



Арбитражный управляющий Степанов Роман Сергеевич

ИНН 781301677221, СНИЛС 151-673-240 52
Свидетельство № СРО-034-248 от «13» мая 2015 года
выдано СОЮЗОМ «Межрегиональный центр арбитражных управляющих»

191187, Санкт-Петербург, ул. Чайковского, д. 1, корп. 2, лит. Б, офис 204
Тел.: +7 (911) 927-45-06 E-mail: bankrot@au.spb.ru

Решение № 26/02/2026 от 26 февраля 2026 г. Об оценке имущества должника

Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области по делу №А56-55659/2025 Ю.А. Хозяинова от 26.09.2025 гражданин Абдулахатов С. Т. 14.01.1981 г.р., уроженец Исфара, Ленинадская обл. Республика Таджикистан, адрес регистрации: 188574, Ленинградская область р-н Сланцевский д. Новоселье д. 4 кв. 55, ИНН: 583609938192, СНИЛС: 21342059821) (далее - Должник) признан несостоятельным (банкротом) и в отношении него введена процедура реализации имущества гражданина сроком на шесть месяцев.

Финансовым управляющим Должника утвержден арбитражный управляющий Степанов Роман Сергеевич (ИНН 781301677221, СНИЛС 151-673-24052, регистрационный номер в реестре арбитражных управляющих 15116, адрес для направления корреспонденции финансовому управляющему: 191187, г Санкт-Петербург, Санкт-Петербург, ул Чайковского, дом 1, корпус 2, офис 204, телефон +7 (911) 927-45-06, электронная почта bankrot@au.spb.ru), член Союза «Межрегиональный центр арбитражных управляющих» (ОГРН союза 1117600001419, ИНН союза 7604200693, адрес: 150040, Ярославская обл., Ярославль, ул. Некрасова, д.396, почтовый адрес союза: 150000, Ярославская обл., г. Ярославль, а/я 1085) (далее Финансовый управляющий, ФУ).

Согласно п.2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее ФЗ О несостоятельности): Оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Собрание кредиторов вправе принять решение о проведении оценки имущества гражданина, части этого имущества, включенных в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, с привлечением оценщика и оплатой расходов на проведение данной оценки за счет лиц, голосовавших за принятие соответствующего решения.

В ходе процедуры банкротства гр. Андреева А.А., Финансовому управляющему стало известно, что за Должником зарегистрировано движимое имущество, а именно:

1. Транспортное средство; легковой автомобиль, марка CHEVROLET AVEO, 2008 г.в., VIN-номер: KL1SF69DJ8B356070, государственный регистрационный знак: E029BE147.

В соответствии с ч. 2 ст. 213.26 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 N 127-ФЗ оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с указанным Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Собрание кредиторов вправе принять решение о проведении оценки имущества гражданина, части этого имущества, включенных в конкурсную массу в соответствии с Федеральным законом о банкротстве, с привлечением оценщика и оплатой расходов на проведение данной оценки за счет лиц, голосовавших за принятие соответствующего решения.

За основу настоящей оценки взяты отдельные методы сравнительного подхода при проведении оценки. Согласно п. п. 12, 13 Федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки» (ФСО № 1), утвержденного приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015 № 297, сравнительный подход основан на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами; при этом могут применяться цены объектов-аналогов как по совершенным сделкам, так и цены предложений (в соответствии с п. 10 ФСО № 1 «объект аналог» - объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость). Следует отметить, что стоимость объекта оценки трактуется исходя из положения п.5 ФСО № 1, в соответствии с которым это наиболее вероятная расчетная величина, определенная на дату оценки в соответствии с выбранным видом стоимости согласно требованиям Федерального стандарта оценки

«Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)». В рамках проведения настоящей оценки сравнительным подходом применяются методы, основанные на прямом сопоставлении оцениваемого объекта и объектов-аналогов. В силу п. 13 ФСО № 10 использованы методы только сравнительного подхода, т.к. на момент проведения настоящей оценки существует развитый и активный рынок объектов аналогов.

