

Протокол собрания кредиторов
ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ «31 АРСЕНАЛ»
МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ИНН 7328044379, ОГРН 1027301584221,
432022, РФ, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Балтийская, В/Ч 34236
в отношении которого введена процедура конкурсного производства
(Решением Арбитражного суда Ульяновской области по делу № А72-2477/2024 от 26 июля 2024г.)
Собрание кредиторов проведено в соответствии с нормами ФЗ РФ «О несостоятельности» №127-ФЗ.
Кредиторы и уполномоченные органы уведомлены о проведении собрания кредиторов в соответствии со ст.13
ФЗ РФ « О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ.

Собрание кредиторов ФГУП «31 Арсенал» МО РФ состоялось «05» августа 2025г. в 11 ч. 00мин.
по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, д.149, оф.1 (2-й этаж)

На собрание кредиторов ФГУП «31 Арсенал» МО РФ прибыли следующие кредиторы:

	Наименование предприятия-кредитора	Ф.И.О. представителя, № и дата выдачи доверенности	Требования кредиторов, признанные установленными, руб.	Количество голосов на собрании кредиторов	Процент от общего количества голосов %
1	АО «Ульяновскэнерго»	Якушов Дмитрий Николаевич, доверенность №92/юр от 14.10.2024г.	34 312 641,81	34 312 641,81	38,56%
2	УФНС России по Ульяновской области	Крюкова Елена Петровна/, доверенность №34-27/8 от 19.08.2024г.	5 268 946,85	5 268 946,85	5,92%
3	Администрация МО г.Ульяновск	Каримова Лилия Ильдаровна, доверенность 73-24/59д от 25.04.2025г.	36 193 392,24	36 193 392,24	40,67%
Итого:			75 774 980,90	75 774 980,90	85,15%

ПРИГЛАШЕННЫЕ С ПРАВОМ ГОЛОСА:

1	АО «КОМЕТА» 432057, г. Ульяновск, ул. Брестская, 78, стр.2
2	АО «Ульяновскэнерго» 432028, г.Ульяновск, пр-кт 50-летия ВЛКСМ, д.23А
3	УФНС России по Ульяновской области 4329707, г.Ульяновск, ул. Кузнецова, 16А
4	ТСЖ «Высотный» 432010, г.Ульяновск, ул. Тельмана д.6 кв.74
5	ООО «Роллинг-Плюс» 432072, г.Ульяновск, пр-кт Антонова, д.1 корп. 31
6	Фонд модернизации ЖКК Ульяновской области 432017, Ульяновск, ул. Спасская, д.8
7	МУП УЛЬЯНОВСКОЕ ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОЕ ХОЗЯЙСТВО "УЛЬЯНОВСКВОДОКАНАЛ" 432071, г.Ульяновск, ул. Островского, д.6
8	ООО «ДИАЛОГ» 432031, г.Ульяновск, ул. Заречная, д.31, кв.42
9	ПАО «Т Плюс» 432042, г.Ульяновск, ул. Промышленная, д.5
10	АО "УЛЬЯНОВСКИЙ ПАТРОННЫЙ ЗАВОД" 432007, г.Ульяновск, ул. Шоферов, д.1
11	ФГУП Инжстехцентр Минобороны России 125284, г.Москва, Хорошевское шоссе, д. 40А
12	МУП УЛЬЯНОВСКОЕ "ГОРОДСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ" 432022, г.Ульяновск, пер. Молочный, 11/27А
13	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА 432017, г.Ульяновск, ул. Кузнецова, д.7

ПРИГЛАШЕННЫЕ БЕЗ ПРАВА ГОЛОСА:

- НП СОЮЗ «МЦАУ»;
- Управление Росреестра по Ульяновской области;
- Министерство обороны РФ.

ПРИСУТСТВУЮТ:

На собрании присутствуют кредиторы, требования которых составляют **75 774 980,90** рублей, что составляет **85,15%** от общего количества голосов. Таким образом, **собрание правомочно** решать все вопросы повестки дня.

