

Договор о задатке

г.Оренбург

_____ 2026 г.

_____ именуемый в дальнейшем «**Задаткодатель**», с одной стороны и Егорина Юлия Николаевна (23.08.2002 года рождения, место рождения: город Орск Оренбургской области, адрес регистрации: Оренбургская область, г.Орск, ул. Андреева, дом 7 «Б», квартира 49, ИНН: 561441730780, СНИЛС: № 159-460-564 96) именуемая в дальнейшем «**Задаткодержатель**», в лице финансового управляющего Лопушова Алексея Анатольевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Оренбургской области по делу №А47-1899/2025 с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1.Предмет договора

1.1. **Задаткодатель** для участия в аукционе по реализации имущества принадлежащего **Егориной Ю.Н.** перечисляет на счет **Задаткодержателя**, денежные средства в размере _____ рублей.

2. Передача денежных средств

2.1. Денежные средства, указанные в ст.1 настоящего договора, используются в качестве задатка, вносимого в целях обеспечения исполнения **Задаткодателем** обязательств по оплате имущества в случае признания его победителем аукциона.

3.Права и обязанности сторон

3.1. В случае, если **Задаткодатель** не признан победителем аукциона, **Задаткодержатель** возвращает сумму задатка **Задаткодателю**.

3.2. **Задаткодателю**, признанному победителем аукциона и заключившему с **Задаткодержателем** договор купли-продажи сумма задатка не возвращается и учитывается **Задаткодержателем** как внесенный **Задаткодателем** первоначальный платеж в соответствии с договором.

3.3. **Задаткодатель**, признанный победителем аукциона обязан в день проведения торгов, подписать Протокол о результатах аукциона, и заключить с **Задаткодержателем** договор купли-продажи.

3.4. В случае, если **Задаткодатель**, признанный победителем аукциона, уклоняется либо прямо отказывается от заключения договора, в срок указанный в п.3.3. настоящего договора, сумма задатка ему не возвращается.

3.5. В случае признания аукциона несостоявшимся **Задаткодержатель** возвращает **Задаткодателю** сумму задатка в течение трех банковских дней с момента подписания Протокола о результатах аукциона.

4.Срок действия договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие исполнением сторонами обязательств, предусмотренных договором, или по другим основаниям, предусмотренным в настоящем договоре.

4.2. Настоящий договор регулируется действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они будут переданы на разрешение Арбитражного суда.

4.4. Настоящий договор составлен в 2 (двух) имеющих одинаковую юридическую силу экземплярах - по одному для каждой из сторон.

5. Реквизиты сторон

Задаткодатель: _____

Задаткодержатель: Получатель Егорина Юлия Николаевна

Номер счёта: 40817810546004667370

Банк получателя: ОРЕНБУРГСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8623 ПАО СБЕРБАНК БИК: 045354601

Корр. счёт: 30101810600000000601 **ИНН:** 7707083893 **КПП:** 561202001 **ОКПО:** 09284708 **ОГРН:** 1027700132195 **SWIFT-код:** SABRRUMMSE1 **Почтовый адрес банка:** 460000, ОРЕНБУРГ, УЛ. ВОЛОДАРСКОГО, 16. **Почтовый адрес доп.офиса:** 460040, Г. ОРЕНБУРГ, УЛ. АЛТАЙСКАЯ/ГАГАРИНА, Д.2/1

6. Подписи сторон

Задаткодатель

_____/_____

Задаткодержатель

_____/Лопушов А.А./