Оценка произведена методом сравнительного анализа стоимости аналогичных земельным участкам по расположению, типу, площади взятых в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Критерии отбора аналогичных объектов исследования:

- имущество: **Транспортное средство; легковой автомобиль, марка CHEVROLET AVEO, 2008 г.в., VIN-номер: KL1SF69DJ8B356070, государственный регистрационный знак: E029BE147;**

- **дата выпуска (изготовления):** 2008 г.;

- **состояние транспортного средства:** в соответствии с фотографиями, представленными Должником.

№	Электронная ссылка на объявление «avito.ru/»	Стоимость, указанная в объявлении на сайте руб.
1	https://www.avito.ru/sankt-peterburg/avtomobili/chevrolet_aveo_1.2_mt_2008_bityy_176_000_km_7827341319?context=H4sIAAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJ4a2tVZFgzOjVqcG9Ga3c5Ijt98MoPZD8AAAA	150 000,00
2	https://www.avito.ru/velikiy_novgorod/avtomobili/chevrolet_aveo_1.2_mt_2007_bityy_250_000_km_7795283533?context=H4sIAAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJpSGhacm9rb1VEZHpoZ3k5Ijt9yGLHj8AAAA	150 000,00
3	https://auto.ru/cars/used/sale/chevrolet/aveo/1128652892-77f79ec9/	100 000,00
4	https://auto.drom.ru/spb/chevrolet/aveo/663946806.html	235 000,00
Средняя стоимость имущества		158 750,00

Количество отобранных объявлений по заданным критериям: 5

Среднеарифметическая стоимость имущества (руб.): **635 000/4 = 158 750,00 руб.**

В объявлениях на интернет-ресурсах «avito.ru», «auto.drom.ru» «auto.ru» представлены фотографии аналогичных транспортных средств, из которых следует, что продаваемое имущество находится в сравнительно похожем техническом состоянии.

Тем самым, среднерыночная стоимость следующего имущества Должника: **Транспортное средство; легковой автомобиль, марка CHEVROLET AVEO, 2008 г.в., VIN-номер: KL1SF69DJ8B356070, государственный регистрационный знак: E029BE147;**

выведенная как среднеарифметическая продажной цены, составляет **158 750,00 руб.**

Приложения:

1. Объявления аналогичного имущества на сайте бесплатных объявлений «avito.ru», «auto.drom.ru», «auto.ru» в сети интернет.
2. Фотографии, отражающие текущее техническое состояние транспортного средства

Финансовый управляющий гражданина



/ П. С. Степанов

Приложение. Объявления аналогичного имущества на сайте бесплатных объявлений «https://avito.ru/» «auto.drom.ru» «auto.ru» в сети интернет

Купить б/у Chevrolet Aveo 1.4 AT (94 л.с.) бензин автомат в Санкт-Петербурге: серебристый Шевроле Aveo I седан 2007 года по цене 100 000 рублей на Авто.ру

Спросить Алису AI

auto.ru Поиск по объявлениям

Избранное Поиск Сравнения+1 Сообщения Продажи

Легковые Коммерческие Электро Китайские Мото Отчёты Подбор авто Кредиты Оценка авто Страховки Гараж Журнал Для бизнеса

Объявление Каталог Дилеры Видео Отзывы Бортжурнал Санкт-Петербург + 100 км

Продажа автомобилей > С пробегом > Chevrolet > Aveo > I > Седан > 1.4 AT (94 л.с.) в Санкт-Петербурге

Chevrolet Aveo I, 2007 100 000 ₽
Рейтинг модели 4.1 (83) 27 июня № 1128652892 Подробнее про оценку стоимости

Частное лицо Санкт-Петербург

История авто бесплатно

Владение
Год выпуска 2007
Пробег 200 000 км
Владельцы 3 владельца
Налог 2 256 ₽ в год
Состояние Битый / не на ходу
ПТС Оригинал/Электронный
Тампография Растаможено
Обмен Рассматривать варианты