До окончания регистрации от представителя ФНС России поступила реплика:

На основании п.11 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2004 №56 «Об общих правилах подготовки, организации и проведения арбитражным управляющим собраний кредиторов и заседаний комитетов кредиторов» прошу Вас внести в протокол собрания кредиторов (проведение которого назначено на 05.07.2025) следующие реплики уполномоченного органа с занесением пояснений на них в протокол собрания кредиторов:

1. По данным налоговых органов отрицательное сальдо ЕНС должника по состоянию на 28.07.2025 – 1 899 637,1 руб., в том числе:

Наименование налога	Непогашенный остаток
Налог на имущество организаций по имуществу, не входящему в Единую систему газоснабжения	- 1 550 863,00
Суммы пеней, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации, распределяемые в соответствии с подпунктом 1 пункта 11 статьи 46 Бюджетного кодекса Российской Федерации	- 245 139,35
Страховые взносы, предусмотренные законодательством о налогах и сборах, распределяемые по видам страхования	- 91 249,75
Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации, а также доходов от долевого участия в организации, полученных физическим лицом - налоговым резидентом Российской Федерации в виде дивидендов (в части суммы налога, не превышающей 650 тысяч рублей за налоговые периоды до 1 января 2025 года, а также в части суммы налога, не превышающей 312 тысяч рублей за налоговые периоды	- 12 385,00

Конкурсному управляющему необходимо отразить в отчете достоверные сведения о текущей задолженности предприятия по обязательным платежам

2. По данным налоговых органов за должником зарегистрированы 91 объект недвижимости совокупной кадастровой стоимостью 862 млн. руб. В инвентаризационную опись включено 85 объектов недвижимости с идентифицированными кадастровыми номерами.

Установлено, в конкурсную массу не включены объекты:

Кадастровый номер объекта	Наименование ОН	Площадь объекта	Актуальная кадастровая стоимость (руб.)
73:24:010101:11898	Хранилище 12	750	12 785 325
73:24:010101:11930	Хранилище 121	1035	16 170 477,75
73:24:010101:11982	Здание Ангар	531	8 748 240,93
73:24:010101:11973	Здание распиловочного участка	500	12 365 907,50
73:24:010101:11766	Здание цеха №8	520	9 561 785,48
73:24:010101:11799	Здание цеха № 9	1409	24 594 692,42

Конкурсному управляющему необходимо провести анализ имеющихся документов, в том числе полученных от регистрирующих органов и в срок не позднее 19.08.2025

представить пояснения о полноте проведенной в процедуре инвентаризации и причинах невключения в конкурсную массу перечисленных объектов

3. Представленный проект положения о порядке, сроках и условиях проведения открытых электронных торгов в форме аукциона (публичного предложения) по продаже имущества не содержит сведений о подлежащих реализации объектах, письменное предложение собранию кредиторов об утверждении порядка реализации содержит сведения о 4-х лотах – объектах недвижимости.

Учитывая использование ранее имущества в ходе единой производственной деятельности предприятия и нахождения объектов недвижимости на одном земельном участке, при определении состава лотов необходимо определить целесообразность разделения объектов на разные лоты с точки зрения возможности их функционирования отдельно друг от друга (наличие самостоятельных коммуникаций) либо необходимость реализации их в составе имущественного комплекса.

Конкурсному управляющему в целях утверждения положения о торгах необходимо представить собранию кредиторов и уполномоченному органу мотивированную позицию по вопросу определения состава лотов в отношении всего имущества включенного в конкурсную массу.

4. Из представленного предложения следует, что на текущий момент проведена оценка только 4 объектов недвижимости из 85 включенных в конкурсную массу. Конкурсному управляющему необходимо в срок не позднее представить пояснения о ходе проведения оценки остального имущества и ориентировочных сроках ее окончания.

5. Предложение конкурсного управляющего о порядке реализации имущества предполагает снижение цены лотов на 10% в случае нереализации на первых торгах и до 30% от начальной цены на публичных торгах.

При этом проект положения о порядке реализации содержит пункт:

«10.8. В случае, если в результате продажи имущества его цена снизилась на 70 (семьдесят) процентов от начальной цены продажи имущества/лота, конкурсный управляющий обязан прекратить продажу имущества/лота и обратиться к собранию кредиторов с вопросом об утверждении дальнейшего порядка реализации.»

