

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ"

Томский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

НА ЖИЛОЙ ДОМ

(тип объекта учета)

объект индивидуального жилищного строительства

(наименование объекта)

Адрес (местоположение) объекта

Субъект Российской Федерации Томская областьАдминистративный район ТомскийГород (пос.) д. Кисловка

Район города

Улица (пер.) Советская (улица)Дом № 47 Строение (корпус)Сведения в реестр внесены 21.05.2010 г.

Наименование учетного органа	Томский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"
Инвентарный номер	069:254:002:006000800
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в реестр	

Паспорт составлен по состоянию на 22 апреля 2010 г.

Руководитель

Уполномоченное лицо ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"

(Фамилия И.О.)

МП

КОПИЯ ВЕРНА
БИБИК
А.Б.
МЕНЕДЖЕР ОРГ

Содержание

№ п/п	Наименование раздела прилагаемых документов	№ с	И на плане (литера)
1	Общие сведения		
2	Состав объекта		
3	Сведения о правообладателях объекта		
4	Ситуационный план		1
5	Благоустройства объекта индивидуального жилищного строительства		А
6	Позэтажный план		Г
7	Экспликация к поэтажному плану жилого дома		І
8	Отметки об обследовании		ІІ
			ІІІ

1. Общие сведения

1	Назначение	Жилой дом
2	Фактическое использование	по назначению
3	Год постройки	1998
4	Общая площадь жилого дома	570.6
5	Жилая площадь жилого дома	202.7
6	Число этажей надземной части	2
7	Число этажей подземной части	1
8	Примечание	

1.1. Ранее присвоенные (справочно)

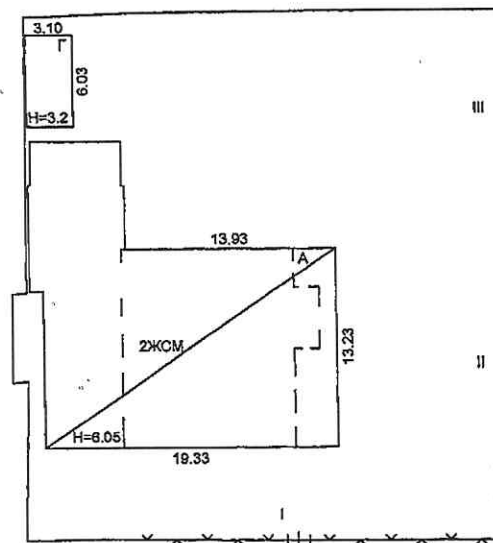
1	Адрес		№
2	Инвентарный номер		п.п
3	Кадастровый номер		1
4	Литера		

копия верна
БИБИ
А.Е.
МЕНЕДЖЕР ОРП
2009

4. Ситуационный план

Све

Н
ко



д. Кисловка, Советская (улица), 47

КОПИЯ ВЕРНА
БИБИК А.Е.
МЕНЕДЖЕР ОРП
2008/10

Томский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация- Федеральное БТИ"					
Ситуационный план объекта индивидуального жилищного строительства					
Руководитель Гитис Е.Ю.	ФИО Кухаренко А.В.	Дата 22.04.2010	Адрес объекта д. Кисловка, Советская (улица), 47	Лист Листов Масштаб 1:1	

4.1. Описание местоположения здания, сооружения на земельном участке

38

Сведения о характерных точках контура здания, сооружения

Номер контура	Обозначение характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
		X	Y	
-	-	-	-	-

