

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССУ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:
Земельный участок

Лист №	Раздела I	Всего листов раздела I:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
03.03.2020				
Кадастровый номер:		42:24:0101008:2152		
Номер кадастрового квартала: 42:24:0101008				
Дата присвоения кадастрового номера: 13.09.1966				
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют				
Адрес: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово, улица Державина, участок 1г				
Площадь: 1122 +/- 12 кв. м				
Кадастровая стоимость, руб.: 633649.50				
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 42:24:0101008:1382				
Категория земель: Земли населенных пунктов				
Виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (жилой дом)				
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"				
Особые отметки: Номер регистрации кадастрового инженера в государственном реестре лиц: 6153 Номер договора на выполнение кадастровых работ: 2/19 Дата заключения договора на выполнение кадастровых работ: 14.01.2019				
Получатель выписки: Крестьянин Владимир Григорьевич				
СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (полное наименование должности)				
				Серикова Е. С. (подпись, фамилия)



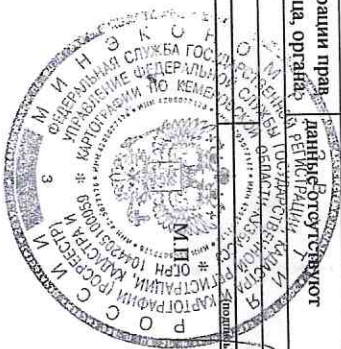
1492

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		(инд. объект недвижимости)	
Лист № 2	Раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего листов выписки: 2
03.03.2020		42:24:0101008:2152	
Кадастровый номер:			

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Кременовских Владимир Григорьевич, дата рождения: 05.01.1964, место рождения: г. Кемерово, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 114-117-462 09, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 32 16 № 694541, выдан 13.07.2016 Миграционным пунктом №1 отдела УФМС России по Кемеровской области в Заводском районе г. Кемерово, код подразделения 420-007
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 42:24:0101008:2152-42/001/2019-3 от 05.09.2019
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи жилого дома и земельного участка от 28.08.2019
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют

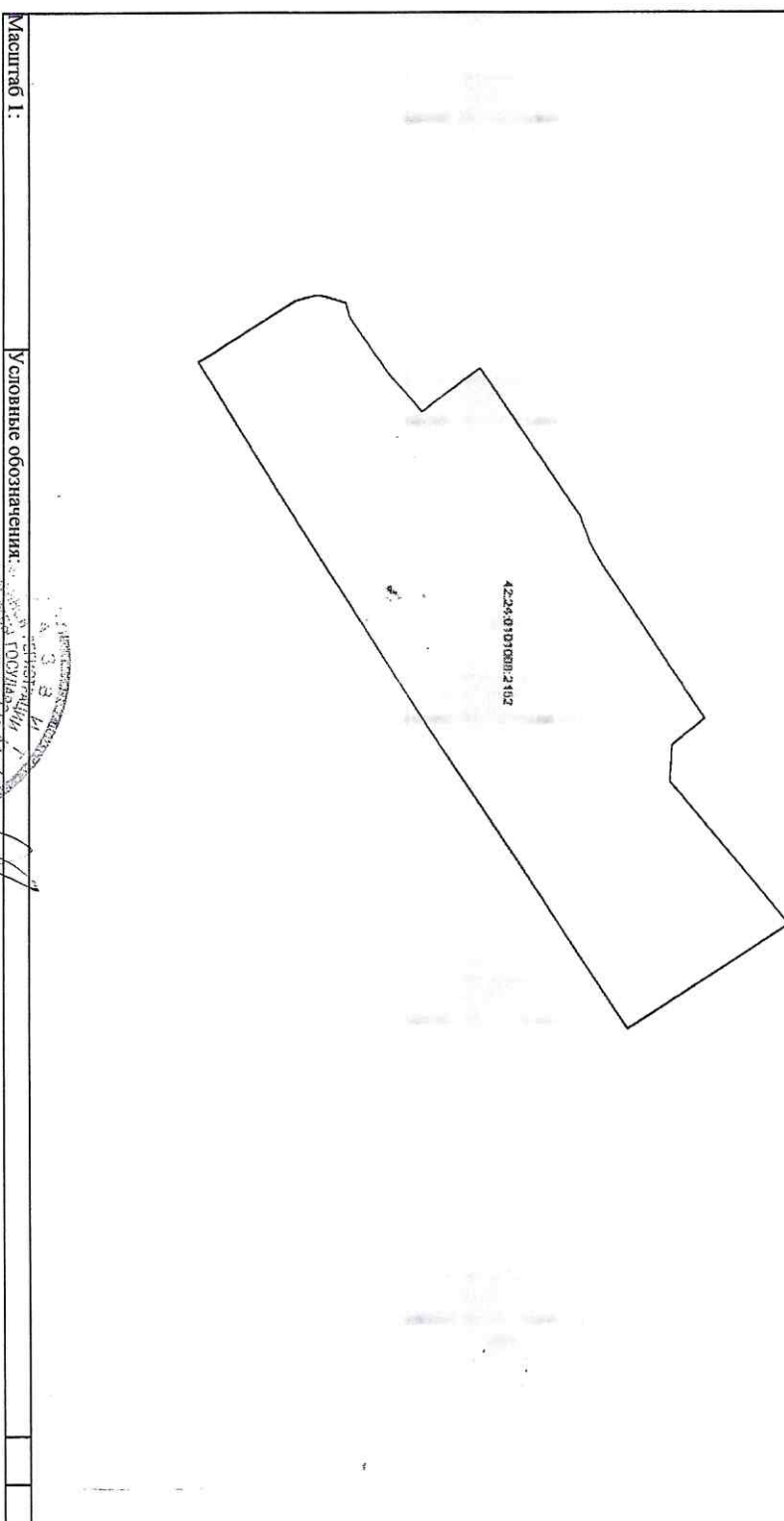
СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (полное наименование должности)	Серикова Е. С. (подпись, фамилия)
---	--------------------------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(наименование недвижимости)			
Лист № 03.03.2020	Раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 3
Кадастровый номер: 42:24:0101008:2152		Всего листов выписки: 3	