Конкурсному управляющему необходимо уточнить, в какой редакции предлагается утверждение положения. Уполномоченный орган полагает, что снижение при реализации стоимости указанных объектов более чем в 3 раза в условиях неопределенности полноты формирования конкурсной массы и ее оценочной стоимости предполагается на указанном этапе нецелесообразным.

6. Предложение конкурсного управляющего содержит раздел о реализации на электронных торгах дебиторской задолженности. При этом ни инвентаризационные описи, ни отчет конкурсного управляющего не содержат сведений о выявленной дебиторской задолженности и проведенных мероприятиях по ее взысканию.

Конкурсному управляющему необходимо представить сведения о выявленной у должника дебиторской задолженности, проводимой с ней работой либо пояснить причины предложения к утверждению положения о реализации дебиторской задолженности при ее фактическом отсутствии.

7. Конкурсному управляющему одновременно с сообщением, публикуемом в ЕФРСБ, о результатах состоявшегося собрания кредиторов в целях повышения эффективности удовлетворения требований кредиторов должника рекомендуется разместить на ЕФРСБ информацию о возможности ознакомления неограниченного круга лиц с предлагаемым к продаже имуществом должника посредством маркетплейса.

При выборе маркетплейсов арбитражному управляющему целесообразно руководствоваться следующими критериями: бесплатный доступ для пользователей и потенциальных покупателей (отсутствие комиссий), общедоступность маркетплейса в соответствующем сегменте рынка, наличие удобного фильтра для поиска имущества должников-банкротов (в том числе, по ИНН должника), визуализация объектов имущества и наличие основных характеристик, оперативность обновления информации в отношении объектов имущества с момента проведения инвентаризации арбитражным управляющим до его реализации на торгах, возможность регистрации арбитражного управляющего (пользователя) через личный кабинет, наличие «обратной связи» между потенциальным покупателем и арбитражным управляющим, а также возможность привлечения специалиста (агентские услуги) для приобретения имущества должника-банкрота через указанный маркетплейс.

По заявленной реплике конкурсным управляющим были даны пояснения:

1) В части сведений о текущей задолженности по налогам: сведения были включены в отчет на основании справки ФНС России, полученной Богатовым Е.В. онлайн в кабинете арбитражного управляющего на сайте ФНС. Соответствующие изменения будут внесены в отчет на основании представленной уточненной информации.

2) В части отсутствия в инвентаризации 6 объектов недвижимости, зарегистрированных должником. Инвентаризация проведена конкурсным управляющим Анчуковым В.В. В настоящее время им из 85 проинвентаризованных объектов недвижимости фактически передано только 4 объекта. Иное имущество, отраженное в выписке из ЕГРН, не выявлено. В части остальных объектов в АС Ульяновской области рассматривается требование конкурсного управляющего Богатова Е.В. об обязанности предыдущего АУ, а также председателя ликвидационной комиссии передать ему недвижимое имущество должника.

3) В части утверждения порядка реализации только 4-х объектов недвижимости (4-х лотов): утверждается порядок реализации имущества, которое фактически передано конкурсному управляющему, в отношении которого произведена оценка и отчеты об оценке рыночной стоимости которого прошли согласование в ТУ Росимущества.

4) В части оценки оставшихся объектов недвижимого имущества: на текущую дату иное недвижимое имущество не передано и не обнаружено. Рассматривается ходатайство об истребовании имущества.

5) На дату проведения собрания Предложение собранию кредиторов о порядке реализации имущества и Положение о порядке проведения торгов в этой части приведены к единому тексту:

«При снижении стоимости имущества/лота в ходе торгов посредством публичного предложения **до 30 (тридцати) процентов** от начальной цены торгов посредством публичного предложения, конкурсный управляющий обязан приостановить продажу имущества/лота по соответствующим лотам и сообщить о падении цены собранию кредиторов для совместного принятия решения о дальнейшем порядке реализации имущества».