Характеристики
Двигатель 1.4 л, 94 л.с., бензин
Коробка Автоматическая

539 000 ₽ Kia Rio, IV 2019
665 000 ₽ Audi A6, IV (C7) 2011
519 000 ₽ Volkswagen Polo, V 2014
539 000 ₽ Skoda Fabia II Рестайлинг, 2013 года — ваш выбор
629 000 ₽ Renault Sandero II Stepway 1.6 AT (102 л.с.) 2018 года
502 000 ₽ Kia Soul II 2014 года — ваш надёжный спутник на дороге!

www.avito.ru Chevrolet Aveo 1.2 MT, 2008, битый, 176 000 км купить в Санкт-Петербурге | Автомобили | Avito (7827341319)

Для бизнеса Карьера в Avito Помощь Каталоги #яПомогаю

Вход и регистрация Разместить объявление

Avito Авто Все категории Поиск по объявлениям Найти Санкт-Петербург и Ленинградская...

4.6 190 отзывов о модели Главная > > > С пробегом > Chevrolet > Aveo > Рестайлинг (2006–2012)

Chevrolet Aveo 1.2 MT, 2008, битый, 176 000 км 150 000 ₽

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку

Показать телефон в 883 000-000-00

Написать сообщение Отвечает около часа

Пользователь Частное лицо

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торг уместен?
Когда можно посмотреть?
Пришлите видео?

Характеристики

auto.drom.ru Chevrolet Aveo 2008 в Санкт-Петербурге, 1.2 литра, 235 тыс.рублей, седан, синий, бензин

Спросить Алису AI

дром 8810 Санкт-Петербург Автомобили Грузовики и спецтехника Мотоциклы Запчасти Отзывы Каталог Шины Еще

Подать объявление Вход и регистрация

Дом Продажа авто в Санкт-Петербурге Chevrolet Aveo Объявление 653946806

★ Продажа Chevrolet Aveo, 2008 год в Санкт-Петербурге



235 000 Р хорошая цена

В кредит от 4 204 Р в месяц

Двигатель бензин, 1.2 л
 Мощность 84 л.с., налог
 Коробка передач механика
 Привод передний
 Тип кузова седан
 Цвет синий
 Пробег 199 980 км
 Владельцы 2
 Руль левый
 Поколение 1 поколение, рестайлинг

Шевроле Aveo 10-е поколение **8.1**

Отзывы владельцев Шевроле Aveo
 Тест-драйвы Шевроле Aveo
 Технические характеристики Шевроле Aveo
 Запчасти на Шевроле Aveo в Санкт-Петербурге

Мнения владельцев Chevrolet Aveo

Плюсы Минусы Поломки

- экономичный 677
- надёжный 436
- низкая стоимость обслуж... 260
- комфортный 234
- низкий расход топлива 214
- неприхотливый 144
- резвый 137

Отчет по VIN-коду
 KL1*****

- Характеристики совпадают с ПТС
- 2 записи о регистрации
- Стоит на учете в ГИБДД
- Не был во владении у юр. лица
- Последний период владения больше 12 лет
- Не числится в розыске

Развернуть все фото

★ Добавить в избранное

👤 Пожаловаться на это объявление

📌 Продвинуть объявление

🔗 Поделиться объявлением

www.avito.ru Chevrolet Aveo 1.2 MT, 2007, битый, 250 000 км купить в Великом Новгороде | Автомобили | Avito (7795283533)

Спросить Алису AI Кешбэк

Для бизнеса Карьера в Avito Помощь Каталоги #яПомогаю

Вход и регистрация Разместить объявление

Avito Авто Все категории Поиск по объявлениям Найти Санкт-Петербург и Ленинградская...

4.6 190 отзывов о модели Главная > > > С пробегом > Chevrolet > Aveo > Рестайлинг (2006–2012)

Chevrolet Aveo 1.2 MT, 2007, битый, 250 000 км 150 000 Р

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



Показать телефон в xxx xxx xxx

Написать сообщение Отвечает за несколько часов

Пользователь Частное лицо
 Экоклад: -6,24 тонн CO₂

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?