

вития России от 14.04.2022 №200: Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)»; Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)»; Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)»; Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)»; Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)»; Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)». Специальные Федеральные стандарты оценки: «Оценка стоимости машин и оборудования» (ФСО №10). Стандарты и правила оценочной деятельности «Союз «Федерация специалистов оценщиков» оценка недвижимости, Утвержденные решением Совета Союза специалистов оценщиков «Федерация специалистов оценщиков» Протокол №2 от 03.10.2016г., с изменениями и дополнениями, утвержденными Решением Совета саморегулируемой организации «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков» Протокол №472 от 18.11.2022г., с применением следующих сборников, методик, информационных источников:

1. «Методика оценки остаточной стоимости транспортных средств с учётом технического состояния» Р – 03112194 - 0376 - 98, НИИАТ;
2. «Методика оценки стоимости повреждённых транспортных средств, стоимости их восстановления и ущерба от повреждения» Р - 03112194-0377 - 98, НИИАТ;
3. РД 37.009.015-98 «Методическое руководство по определению стоимости автотранспортных средств с учётом естественного износа и технического состояния на момент предъявления», с изменениями №№12,3,4, М. - 2005г;
4. ОСТ 37.001.267-83 «Автомобили легковые. Типы кузовов. Основные термины и определения».
5. РД 37.009.024-92 «Приёмка, ремонт и выпуск из ремонта кузовов легковых автомобилей предприятиями автотехобслуживания».
6. «Методические рекомендации по проведению технической экспертизы транспортного средства при ОСАГО» № 001МР\СЭ (утв. НИИАТ Минтранса РФ 12.10.2004, РФЦСЭ при Минюсте РФ 20.10.2004, ЭКЦ МВД РФ 18.10.2004, НПСО «ОТЭК» 20.10.2004).
7. «Исследование автотранспортных средств в целях определения стоимости восстановительного ремонта и оценки (Методическое руководство для судебных экспертов)», Министерство юстиции РФ, ФБУ Российский федеральный центр судебной экспертизы при Минюсте России, ФБУ Северо-Западный РЦСЭ Минюста России, г. Москва, 2013 г. (ред. 2015 г.).
8. Справочник оценщика машин и оборудования «Корректирующие коэффициенты и характеристика рынка машин и оборудования», ред. Лейфер Л.А., Н. Новгород, 2023г.

8. Описание количественно-качественных характеристик объектов оценки

Осмотр объекта исследования производился путем фотосъемки, визуального осмотра.

Количественно-качественные характеристики объектов оценки представлены в таблицах ниже. При описании объектов оценки были использованы данные, предоставленные Заказчиком. На момент осмотра объекты расположены на территории ООО «Вектор» (Оренбургская область, Оренбургский район, Железнодорожный разъезд 20, ул. Газовиков, №2). Оценка физического состояния произведена согласно данным Справочника оценщика машин и оборудования «Корректирующие коэффициенты и характеристика рынка машин и оборудования», ред. Лейфер Л.А., Н. Новгород, 2023г.¹

Таблица 9. Характеристика объекта оценки - автомобиль KIA RIO, г/н A340MO156.

Идентификационный № (VIN):	Z94C241ABLR165003
Марка, модель ТС	KIA RIO
Наименование (тип ТС)	Легковой
Год изготовления	2019
Модель, № двигателя	G4LCKD096403
Шасси (рама) №	Отсутствует
Кузов (кабина, прицеп) №	Z94C241ABLR165003
Цвет кузова (кабины, при-	Белый

¹ Стр. 204 Справочника, источник: «Методическое руководство по определению стоимости автотранспортных средств с учетом естественного износа и технического состояния на момент предъявления РД 37.009.015-98» с изменениями № 1, № 2, № 3, № 4,5,6.

