

ДОГОВОР

купли-продажи

г. Тамбов

«___» _____ 2025 год

Финансовый управляющий Кобзева Елена Анатольевна (дата рождения: 14.12.1985, место рождения: гор. Великие Луки, Псковская обл., ИНН 602507525703, СНИЛС 120-134-238 82, регистрация по месту жительства: Тамбовская область, Тамбовский район, с. Стрельцы, ул. Севастопольская д.16) действующий на основании, решения Арбитражного Суда Свердловской области от 16.10.2023 г. по делу № А60-42254/2023 от имени должника **Гавриш Сергея Владимировича** (дата рождения: 29.06.1998 г., место рождения: г. Сысерть Свердловской обл., СНИЛС 170-504-748 47, ИНН 665202391470, адрес регистрации по месту жительства: 624002, Свердловская область, г. Арамиль, ул. Фурманова, д. 16), именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____ именуемый в дальнейшем, «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель надлежащим образом принять и оплатить следующее имущество должника:

Легковой автомобиль, BMW 7401, 1998г.в., VIN:WBAGF810X0DK69090, год выпуска: 1998, цвет черный (далее – «Имущество»).

1.2. Настоящий договор купли продажи заключается на основании протокола торгов от _____, Имущество продается в том состоянии, в котором находится на дату торгов согласно отчету оценщика и реестру имущества.

1.3. Покупатель лично осмотрел Имущество, указанное в пункте 1.1. настоящего Договора до его подписания, ознакомился с документацией на него (отчетом оценщика, реестром имущества должника, ПТС и т.п.), никаких претензий к Продавцу по поводу состава Имущества и его состояния не имеет.

1.4. Имущество, в соответствии с п. 17ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002г. №127-ФЗ, приобретает Покупателем на основании утвержденного Положения о порядке, об условиях и сроках реализации имущества

1.5 Право собственности на движимое Имущество возникает у Покупателя с момента подписания акта приема-передачи и передачи авто новому собственнику.

2. СТОИМОСТЬ ИМУЩЕСТВА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Общая стоимость Имущества, продаваемого по настоящему Договору, составляет _____ (_____) рублей 00 коп. без НДС.

2.2. Цена, указанная в п.2.1. настоящего Договора, действительна на срок действия настоящего Договора и не может быть изменена в процессе фактической передачи Имущества Покупателю до полной его оплаты.

2.3. Покупатель обязан оплатить оставшуюся после внесения задатка сумму договора в размере _____ (_____) руб. 00 коп., в течение тридцати календарных дней с

момента подписания настоящего договора путем перечисления денежных средств на Специальный счет Должника, указанный в п. 2.4 настоящего договора. Факт оплаты имущества по договору подтверждается выпиской со специального счета о поступлении денежных средств от Покупателя.

2.4. Оплата производится в рублях, на счет: получатель Гавриш Сергей Владимирович, р/с 40817810550175272694, ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" 633011, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛ., БЕРДСК Г, ПОПОВА УЛ, 11 Телефон: 8-800-100-00-06 БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425 Корр/счет 30101810150040000763 КПП 544543001

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Продавец осуществляет передачу имущества Покупателю после полной оплаты суммы договора, указанной в п. 2.3 Покупателем.

3.2. Передача имущества осуществляется путем подписания акта приема-передачи имущества в течении 7 (семи) рабочих дней с даты полной оплаты имущества (получения денежных средств Продавцом).

3.3. Место передачи имущества и составления передаточного акта _____

3.4. Регистрация перехода права собственности на имущество (постановка на регистрационный учет), а также снятие всех арестов, ограничений, обременений, запретов (при наличии) осуществляется Покупателем самостоятельно и за его счет.

3.5. Право собственности на движимое имущество переходит к покупателю с момента подписания акта прием-передачи имущества.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Покупатель обязуется оплатить за Имущество его цену в соответствии с главой 2 настоящего Договора.

Покупатель вправе исполнить свои обязательства в части оплаты Имущества и ранее срока, установленного пунктом 2.3 настоящего Договора.

4.2. Покупатель обязуется в течение семи дней с момента полной оплаты Имущества в соответствии с пунктом 3.2. настоящего Договора принять, а Продавец передать продаваемое по настоящему Договору Имущество и всю необходимую документацию к нему по передаточному Акту. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходит на Покупателя с этого момента.

Покупатель обязан совершить необходимые действия по принятию имущества: созвониться с продавцом, явиться для подписания акта приема-передачи в срок, указанный в п. 4.2 настоящего договора и в место, указанное в п. 3.3. настоящего договора.

4.3. Для регистрации права собственности Продавец обязуется выдать Покупателю все необходимые документы.

4.4. До момента передачи Имущества Покупателю Продавец несет бремя его содержания.

4.5. Обязательство Продавца передать Имущество считается исполненным после

приема-передачи.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.2. Подписание договора осуществляется в следующем порядке: Продавец направляет три подписанных экземпляра договора Покупателю по электронной почте, указанной в реквизитах покупателя. Покупатель подписывает договор и направляет его на электронную почту продавца в течении двух дней с момента получения договора по электронной почте, один подписанный экземпляр покупатель направляет почтой России заказным письмом по адресу: 603071, г. Нижний Новгород а/я и в этот же день сообщает продавцу трек номер отправки.

Договор считается полученным Покупателем на следующий день после отправки его продавцом по электронной почте.

Договор считается подписанным и заключенным путем обмена сканами подписанных экземпляров по электронной почте.

6.3. Во всем том, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

6.4. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

6.5. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон и содержат прямую ссылку на настоящий договор.

6.6. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством РФ. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются в Арбитражном суде по месту нахождения Финансового управляющего.

6.7. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах: два экземпляра для покупателя, один для продавца.

7. АДРЕСА , РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Ф/у (Должника) Кобзева Елена Анатольевна (ИНН 602507525703, СНИЛС 120-134-238 82) - лен Союза "Саморегулируемая организация "Гильдия арбитражных управляющих" (ОГРН 1021603626098, ИНН 1660062005, адрес: 420034, Респ Татарстан, г Казань, ул. Соловецких Юнг, д. 7, оф. 1004) Адрес корреспонденции: 392000, Тамбовская область, г. Тамбов, а/я 37 Адрес эл. почты: kobzeva.elena.128@mail.ruДолжник Гавриш Сергей Владимирович, р/с 40817810550175272694 ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" 633011, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛ, БЕРДСК Г, ПОПОВА УЛ, 11 Телефон: 8- 800-100-00-06 БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425 Корр/счет 30101810150040000763 КПП 544543001	
/ Кобзева Е.А./	

М.П.