

**Договор о внесении задатка № \_\_\_\_\_**

г. Уфа

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

Финансовый управляющий должника - Боровикова Ильи Викторовича (03.01.1971 г.р., ИНН 501204840349 Московская область, г. Балашиха, ул. Центральная, д. 35, кв. 151 СНИЛС 038-864-187 99) Боин Екатерина Анатольевна ИНН 027807260669 СНИЛС 002-878-088324 член СРО ААУ «Евросиб» (рег № 0023 ИНН 0274107073 ОГРН 1050204056319 121087, г Москва, пр-д Багратионовский, д 7, к 20А, оф. 410) адрес для корреспонденции: 450074, г. Уфа, ул. Первопроходцев, 4, katerina83boin@mail.ru, действующая на основании Решения Арбитражного суда Московской области от 24.03.2025 по делу А41-87349/2023, именуемый в дальнейшем **«Организатор торгов»**, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Претендент»**, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. В подтверждение своего намерения принять участие в открытых торгах в электронной форме лота № \_\_, проводимых в порядке и на условиях, указанных в извещении о проведении торгов (далее – Извещение), опубликованном на сайте ЕФРСБ, Претендент вносит задаток 10 % от начальной цены в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек.

2. Претендент обязуется внести задаток не позднее 12:00 даты окончания приема заявок на открытых торгах. Датой внесения задатка считается дата зачисления суммы задатка на счет Организатора торгов, по следующим реквизитам: получатель Боровиков Илья Викторович р/с 40817810750200514360 в банке ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК"(БЕРДСК), БИК 045004763 к/с 30101810150040000763.

3. В случае признания торгов несостоявшимися, Организатор торгов обязуется возвратить Претенденту внесенный задаток в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты проведения торгов.

4. Если Претендент принял участие в торгах, но по результатам торгов не был признан победителем, Организатор торгов обязуется вернуть Претенденту внесенный им задаток в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня проведения торгов.

5. Задаток не возвращается Победителю торгов, отказавшемуся подписать протокол о результатах торгов либо договор купли-продажи после проведения торгов либо не исполнивший свои обязательства по договору купли-продажи.

6. В случае победы Претендента на торгах и признания его Победителем торгов, сумма внесенного им задатка засчитывается в цену приобретенного им Предмета торгов, определенную на торгах.

7. В случае если Претендент, признанный Победителем торгов, не исполнит своих обязательств, оговоренных в настоящем Договоре, Организатор торгов освобождается от всех обязательств, связанных с проведением торгов.

8. Во всем ином, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9. Все споры между Сторонами, возникающие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Республики Башкортостан.

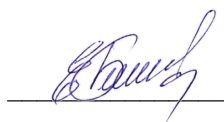
10. Настоящий Договор составлено в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

11. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента выполнения Сторонами их обязательств по настоящему Договору.

**Юридические адреса и банковские реквизиты сторон**

**Организатор торгов:**

**Претендент:**

 / Боин Е.А./

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /