

ПРОЕКТ

Договор о задатке № _____

г. Москва

« _____ » _____ 20__ г.

Организатор торгов имущества Аль Авс Айман _____, действующий на основании _____ решения _____ с _____ одной стороны, и _____ в _____ лице _____, действующего (-ей) на основании _____, именуемое (-ый) в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий Договор о задатке (далее «Договор») о нижеследующем:

Предмет Договора

1. Предметом Договора является внесение Претендентом задатка (далее - Задаток) для участия в открытых торгах по продаже имущества Аль Авс Айман **Лот № _____** - _____. Начальная цена продажи: _____ руб. Шаг аукциона: _____%, в дальнейшем именуемое «имущество», проводимых в электронной форме на электронной площадке Акционерное общество «Новые информационные сервисы» (адрес в интернете <https://nistp.ru/>) в форме открытого аукциона (с открытой формой представления предложений о цене), в соответствии с Регламентом электронной площадки Акционерное общество «Новые информационные сервисы» (адрес в интернете <https://nistp.ru/>), Приказом Министерства экономического развития РФ от 15.02.2010 № 54 "Об утверждении Порядка проведения открытых торгов в электронной форме...", ФЗ от 26.10.2002г. № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".

Задаток установлен в размере 20% от начальной продажной цены лота на интервале.

Порядок и сроки расчетов

2. Претендент должен перечислить задаток на расчетный счет в следующем порядке:

2.1. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Претендента по заключению договора купли-продажи имущества, его оплаты и в счет причитающихся с Претендента платежей по данному договору в случае признания Претендента победителем торгов.

2.2. Заявитель обязан в срок не позднее окончания периода приема заявок, указанный в сообщении о торгах, внести задаток путем перечисления денежных средств на расчетный счет АО «НИС» (ИНН 7725752265, р/с 40702810800000024981 в Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО), к/с 30101810145250000411, БИК 044525411).

2.3. В назначение платежа необходимо указывать наименование Продавца, наименование Заявителя, № лота, дату проведения и код торгов, за участие в которых вносится задаток. Датой внесения задатка считается дата зачисления денежных средств, на расчетный счет АО «НИС» (ИНН 7725752265, р/с 40702810800000024981 в Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО), к/с 30101810145250000411, БИК 044525411).

2.4. В случае победы Претендента на торгах Задаток Претенденту не возвращается и засчитывается в счет исполнения обязательства победившего на торгах Претендента по уплате итоговой цены лота, реализованного на торгах.

2.5. Сумма Задатка возвращается организатором торгов Претенденту, не являющемуся победителем торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов в случаях:

2.4.1. Отказа Претендента от участия в торгах до окончания срока приема заявок на участие в торгах;

2.4.2. Принятия решения о невозможности допуска Претендента к участию в торгах;

2.4.3. Объявления торгов несостоявшимися и не заключения договора купли продажи с единственным участником;

2.4.4. Непризнания Претендента победителем торгов.

Организатор торгов _____

Претендент _____

2.5. Сумма Задатка не возвращается Претенденту в случаях:

2.5.1. В случае отказа или уклонения победителя (или единственного участника) торгов от подписания и (или) оплаты по договору купли-продажи в установленный для этого срок.

3. По всем вопросам, не указанным в Договоре, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

4. В случае возникновения споров по Договору или в связи с ним они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Саратовской области.

5. Настоящий Договор составлен в электронной форме, подписан электронной подписью, и размещен в открытом доступе на сайте электронной площадки (www.cdtrf.ru).

6. Адреса, реквизиты сторон и подписи сторон:

Организатор торгов	Претендент
_____/_____/ МП	Адрес: _____ Почтовый адрес: _____ ОГРН _____ ИНН _____, КПП _____ Р/сч. _____ в _____ К/сч. _____, БИК _____ Адрес эл. почты: _____ За и от имени претендента: _____/_____/ (Подпись) (Расшифровка подписи) МП