6) Положения о реализации дебиторской задолженности дублируют нормы ЗоБ и определяют общие положения реализации дебиторской задолженности в случае ее выявления или передачи таких сведений от предыдущего АУ (ликвидатора).

7) Использование указанных маркетплейсов не регулируется нормами ЗоБ, отсутствует информация о возможных дополнительных расходах. Конкурсным управляющим будет рассмотрено данное предложение как дополнительный инструмент для расширения круга потенциальных покупателей при проведении процедур реализации имущества.

До окончания регистрации поступил Дополнительный вопрос: Определение места проведения дальнейших собраний кредиторов (комитета кредиторов) ФГУП «31 Арсенал».

Вопрос о внесении в повестку дня поставлен на устное голосование. Голосовали:

Представитель АО «Ульяновскэнерго» - 38,56% голосов - «За».

Представитель ФНС России – 5,92% голосов - «Против».

Представитель МО город Ульяновск - 40,67% голосов - «За».

Решили: внести в повестку дня Дополнительный вопрос: Определение места проведения дальнейших собраний кредиторов (комитета кредиторов) ФГУП «31 Арсенал».

Собрание открыл конкурсный управляющий ФГУП «31 Арсенал» Богатов Евгений Вениаминович. Он огласил повестку дня первого собрания кредиторов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Отчет конкурсного управляющего о ходе проведения процедуры конкурсного производства в отношении ФГУП «31 Арсенал» МО РФ.

2. Утверждение порядка, сроков и условий реализации имущества ФГУП «31 Арсенал» МО РФ.

1. Богатов Евгений Вениаминович предложил рассмотреть вопрос № 1. Конкурсным управляющим был зачитан отчет о ходе проведения процедуры конкурсного производства. Представлены сведения по использованию денежных средств должника и составу имущества, судебных процессах с участием должника. На обозрение участников собрания кредиторов была представлена документация, подтверждающая все сведения, отраженные в отчетах конкурсного управляющего.

Обязанность конкурсного управляющего по предоставлению собранию кредиторов отчета, информации о финансовом состоянии должника, его имуществе и иной информации, установленная ст. 143 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ Богатовым Е.В. исполнена в полной мере. Кредиторы претензий не имеют. Голосование по вопросу повестки дня не проводилось.

2. Богатов Евгений Вениаминович далее предложила рассмотреть вопрос № 2: Утверждение порядка, сроков и условий реализации имущества ФГУП «31 Арсенал» МО РФ.

Инвентаризация имущества должника проведена арбитражным управляющим Анчуковым В.В.: акт №1/1 от 02.11.2024 года, акт №2/1 от 02.11.2024, 3/1 от 02.11.2024 года, 4/1 от 02.11.2024 года, 5/1 от 02.11.2024 года, 6/1 от 02.11.2024 года, 3/2 от 09.01.2025 г.

Оценка имущества частично произведена конкурсным управляющим Анчуковым В.В.:

Отчет № НЕЗ ООК 342/11-1-24 от 19.12.2024, № НЕЗ ООК 342/11-2-24 от 19.12.2024, № НЕЗ ООК 342/11-3-24 от 19.12.2024, № НЕЗ ООК 342/11-4-24 от 19.12.2024, № 70.24 от 09.01.2025 г., №1/25 от 13.01.2025 г.

Отчеты о рыночной стоимости имущества, принадлежащего должнику на праве хозяйственного ведения, прошли согласование в территориальном органе Росимущества.

От конкурсного управляющего поступило предложение утвердить порядок, сроки и условия реализации имущества должника в редакции конкурсного управляющего от 28.07.2025г.:

«Руководствуясь вышеизложенным и в соответствии с нормами ст.ст. 110, 111, 130, 131, 132, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ, предлагаю собранию кредиторов ФГУП «31 Арсенал» МО РФ утвердить порядок, сроки и условия реализации имущества должника – ФГУП «31 Арсенал» МО РФ, в следующей редакции:

1. Недвижимое имущество, не обремененное залогом, реализовывать в соответствии со ст. 110, ст.111, ст. 139 ФЗ «О несостоятельности банкротстве» №127-ФЗ на открытых электронных торгах по определенной независимым оценщиком рыночной стоимости без НДС (после получения положительного заключения МТУ «Росимущество» о соответствии отчета о рыночной стоимости имущества стандартам оценки и законодательству РФ об оценочной деятельности в соответствии со ст. 130 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ).

