

ДОГОВОР уступки требования (цессии)

Оренбургская область, г. Оренбург

«___» _____ 2026г.

Захаров Николай Анатольевич, 13.11.1970 года рождения, в лице финансового управляющего Хасанова Руслана Радиковича, действующего на основании решения Арбитражного суда Оренбургской области от 21.06.2023 по делу №А47-479/2023, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

_____,
именуемый в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны,
а вместе именуемые «Стороны», в соответствии с Протоколом
_____, заключили
настоящий Договор о нижеследующем:

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Цедент обязуется передать в собственность Цессионарию, а Цессионарий обязуется принять и оплатить на условиях, изложенных в настоящем договоре, принадлежащее Цеденту право кредитора (требование) к ООО «13» (ИНН 5614074532) в размере 8 217 517,75 руб., подтвержденное следующими судебными актами: 1) определением Арбитражного суда Оренбургской области от 16.07.2025 по делу № А47-479/2023; 2) определением Арбитражного суда Оренбургской области от 15.10.2025 по делу № А47-479/2023; 3) решением Октябрьского районного суда г. Орска Оренбургской области от 21.10.2025 по делу № 2-14/2025 (2-976/2024) (далее по тексту – ТРЕБОВАНИЕ).

1.2. Размер ТРЕБОВАНИЯ может быть уменьшен в результате его частичного погашения. Договор цессии заключается по цене, определенной в ходе торгов. В случае частичного погашения ТРЕБОВАНИЯ после определения победителя торгов цена ТРЕБОВАНИЯ будет уменьшена пропорционально сумме его частичного погашения.

1.3. Цедент гарантирует Цессионарию, что ТРЕБОВАНИЕ не обременено залогом, не наложен арест.

2. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ И ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

2.1. Право собственности на ТРЕБОВАНИЕ переходит к Цессионарию после полной оплаты Цессионарием цены ТРЕБОВАНИЯ, установленной настоящим договором, на основании акта приема-передачи, подписанного Сторонами.

3.ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Цессионарий обязуется:

3.1.1. Оплатить цену ТРЕБОВАНИЯ в порядке и сроки, установленные настоящим договором.

3.1.2. Принять ТРЕБОВАНИЕ на условиях, предусмотренных настоящим договором.

3.2. Цедент обязуется:

3.2.1. Передать Цессионарию ТРЕБОВАНИЕ в его собственность без каких-либо изъятий свободным от прав и притязаний третьих лиц.

3.3. Права, обязанности и ответственность Сторон, не предусмотренные настоящим договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

4. ЦЕНА ТРЕБОВАНИЯ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Цена ТРЕБОВАНИЯ определена в ходе публичных торгов и составляет _____ рублей.

4.2. Оплата цены ТРЕБОВАНИЯ осуществляется Цессионарием в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания настоящего договора на условии предварительной (100%) оплаты по следующим реквизитам: получатель – Захаров Николай Анатольевич, ИНН получателя – 561400368674, счет получателя – 40802810206000717420, банк получателя – АКБ «Форштадт» (АО) БИК 045354860 к/с 301018107000000000860.

Надлежащим исполнением обязательств Цессионарием по оплате является поступление денежных средств на расчетный счет Цедента в порядке, сумме и сроки, установленные п.4 настоящего договора.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

6.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 6.1, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения стороной своих обязательств по данному Договору.

6.3. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в п.6.2, то она обязана возместить другой Стороне понесенные ею убытки.

6.4. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных в п.6.1, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

7. УРЕГУЛИРОВАНИЕ РАЗНОГЛАСИЙ

7.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

7.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению арбитражным судом или судом общей юрисдикции по месту нахождения Цедента на основании права Российской Федерации и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.3. По вопросам, не урегулированным Договором, подлежат применению законы и иные правовые акты Российской Федерации, в том числе соответствующие правовые акты, принятые субъектами Российской Федерации и органами местного самоуправления.

В случае противоречия условий Договора положениям законов и иных правовых актов подлежит применению закон или иной правовой акт.

8. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА, ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор может быть изменен или прекращен по письменному соглашению сторон, а также в других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

8.2. Цедент, в случае нарушения Цессионарием сроков оплаты ТРЕБОВАНИЯ, установленных настоящим Договором, более чем на десять дней, имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке. В этом случае задаток, внесенный Цессионарием для участия в торгах, не возвращается Цессионарию (остается у Цедента).

8.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору либо до его расторжения.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

9.2. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

9.3. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

10. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«ЦЕДЕНТ»:

Захаров Николай Анатольевич

ИНН 561400368674

паспорт гражданина РФ 53 15 570638 выдан

Отделением в Октябрьском районе Отдела

УФМС России по Оренбургской области в

г. Орске 16.12.2015

адрес регистрации: Оренбургская область

г. Орск пер. Волховский д. 6А кв. 9

Финансовый управляющий

«ЦЕССИОНАРИЙ»:

_____/П.Р. Хасанов/

_____/_____/