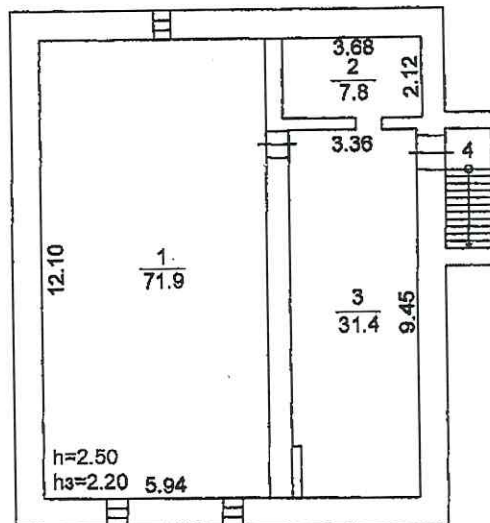
5. Благоустройство объекта индивидуального жилищного строительства

№ на плане (литера)	Водопровод (кв.м.)		Канализация (кв.м.)		Отопление (кв.м.)		Горячее водоснабжение (кв.м.)		газо-снабжение (кв.м.)		Электроснабжение (кв.м.)	Другие элементы благоустройства (кв.м.)
	Центральный	Автономный	Центральная	Автономная	Центральное	Автономное	Центральное	Автономное	Центральное	Автономное		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A	570,6			570,6		570,6	570,6		570,6		570,6	

КОПИЯ ВЕРНА
 БИЛИК
 24
 А.Е.
 МЕНЕДЖЕР ОРП
 2008/10

6. поэтажный план

План подвала



КОПИЯ ВЕРНА
БИБИК А.Е.
21.04.2010
МЕНЕДЖЕР ОРП

Томский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"					
Поэтажный план объекта индивидуального жилищного строительства					
Руководитель Ситиев Е.Ю.	ФИО Кухаренко А.В.	Дата 22.04.2010	Адрес объекта д. Кисловка, Советская (улица), 47		Лист Листов Масштаб: 1:

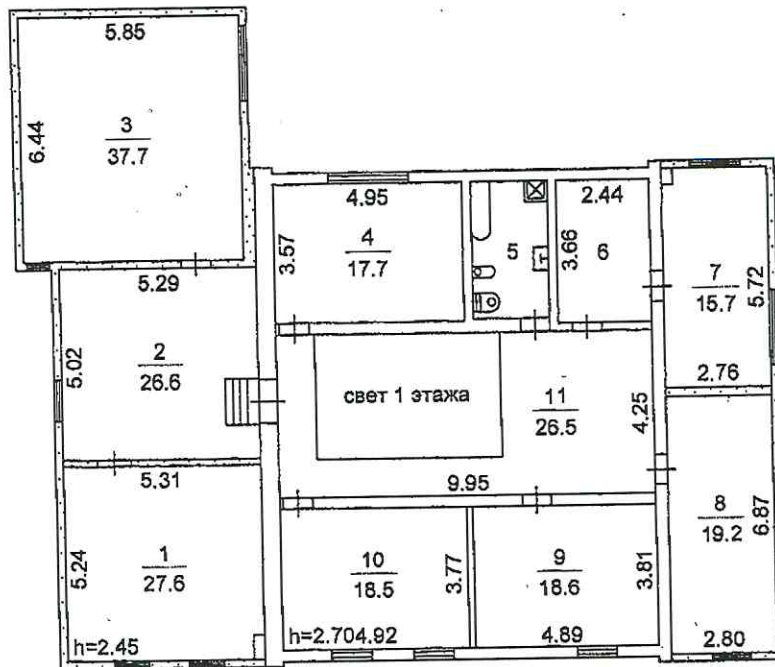
[illegible]

КОПИЯ ВЕРНА
А.Б.
БИБИК МЕНЕДЖЕР ОРП
202818

Томский филиал ФГУП "Растехинвентаризация- Федеральное БТИ"				
Постажный план объекта индивидуального жилищного строительства				
Руководитель Гитис Е.В.	ФИО Кухаренко А.В.	Дата 22.04.2010	Адрес объекта д. Кисловка, Советская (улицо), 47	Лист Листов Масштаб: 1 : 200

