

## Договор о задатке № \_\_\_\_

г. Челябинск

\_\_\_\_\_ 2025 г.

Финансовый управляющий Воропаева Татьяна Игоревна (дата рождения: 13.11.1999, место рождения: гор. Березовский Свердловская обл., СНИЛС 192-750-400 73, ИНН 660402979817, регистрация по месту жительства: 623783, Свердловская область, г Артемовский, ул Достоевского, д 6, кв 30) Мезенцев Виталий Юрьевич, действующий на основании решения Арбитражного суда Свердловской области от 21.07.2025 г. по делу № А60-32919/2025, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и

с другой стороны, именуемый в дальнейшем «Претендент или Заявитель», совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. В целях участия в электронных торгах по продаже имущества **Воропаева Татьяна Игоревна** Претендент вносит в качестве обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества задаток в размере \_\_\_\_\_ рублей, что составляет 10 процентов от начальной цены лота, размер которой определен в сумме \_\_\_\_\_ рублей.

Электронные торги в форме аукциона с открытой формой подачи предложения о цене по продаже имущества **Воропаева Татьяна Игоревна**, а именно: **Лот № 1.** транспортное средство: Mazda 3, Идентификационный номер (VIN номер): JMZBK12Z581621080, Год выпуска: 2007 гос.номер С303КН96, назначенные на \_\_\_\_\_ года на \_\_\_\_\_ мск, проводятся в соответствии с Положением «О порядке и условиях проведения торгов по реализации имущества, принадлежащего **Воропаева Татьяна Игоревна** в рамках процедуры реализации имущества гражданина по делу № А60-32919/2025», утвержденным залоговым кредитором АО «ТБанк»

Объявление о торгах опубликовано на сайте ЕФРСБ <http://bankrot.fedresurs.ru/>.

2. Для участия в торгах Заявитель представляет Оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью Заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.

3. Претендент вносит задаток не позднее дня окончания приема заявок, указанного в информационном сообщении о проведении торгов.

Датой внесения задатка считается дата зачисления суммы задатка на расчетный счет организатора торгов по следующим реквизитам:

**Воропаева Татьяна Игоревна** р/с № 40817810250203854158 наименование банка получателя: **Филиал Центральный ПАО Совкомбанк(Бердск), БИК 045004763, ИНН 4401116480, к/с № 30101810150040000763В** случае непоступления всей суммы задатка в установленный срок, обязательства Претендента по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Претендент к участию в аукционных торгах не допускается.

Документом, подтверждающим внесение или невнесение Претендентом задатка, является выписка с указанного счета Организатора торгов.

4. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в открытых торгах, направив об этом уведомление Оператору электронной площадки.

Изменение заявки допускается только путем подачи Заявителем новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

В случае если в новой заявке не содержится сведений об отзыве первоначальной заявки, ни одна из заявок не рассматривается.

5. Если Претендент не был признан победителем торгов, Организатор торгов возвращает Претенденту внесенный им задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах торгов.

6. В случае признания Претендента победителем торгов, сумма внесенного им задатка засчитывается в цену приобретенного им Предмета торгов, определенную на торгах.

7. В случае отказа или уклонения Претендента, признанного победителем торгов, от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения арбитражного управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается.

8. Во всем ином, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9. Все споры между Сторонами, возникающие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в суде в соответствии с законодательством РФ.

10. Реквизиты и подписи Сторон

<p>Организатор торгов:</p> <p>Финансовый управляющий Воропаева Татьяна Игоревна (дата рождения: 13.11.1999, место рождения: гор. Березовский Свердловская обл., СНИЛС 192-750-400 73, ИНН 660402979817, регистрация по месту жительства: 623783, Свердловская область, г Артемковский, ул Достоевского, д 6, кв 30)</p> <p>_____ Мезенцев В.Ю.</p>	<p>Претендент:</p> <p>_____/_____/</p> <p>(подпись) (Ф.И.О.)</p> <p>МП. (при наличии)</p>
--	---