цепы) №	
Мощность двигателя, л.с. (кВт)	99,6 /73,3
Рабочий объем двигателя, куб. см.	1368
Тип двигателя	Бензиновый
Государственный регистрационный знак	A 340 MO 156
Данные одометра, км	292700
Собственник	ООО «Вектор»
Паспорт транспортного средства	Выписка из Электронного паспорта от 14.12.2019 №164301002083592
Свидетельство о регистрации №	99 46 №359482
Балансовая (остаточная) стоимость	88601,67 руб. ²
Техническое описание видимых дефектов	Автомобиль находится в хорошем состоянии.
Оценка физического состояния	Бывшее в эксплуатации АМТС с выполненными объемами технического обслуживания, не требующее текущего ремонта
Дополнительная существенная информация	При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых дефектов имущества, которые невозможно обнаружить иным путем, как путем технических испытаний или лабораторных исследований, влияющих на стоимость оцениваемого имущества. Оценка физического состояния проведена на основе визуального осмотра, а также данных, предоставленных Заказчиком.

Фотографии объекта оценки



² Справка о балансовой стоимости основных средств на 19.06.2025г.
ООО «ИНВЕСТКРЕДИТКОНСАЛТИНГ» Отчет №05/06/25 от 11.08.2025г.

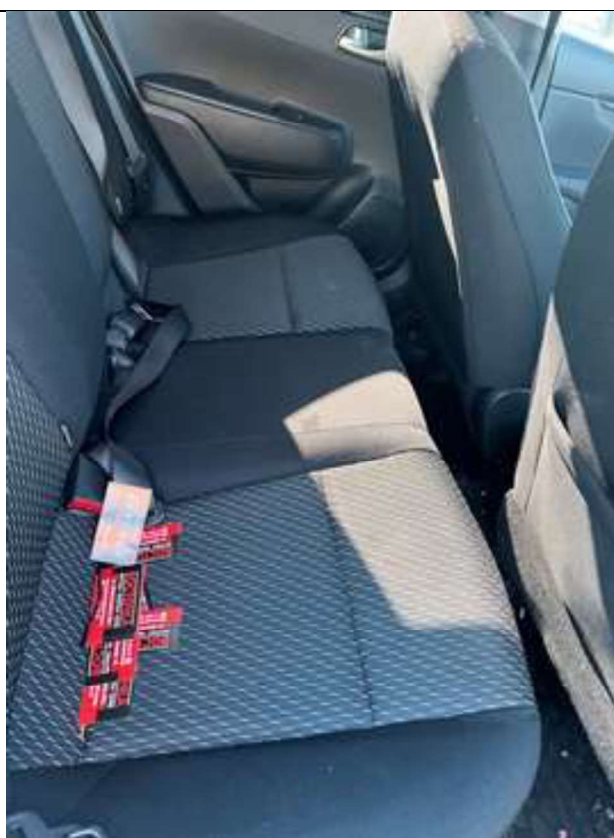
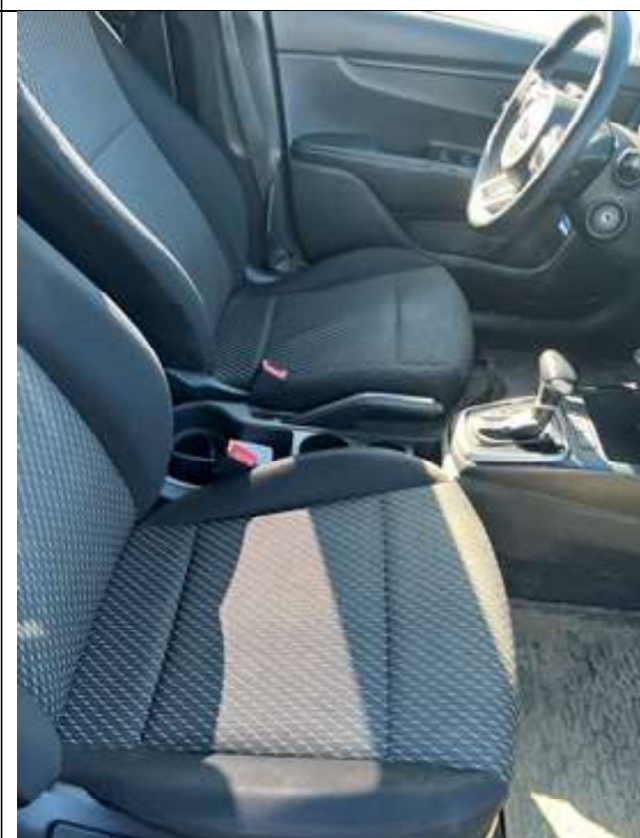


Таблица 10. Характеристика объекта оценки - автомобиль KIA RIO, г/н A541AX156.