6. Поэтажный план

План 2 этажа



Литер по плану

1
A

A

A

КОПИЯ ВЕРНА
БИБЛИОТЕКА
А.Е.
МЕНЕДЖЕР ОРГАНИЗАЦИИ
2020

Государственный архив Российской Федерации - Федеральное БТИ

Поэтажный план объекта индивидуального жилищного строительства

Дата: _____

Лист: _____

7. Экспликация к поэтажному плану жилого дома

51

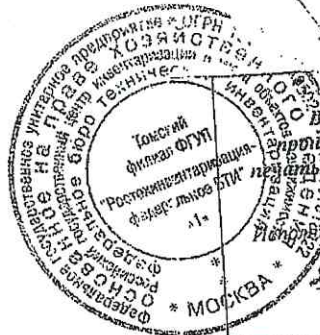
Литер по плану	Этаж	Номер помещения на плане	№ комнаты на плане	Назначение комнаты	Площадь всех частей здания	в том числе (кв.м.)			Площадь помещений вспомогательного использования	Высота	Самовольно переустроенная или перепланированная площадь	Примечание
						Общая площадь жилого помещения	Жилая	Подсобная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
А	подвал	1	1	подсобное	71,9	71,9		71,9		2,5		
			2	подсобное	7,8	7,8		7,8				
			3	подсобное	31,4	31,4		31,4				
			4	лестница	3,8	3,8		3,8				
			Итого по квартире №1		114,9	114,9		114,9				
			Итого по подвалу		114,9	114,9		114,9				
А	1	1	1	коридор	7,4	7,4		7,4		2,75		
			2	коридор	5,8	5,8		5,8				
			3	коридор	10,8	10,8		10,8				
			4	столовая	19,2	19,2		19,2				
			5	коридор	10,8	10,8		10,8				
			6	подсобное	11,8	11,8		11,8				
			7	комната	47,7	47,7	47,7					
			8	коридор	3,4	3,4		3,4				
			9	санузел	3	3		3				
			10	кухня	11,9	11,9		11,9				
			11	коридор	6,2	6,2		6,2				
			12	гараж	47,5	47,5		47,5				
			13	подсобное	3,2	3,2		3,2				
			14	подсобное	27,8	27,8		27,8				
			15	коридор	7,5	7,5		7,5				
			16	сауна	7,7	7,7		7,7				
			Итого по квартире №1		231,7	231,7	47,7	184				
			Итого по 1-му этажу		231,7	231,7	47,7	184				
А	2	1	1	комната	27,6	27,6	27,6			2,45		
			2	коридор	26,6	26,6		26,6				
			3	комната	37,7	37,7	37,7					
			4	комната	17,7	17,7	17,7			2,7		
			5	санузел	7	7		7				
			6	подсобное	8,9	8,9		8,9				
			7	комната	15,7	15,7	15,7					
			8	комната	19,2	19,2	19,2					
			9	комната	18,6	18,6	18,6					
			10	комната	18,5	18,5	18,5					
			11	коридор	26,5	26,5		26,5				
			Итого по квартире №1		224	224	155	69				
			Итого по 2-му этажу		224	224	155	69				
Итого					570,6	570,6	202,7	367,9				

КОПИЯ
БЛАНК
22.01.2022
ВЕРНА
А.Е.
МЕНЕ ДУ
22.01.2022

КОПИЯ
Б.В.М.К.
22.11.2019
ВЕРНА
А.Е.
МЕНЕДЖЕР ОРП
2019.11.22

8. Отметки об обследовании

Дата обследования	Выполнил		Проверил	
	ФИО	Подпись	ФИО	Подпись
22.04.2010г.	Куряченко А.В.	<i>[Подпись]</i>	Техомарь В.В.	<i>[Подпись]</i>



Всего в настоящем документе
протоколов, пронумеровано и скреплено
5 (пять) листов
(исчислено и подписано)

[Подпись]
(И.И.И., подпись)
2010/02

КОПИЯ ВЕРНА
БЛАНК
А.Е.
МЕНЕДЖЕР ОРП
2010/02