

**ДОГОВОР
УСТУПКИ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ (ЦЕССИИ) №**

ПРОЕКТ

Оренбургская обл.

« »

202_ года

ООО «Оренбург Агро-ДТ» (п. Пригородный Оренбургского района Оренбургской области, ИНН - 5638052150, ОГРН -1075658025959), в лице конкурсного управляющего Корнилова Игоря Алексеевича (ИНН 526300124100 СНИЛС 007-495-372 62), действующего на основании определения АС Оренбургской области дело № А47-4383/2014 от 02.04.2025г., именуемое в дальнейшем «Цедент», с одной стороны, и

_____, (паспорт серии _____, № _____ выдан _____, дата выдачи _____, года рождения, зарегистрированная(ый) по адресу: _____) или ООО/ПАО _____, ИНН _____ ОГРН _____, именуемый (ое) в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, на основании:

- Протокола о результатах торгов по продаже имущества, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1 В соответствии с условиями Договора Цедент передает, а Цессионарий принимает в полном объеме право требования дебиторской задолженности.

1.2. Права на момент заключения настоящего Договора принадлежат Цеденту. Цедент гарантирует, что Права не проданы, под арестом не состоят, в споре не находятся, а также не имеют иных обременений и ограничений.

1.3. За уступаемые права требования Цессионарий обязуется оплатить их стоимость в порядке и на условиях, предусмотренные Договором.

1.4. Права требования продаются на основании ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26 октября 2002 года.

1.5. Права требования передаются Цессионарию как победителю открытых торгов в форме публичного предложения по Лоту № _____, проводимых на электронной торговой площадке АО «НИС» в <http://trade.nistp.ru/>, (код торгов № _____).

1.6. Цессионарий уведомлен и ему известны все существенные характеристики уступаемого права, возникшего на основании _____.

1.7. Права требования Цедента, указанные в п. 1.1. Договора, переходят к Цессионарию с момента, полной оплаты Цессионарием обязательств, предусмотренных разделом 4 Договора.

2. Права и обязанности Цедента

2.1. Цедент в срок не позднее 2 (Двух) рабочих дней с даты полной оплаты Цессионарием обязательств, предусмотренных п. 4.3. Договора, обязан передать Цессионарию документы подтверждающие права требования.

2.2. Сообщить Цессионарию все сведения, имеющие значение для осуществления права требования, а также обеспечить его полной и своевременной информацией, имеющей отношение к передаваемому праву требования.

3. Права и обязанности Цессионария

3.1. Оплатить уступаемое право требования в размере и порядке, установленном статьей 4 Договора.

3.2. Принять от Цедента документы, удостоверяющие права требования по Акту приема-передачи в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты подписания Договора.

3.3. Цессионарий за свой счет уведомляет Должника о состоявшейся уступке прав требования.

4. Порядок оплаты

4.1. Стоимость уступаемых прав требования составляет _____ (_____) рублей _____ копеек, без НДС (в соответствии с пп. 15 п. 2 ст. 146 НК РФ операции по реализации имущества и (или) имущественных прав должников, признанных в соответствии с законодательством Российской Федерации несостоятельными (банкротами), не признаются объектом налогообложения налога на добавленную стоимость).

4.2. Сумма внесенного Цессионарием задатка на расчетный счет _____ в размере _____ (_____) рублей _____ копеек в соответствии _____ с _____ платежным _____ поручением № _____ от _____ 20____ года засчитывается Цессионарию в счет оплаты цены уступаемых прав требования в соответствии с частью 5 статьи 448 ГК РФ.

4.3. За вычетом суммы задатка, указанной в п. 4.2. Договора, Цессионарий должен уплатить _____ (_____) рублей _____ копеек за уступаемые права требования по Договору в течение 30 (Тридцати) дней с даты подписания Договора.

4.4. Указанная в п. 4.1 Договора цена определена по результатам открытых торгов в форме публичного предложения № _____, является твердой и окончательной. Никакие обстоятельства не могут быть основанием для предъявления Цессионарием требования о пересмотре цены уступаемых прав требования.

4.5. Цессионарий вправе исполнить обязательства по оплате, указанные в п. 4.3. Договора, досрочно.

5. Ответственность сторон

5.1. Цедент несет ответственность перед Цессионарием за передаваемое ему право требования, с учетом положений п. 1.6. и п. 1.7. Договора и иных условий прямо или косвенно вытекающих из Договора.

5.2. За просрочку платежей, предусмотренных Договором, Цессионарий уплачивает Цеденту по его требованию пени за каждый день указанной просрочки в размере 0,1 (Ноль целых одна десятая) процента от суммы, подлежащей уплате.