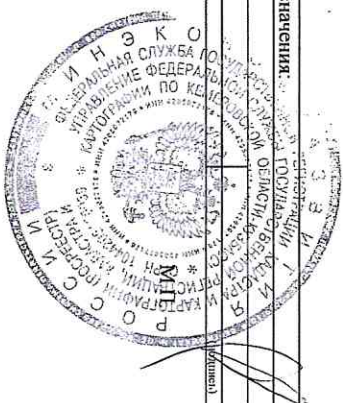
План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Серикова Е. С.
(подпись, должность)	(подпись, должность)



КУЗБАСС

(исполняющий орган: районный центр)

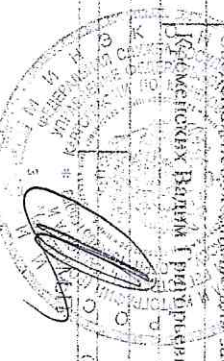
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
44.03.2020			
Кадастровый номер:	42:24:0101008:1382		

Номер кадастрового квартала:	42:24:0101008		
Дата присвоения кадастрового номера:	03.07.2011		
Размер присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 3-6773/1		
Адрес:	Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово, улица Державина, дом 1г		
Площадь, м²:	69,6		
Назначение:	Жилой дом		
Наименование:	Индивидуальный жилой дом		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1965		
Кадастровая стоимость, руб.:	941331,65		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	42:24:0101008:2152		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	42:24:0101008:1918		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения не являются для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Кемеровский Районный центр		
Главный специалист-эксперт:	Дивянец А. Л.		



14-29

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Лист 2

Задание		(код объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
04.03.2020			
Кадастровый номер:	42:24:0101008:1382		
Всего листов выписки:			

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Кременовых Вадим Григорьевич, дата рождения: 05.01.1964, место рождения: г.р. Кемерово, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 114-117-462 09, паспорт: Минрационным пунктом №1 отдела УФМС России по Кемеровской области в Заволжском районе г.р. Кемерово, код подразделения 420-007
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 42:24:0101008:1382-42/001/2019-3 от 05.09.2019
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи жилого дома и земельного участка от 28.08.2019
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	(подпись)	Давынец А. Л.	(инициалы, фамилия)
(полное наименование организации)			