Идентификационный №	Z94C241ABLR165177
---------------------	-------------------

(VIN):	
Марка, модель ТС	KIA RIO
Наименование (тип ТС)	Легковой
Год изготовления	2019
Модель, № двигателя	G4LCKD138642
Шасси (рама) №	Отсутствует
Кузов (кабина, прицеп) №	Z94C241ABLR165177
Цвет кузова (кабины, прицепа) №	Белый
Мощность двигателя, л.с. (кВт)	99,6 /73,3
Рабочий объем двигателя, куб. см.	1368
Тип двигателя	Бензиновый
Государственный регистрационный знак	A 541 AX 156
Данные одометра, км	236187
Собственник	ООО «Вектор»
Паспорт транспортного средства	Выписка из Электронного паспорта от 16.12.2019 № 164301002131442
Свидетельство о регистрации №	99 46 №349582
Балансовая (остаточная) стоимость	88601,67 руб. ³
Техническое описание видимых дефектов	Автомобиль находится в хорошем состоянии.
Оценка физического состояния	Бывшее в эксплуатации АМТС с выполненными объемами технического обслуживания, не требующее текущего ремонта ⁴ .
Дополнительная существенная информация	При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых дефектов имущества, которые невозможно обнаружить иным путем, как путем технических испытаний или лабораторных исследований, влияющих на стоимость оцениваемого имущества. Оценка физического состояния проведена на основе визуального осмотра, а также данных, предоставленных Заказчиком.
Фотографии объекта оценки	
 	

³ Справка о балансовой стоимости основных средств на 19.06.2025г.

⁴ Согласно данным Справочника оценщика машин и оборудования «Корректирующие коэффициенты и характеристика рынка машин и оборудования», ред. Лейфер Л.А., Н. Новгород, 2023г.
ООО «ИНВЕСТКРЕДИТКОНСАЛТИНГ» Отчет №05/06/25 от 11.08.2025г.

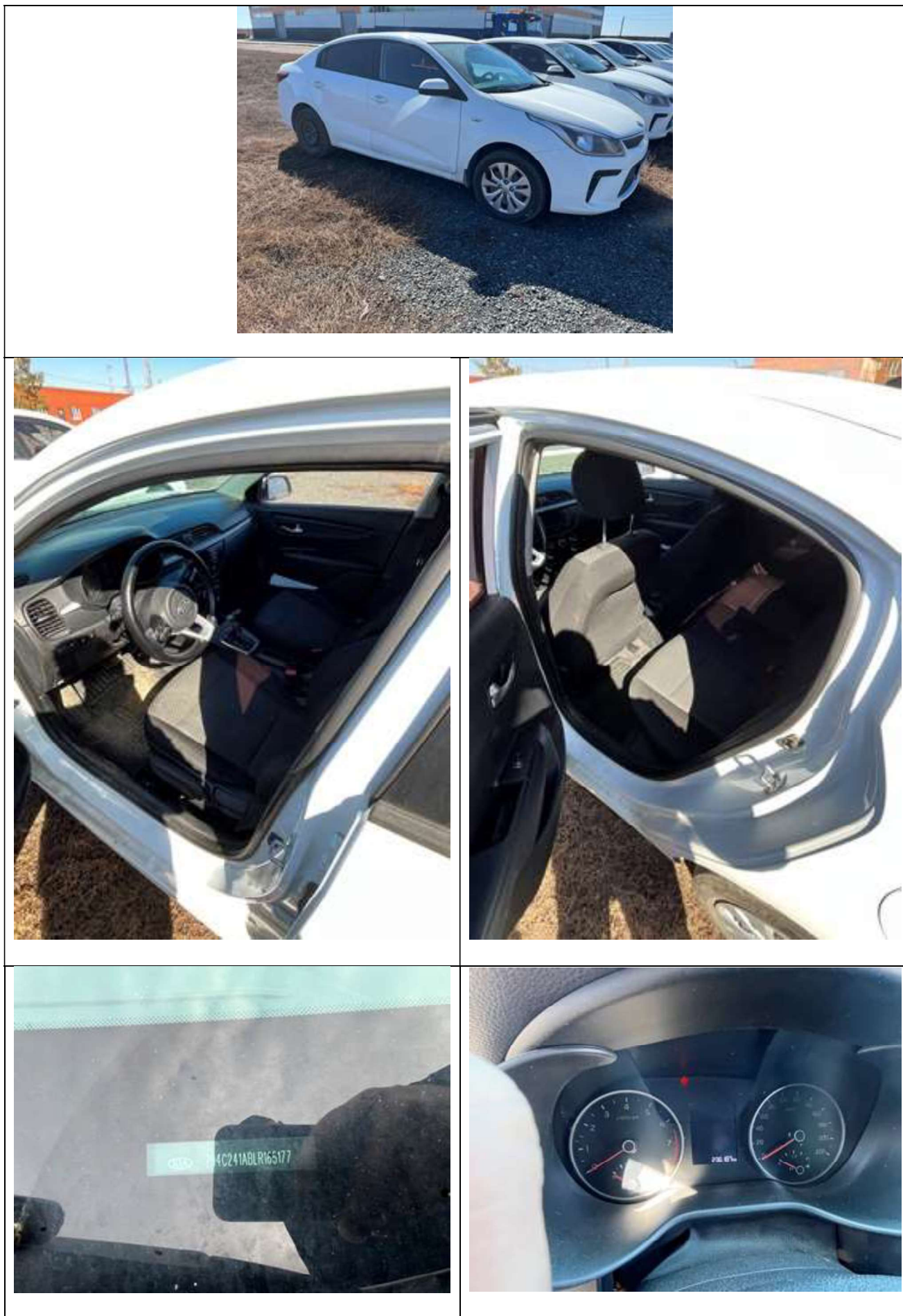
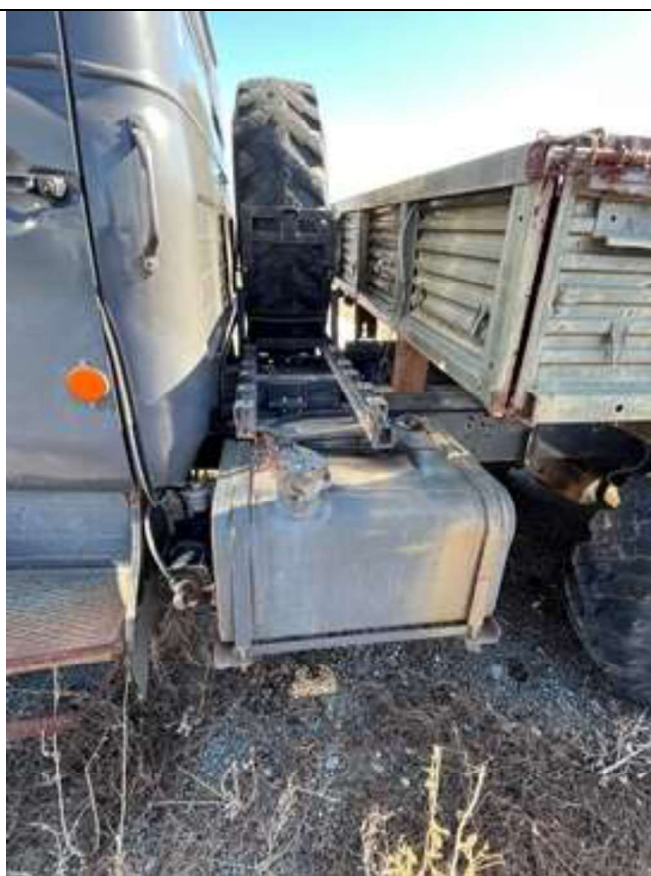
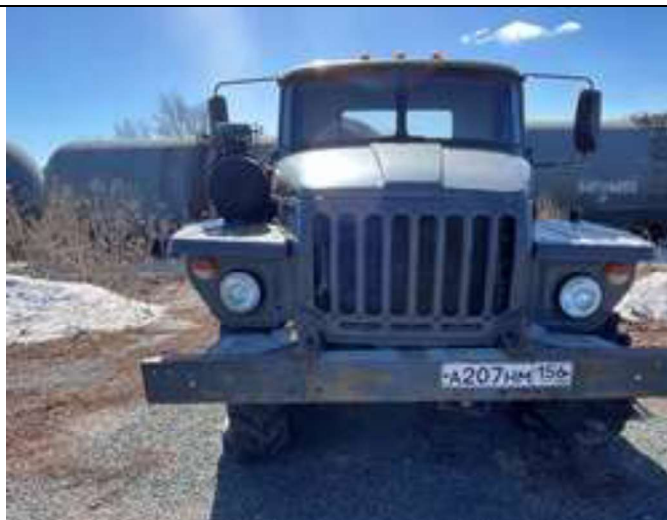


