

# Договор купли-продажи имущества

Дата \_\_\_\_\_

Место заключения \_\_\_\_\_

Гражданин Ермолов Дмитрий Викторович (19.04.1987 года рождения, место рождения – с.м.Лапшиновка Татищевского района Саратовской обл., зарегистрирован по адресу: Саратовская обл., Татищевский район, с.М-Лапшиновка, ул.Лесная, д.42, кв.2, ИНН 643403912906, СНИЛС 100-643-830-06) в лице арбитражного управляющего \_\_\_\_\_ – финансового управляющего, действующего на основании \_\_\_\_\_ Арбитражного суда Саратовской области от \_\_\_\_\_ по делу № А57-7572/2025 (далее – Продавец), и \_\_\_\_\_ (далее - Покупатель), заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем.

1. Продавец по результатам торгов (протокол/решение о результатах проведения торгов \_\_\_\_\_) в рамках дела о банкротстве гражданина-должника по делу № А57-7572/2025 Арбитражного суда Саратовской области, проведенных на основании Положения о порядке, сроках и об условиях продажи имущества Ермолова Дмитрия Викторовича, являющегося предметом залога ООО «МБ РУС Банк», утвержденного залоговым кредитором 21.11.2025, обязуется передать в собственность покупателя, а покупатель - принять и оплатить на условиях настоящего договора следующее имущество:

Транспортное средство (Легковой автомобиль), марка: CHEVROLET AVEO, год выпуска - 2013, VIN XUUTA69EJC0029800 (далее – Имущество).

2. Цена Имущества, за которую оно продается, устанавливается в сумме \_\_\_\_\_ рублей (НДС не облагается).

3. Расчеты по оплате цены за Имущество осуществляются в рублях в форме безналичных расчетов путем перечисления денежных средств на счет № 40817810311004130276 в банке ПАО Сбербанк, отделение №8621 Волгоград, кор/счет банка 30101810100000000647, БИК банка 041806647, получатель - Ермолов Дмитрий Викторович (ИНН 643403912906).

4. Покупатель обязан уплатить указанную в п.2 настоящего договора цену Имущества в течение 30 (тридцати) дней с даты заключения настоящего договора и предоставить Продавцу копию документа, подтверждающего оплату по Договору.

5. Передача Имущества Покупателю осуществляется после полной его оплаты в соответствии с пунктами 2-4 Договора посредством подписания сторонами передаточного акта.

6. Имущество передается в следующем состоянии: состояние удовлетворительное. Покупатель ознакомлен с Имуществом и его качественным состоянием, произвел его осмотр до подписания Договора. Состояние Имущества на день заключения настоящего договора Покупателю известно.

7. Сведения о наличии ограничений (арестов, запретов и др.) в отношении имущества: залог в пользу ООО «МБ РУС Банк».

8. В случае нарушения Покупателем установленных в настоящем договоре сроков оплаты Имущества, Продавец вправе отказаться от исполнения договора, при этом настоящий договор считается расторгнутым с момента направления продавцом соответствующего уведомления Покупателю.

9. Все, что не предусмотрено Договором, регулируется действующим законодательством.

10. Договор составлен и подписан Сторонами в 2 (двух) экземплярах, один из которых передается Продавцу, один – Покупателю.

11. Подписи сторон:

Продавец \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )

Покупатель \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )