЛАЙН-ЛКМ", в части продажи посредством публичного предложения, Залоговый кредитор – Белгородское отделение № 8592 ПАО Сбербанк и Белгородский гарантийный фонд содействия кредитованию¹ решили:

I. Раздел 4. «Проведение торгов посредством публичного предложения» дополнить подпунктом:

4.8 - В случае если имущество не будет реализовано по цене отсечения, торги в форме публичного предложения продолжаются на следующих условиях: Начальная цена продажи имущества посредством публичного предложения устанавливается в размере цены реализации, установленной на последнем шаге на публичных торгах соответствующего лота. Если в течение 5 (пяти) календарных дней с даты начала продажи имущества посредством публичного предложения не будут представлены заявки на участие в торгах, содержащие предложение о цене имущества, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества, то начальная цена продажи соответствующего лота последовательно уменьшается на 5 (пять) процентов каждые 5 (пять) календарных дней. Минимальная цена продажи имущества (цена отсечения) составляет 60 % от цены реализации, установленной на последнем шаге на публичных торгах

II. Все остальные пункты «Положения» остаются без изменения.

III. Настоящие изменения №1 является неотъемлемой частью ПОЛОЖЕНИЯ о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО "ТЕХНОЛАЙН-ЛКМ", находящегося в залоге у ПАО Сбербанк

¹ Определениями Арбитражного суда Белгородской области по делу № А08-4110/2023 от 02.12.2024 (о включении требований в реестр требований кредиторов) разъяснено, что в силу пункта 4 статьи 364 Гражданского кодекса Российской Федерации поручитель - БГФСК, который приобрел права создателем или права по иному обеспечению основного обязательства, не вправе осуществлять их во вред кредитору - ПАО Сбербанк, в том числе не имеет права на удовлетворение своего требования к должнику из стоимости заложенного имущества до полного удовлетворения требований кредитора по основному обязательству