Таблица 11. Характеристика объекта оценки - Урал 432010, г/н А207НМ156⁵.

Идентификационный № (VIN):	X1P432000T0231149
Марка, модель ТС	Урал 432010
Наименование (тип ТС)	Грузовой бортовой
Год изготовления	1996
Модель, № двигателя	ЯМЗ 236 12633
Шасси (рама) №	T0231169
Кузов (кабина, прицеп) №	-
Цвет кузова (кабины, прицепа) №	Белый
Мощность двигателя, л.с. (кВт)	180/132,4
Рабочий объем двигателя, куб. см.	11150
Тип двигателя	Дизель
Государственный регистрационный знак	А 207 НМ 156
Данные одометра, км	Не предоставлены.
Собственник	ООО «Вектор»
Паспорт транспортного средства	-
Свидетельство о регистрации №	9920 881091
Балансовая (остаточная) стоимость	1136117,56 руб. ⁶
Техническое описание видимых дефектов	Объект находится в удовлетворительном состоянии. Имеются очаговые коррозионные повреждения с нарушением лакокрасочного покрытия кузова, бортовой платформы, рулевое колесо отсутствует.
Оценка физического состояния	Бывшее в эксплуатации АМТС с выполненными объемами технического обслуживания, имеющее повреждения лакокрасочного покрытия и требующего текущего ремонта.
Дополнительная существенная информация	При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых дефектов имущества, которые невозможно обнаружить иным путем, как путем технических испытаний или лабораторных исследований, влияющих на стоимость оцениваемого имущества. Оценка физического состояния проведена на основе визуального осмотра, а также данных предоставленных Заказчиком.
Фотографии объекта оценки	
	

⁵ Согласно Сведениям о транспортных средствах, зарегистрированных за ООО «Вектор» предоставленные МУ МВД России «Оренбургское» от 04.12.2024г., данным сайта Госавтоинспекции (режим доступа: <https://xn--80aebkobnwfcnsfk1e0h.xn--p1ai/check/auto#X1P432000T0231149>).

⁶ Справка о балансовой стоимости основных средств на 19.06.2025г.





9. Анализ наилучшего и наиболее эффективное использования

Под наилучшим и наиболее эффективным использованием машин и оборудования понимают наиболее вероятное его использование, являющееся физически возможным, разумно оправданным, юридически законным, осуществимым с финансовой точки зрения и в результате которого рыночная стоимость объекта будет максимальной.

Для определения наилучшего и наиболее эффективного использования машин и оборудования учитываются четыре основных критерия:

1. Юридическая правомочность: характер предполагаемого использования не противоречит законодательству, ограничивающему действия собственников объекта, и соответствует требованиям производственной безопасности.

2. Физическая возможность: рассмотрение физически реальных в данном месте способов использования, а также возможности наиболее эффективного отраслевого использования изделия с целью его максимальной загрузки и получения прибыли.