

**ДОГОВОР**  
**купли — продажи**

г.Москва

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_2025 г.

Финансовый управляющий Мервинского Антона Васильевича (25.01.1982 г.р., ИНН/СНИЛС 645108297460/105-245-525 19; г.Саратов, ул.Просяная, д.2/11, кв.2) Перелыгин Алексей Александрович (ИНН/СНИЛС 645291293215/112-652-077 20), член Ассоциации «РСОПАУ», действующий на основании Решением Арбитражного суда Саратовской области от 30.07.2024 №А57-15889/2024, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и \_\_\_\_\_

в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее — «Договор») о нижеследующем:

**1. Предмет Договора.**

**1.1.** В соответствии с Договором Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить следующее имущество: Автомобиль Вольво ХС60, 2019г.в., идентификационный номер LYVUZ08ACLB470581.

**1.2.** Стороны обязуются в течение 5 календарных дней с момента подписания Договора и оплаты Имущества в полном объеме на условиях и в сроки, предусмотренные в п. 4 Договора. С момента подписания договора на Покупателя переходит риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества

**1.3.** Право собственности на Имущество возникает у Покупателя с момента регистрации Имущества в соответствующем государственном органе.

**1.4.** На момент подписания Договора Имущество, а также документы на Имущество осмотрены Покупателем. Имущество и документы на Имущество соответствует требованиям Покупателя.

**2. Права и обязанности Продавца.**

**2.1.** Продавец обязан:

**2.1.1.** Передать Покупателю Имущество после его полной оплаты на условиях и в сроки, предусмотренные в п. 4 Договора;

**2.1.2.** Передать Покупателю документы, необходимые для эксплуатации Имущества одновременно с передачей Имущества;

**2.1.3.** Исполнять иные обязанности, предусмотренные Договором и действующим законодательством.

**2.2.** Продавец имеет право:

**2.2.1.** Требовать от Покупателя своевременной оплаты по Договору на условиях и в сроки, предусмотренные в п. 4 Договора;

**2.2.2.** Имеет иные права, предусмотренные Договором и действующим законодательством.

**3. Права и обязанности Покупателя.**

**3.1.** Покупатель обязан:

**3.1.1.** Оплатить стоимость Имущества Продавцу на условиях и в сроки, предусмотренные в п. 4 Договора;

**3.1.2.** Принять от Продавца Имущество после его полной оплаты на условиях и в сроки, предусмотренные в п. 4 Договора;

**3.1.3.** Принять от Продавца документы, необходимые для эксплуатации Имущества одновременно с передачей Имущества;

**3.1.4.** Подписать Акт в момент фактической передачи Имущества;

**3.1.5.** Снять Имущество с учета в государственном органе, осуществляющим регистрацию Имущества, и поставить его на учет в соответствии с действующим законодательством своими силами и за свой счет;

**3.1.6.** Исполнять иные обязанности, предусмотренные Договором и действующим законодательством.

**3.2.** Покупатель имеет право:

**3.2.1.** Требовать от Продавца передачи Имущества в соответствии с условиями Договора;

**3.2.2.** Имеет иные права, предусмотренные Договором и действующим законодательством.

**4. Порядок оплаты Имушества.**

**4.1.** Стоимость Имушества составляет \_\_\_\_\_ р. (без НДС).

**4.2.** Оплата за отчуждаемое по Договору Имушество в размере \_\_\_\_\_ р. осуществляется Покупателем в течение 30 календарных дней с даты подписания Сторонами Договора путем перечисления денежных средств на специальный расчётный счет должника. Подтверждением оплаты является поступление денежных средств на данный специальный расчетный счет должника.

**4.3.** Задаток оплаченный ранее Покупателем для участия в торгах по Лоту № \_\_\_\_\_, на расчетный счет должника, засчитывается в стоимость продаваемого Имушества.

**5. Срок действия Договора.**

**5.1.** Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами взаимных обязательств.

**6. Ответственность Сторон.**

**6.1.** За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору, виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Договором.

**6.2.** Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имушества в сумме и в сроки, указанные в п. 4. Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имушества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по Договору, письменно уведомив Покупателя о прекращении действия Договора. При этом сумма внесенного Покупателем Задатка не возвращается Покупателю и включается в состав конкурсной массы должника.

**6.3.** В случае уклонения Покупателя от фактического принятия Имушества в установленный в Договоре срок, он уплачивает Продавцу пеню в размере 0,03% от общей стоимости Имушества за каждый день просрочки, но не более 5% от этой стоимости.

**7. Заключительные положения.**

**7.1.** Все изменения и дополнения к Договору имеют юридическую силу, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными представителями Сторон.

**7.2.** Все исправления Договора имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными представителями Сторон Договора.

**7.3.** При исполнении Договора, а также по всем вопросам, не предусмотренным Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

**7.4.** Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, а также для государственного органа, осуществляющего регистрацию Имушества.

**8. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон.**

Продавец	Покупатель
Финансовый управляющий Мервинского Антона Васильевича	_____
р/с: 40817810050187406673;	_____
в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК),	_____
к/с 30101810150040000763,	_____
БИК 045004763,	_____
ИНН БАНКА 4401116480,	_____
КПП БАНКА 544543001)	_____
Финансовый управляющий _____ А.А. Перелыгин	_____ / _____ /