5.3. Уплата неустойки не освобождает Стороны от обязанности исполнить свои обязательства, вытекающие из Договора.

5.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Цессионарием обязательства по оплате и срокам, установленные п. 4.3 Договора, Цедент вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора и возникшего из него обязательства.

5.5. Об одностороннем отказе от исполнения Договора в соответствии с пунктом 5.6. Договора Цедент уведомляет Цессионария путем направления соответствующего уведомления средствами почтовой связи на адрес места нахождения Цессионария.

5.6. В случае одностороннего отказа Цедента от исполнения Договора, последний считается расторгнутым с момента получения Цессионарием уведомления об отказе от Договора. Уклонение Цессионария от получения уведомления об одностороннем внесудебном порядке отказа от исполнения Договора, не может трактоваться как ненадлежащее уведомление.

5.7. При расторжении Договора Цессионарию возвращаются все денежные средства, полученные от него в оплату цены уступаемых прав требований, за исключением ранее оплаченного задатка в размере, указанном в п. 4.2. Договора.

6. Гарантии и заверения Сторон

6.1. Настоящим Стороны заверяют друг друга, что заключение Договора не противоречит локальным нормативным актам и решениям органов управления каждой из Сторон и не ущемляет права третьих лиц.

6.2. Настоящим Цессионарий подтверждают свое согласие со всеми условиями Договора и гарантирует, что заключение Договора (настоящая сделка) не является для Сторон сделкой на крайне невыгодных условиях, которую лицо было вынуждено совершить вследствие стечения тяжелых обстоятельств, чем другая сторона воспользовалась (кабальная сделка), и не может быть признана судом недействительной по нормам статьи 179 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

6.3. Настоящим Стороны заверяют друг друга, что в полном объеме понимают условия Договора.

7. Порядок рассмотрения споров

7.1. В случае возникновения разногласий и споров по вопросам, связанных с исполнением Договора, Стороны должны предпринять все возможные меры к урегулированию разногласий и споров путем переговоров.

7.2. При недостижении Сторонами взаимоприемлемого решения все споры, возникающие между Сторонами в связи с Договором, его нарушением, прекращением или недействительностью, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Заключительные положения

8.1. Во всем, что прямо не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.2. Договор вступает в силу и его стороны приобретают соответствующие права и обязанности с момента его подписания и действует до полного исполнения ими своих обязательств по Договору.

8.3. Условия Договора и дополнительного соглашения к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

8.4. Любые изменения и дополнения к Договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

8.5. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться отправленными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом или доставлены нарочно под отметку получателя.

8.6. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

9. Адреса, подписи и реквизиты сторон

ЦЕДЕНТ:

ЦЕССИОНАРИЙ:

ООО «Оренбург Агро-ДТ» (п.Пригородный
Оренбургского района Оренбургской
области, ИНН - 5638052150, ОГРН -
1075658025959

Конкурсный управляющий

_____/Корнилов И.А./

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ДОКУМЕНТАЦИИ
к Договору уступки прав требования (цессии) № _____ от _____ 202. г.

Оренбургская обл.

_____ 202. г.

ООО «Оренбург Агро-ДТ» (п.Пригородный Оренбургского района Оренбургской области,ИНН - 5638052150, ОГРН -1075658025959), в лице арбитражного управляющего Корнилова Игоря Алексеевича, ИНН 526300124100 СНИЛС 007-495-372 62, действующего на основании определения АС Оренбургской области дело № А47-4383/2014 от 02.04.2025г., именуемое в дальнейшем «**Цедент**», с одной стороны, и

_____, (паспорт серии _____, № _____ выдан _____, дата выдачи _____, года рождения, зарегистрированная(ый) по адресу: _____ или ООО/ПАО _____, ИНН _____ ОГРН _____, именуемый (ое) в дальнейшем «**Цессионарий**», с другой стороны, на основании:

- Протокола о результатах торгов по продаже имущества далее совместно именуемые «**Стороны**», составили Акт приема-передачи к Договору уступки прав требования (цессии) № _____ от _____ 201____ года (далее «Договор») о нижеследующем:

1.1 Цедент передал, а Цессионарий принял документы, подтверждающие права требования на- _____

1.2. Подписанием настоящего акта Стороны претензий друг к другу не имеют.

1.3. Акт приема-передачи составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны

ЦЕДЕНТ:**ЦЕССИОНАРИЙ:**

ООО «Оренбург Агро-ДТ» (п.Пригородный
Оренбургского района Оренбургской
области,ИНН - 5638052150, ОГРН -
1075658025959),
Конкурсный управляющий

_____/Корнилов И.А.
