

ПРОЕКТ ДОГОВОРА КУПИ-ПРОДАЖИ

г. Пенза

« » _____ 202_ г.

Мы нижеподписавшиеся,

Бахтеев Наиль Кияметдинович (дата рождения: 27.06.1961 г., место рождения: село Демино Неверкинского р-на Пензенской обл., СНИЛС: 011-628-254 12, ИНН: 581700642874 , адрес регистрации по месту жительства: 442489, Пензенская обл., Неверкинский р-он, с.Кунчерово, ул.Озерная, д.20), именуемый в дальнейшем «**Продавец**», в лице финансового управляющего **Ивановой Юлии Владимировны** действующей на основании Решения Арбитражного суда Пензенской области от 27.02.2025 г. по делу № А49-10211/2024 с одной стороны, и

_____,
именуемый (-ая) в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, составили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1.1. Продавец передает в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить следующее имущество:

SKODA OCTAVIA, 2011 года выпуска, VIN XW8DA11Z8BK265696, гос.номер Т594ММ58.

Указанное транспортное средство находится в залоге у ПАО ВТБ Банка на основании Кредитного договора №V621/1218-0003747 от 21.01.2024г.

1.2 Продавец является собственником указанного имущества.

1.3 Продажа имущества осуществляется в порядке ст.110 п. 17 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

1.4 Покупатель ознакомлен с имуществом, указанным в п. 1.1. настоящего договора, его техническим состоянием и комплектацией.

II. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

2.1 Общая стоимость Имущества составляет: _____ рублей. Без учета НДС.

2.2. Указанные в п. 2.1 настоящего Договора денежные средства Покупатель перечисляет в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора, по следующим реквизитам:

Получатель - Бахтеев Наиль Кияметдинович

Банк получателя - ПАО «Совкомбанк»

БИК банка: 045004763

ИНН банка: 4401116480

КПП банка: 544543001

Счет получателя: 40817810450203213719

Назначение платежа- Наименование собственника имущества, наименование заявителя, № лота и код торгов, оплата по договору купли-продажи.

III. Передача Имущества

3.1. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту.

3.2. Принятое Покупателем Имущество возврату не подлежит.

IV. Ответственность сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 2.1 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от

исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

V. Прочие условия

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- расторжении в предусмотренных федеральным законодательством и настоящим Договором случаях;
- возникновении оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на, то представителями Сторон.

5.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

5.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются федеральным законодательством.

5.5. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе федерального законодательства.

При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в Арбитражном суде Пензенской области.

VI. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и экземпляр для УГИБДД.

VIII. Место нахождения и банковские реквизиты Сторон.

| | |
|----------|------------|
| Продавец | Покупатель |
|----------|------------|