Движимое имущество, рыночная стоимость которого на последнюю отчетную дату, предшествующую открытию процедуры конкурсного производства, составляет более чем 100 000 (сто тысяч) рублей, реализовывать в соответствии со ст. 110, ст.111, ст. 139 ФЗ «О несостоятельности банкротстве» №127-ФЗ на открытых электронных торгах по определенной независимым оценщиком рыночной стоимости без НДС (после получения положительного заключения МТУ «Росимущество» о соответствии отчета о рыночной стоимости имущества (при необходимости оценки в соответствии с ЗоБ) стандартам оценки и законодательству РФ об оценочной деятельности в соответствии со ст. 130 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ).

Имущественные права ФГУП «31 Арсенал» МО РФ (дебиторская задолженность подтвержденная дебитором/установленная судебным актом и срок взыскания которой не истек) реализовывать в соответствии со ст. 110, ст.111, ст. 139 ФЗ «О несостоятельности банкротстве» №127-ФЗ на открытых электронных торгах по цене номинала.

В частности, на текущую дату реализации на открытых электронных торгах подлежит имущество, отчеты об оценке рыночной стоимости которого прошли согласование в МТУ «Росимущество», в составе лотов:

№№ лота	Наименование имущества	Начальная цена продажи (руб.)
Лот №1	Помещение жилое (помещение казармы), кадастровый номер 73:24:010101:11189, площадь 969.8 кв.м., адрес: Ульяновская область, г.Ульяновск, ул. Балтийская, 2 (хозяйственное ведение)	7 447 558,00
Лот №2	Здание нежилое (штаб-управление), кадастровый номер 73:24:010101:11802, площадь 851 кв.м., адрес: Ульяновская область, г.Ульяновск, войсковая часть 34236 (хозяйственное ведение)	7 848 842,00
Лот №3	Помещение жилое (квартира), кадастровый номер 73:24:020903:112, площадь 58.6 кв.м., адрес: Ульяновская область, г.Ульяновск, р-н Заволжский, ул. Академика Павлова, д. 26А, кв. 10 (хозяйственное ведение)	2 495 000,00
Лот №4	Помещение жилое (квартира), кадастровый номер 73:24:020903:128, площадь 51.7, адрес: Ульяновская область, г.Ульяновск, р-н Заволжский, ул. Академика Павлова, д. 26А, кв. 7 (хозяйственное ведение)	2 239 000,00

- Организатор торгов: конкурсный управляющий должника **Богатов Евгений Вениаминович**.
- Оператор электронной площадки: **АО «НИС»**.
- Электронная площадка: **«Новые информационные сервисы»**.
- Реквизиты банковского счета должника: р/с 40502810769170100012 в ПАО «Сбербанк России» Ульяновское ОСБ № 8588 (432017, г. Ульяновск, ул. Гончарова, д.40а), БИК 047308602, корр. счет 30101810000000000602
- Реквизиты специального банковского счета должника для обеспечения возврата задатков: в соответствии с проектом договора о задатке
- Место представления заявок на участие в торгах: www.nistp.ru.
- Место подведения результатов торгов: www.nistp.ru, г. Ульяновск, ул. Радищева, д. 149, оф. 1.
- Размер задатка – 10% от начальной цены лотов.
- Шаг аукциона – 5% от начальной цены лотов

При нереализации имущества должника на первых торгах проводятся повторные торги, с понижением начальной цены имущества на 10 %.

- Организатор торгов: конкурсный управляющий должника **Богатов Евгений Вениаминович**.
- Оператор электронной площадки: **АО «НИС»**.
- Электронная площадка: **«Новые информационные сервисы»**.
- Реквизиты банковского счета должника: р/с **40502810769170100012** в ПАО «Сбербанк России» Ульяновское ОСБ № 8588 (432017, г. Ульяновск, ул. Гончарова, д.40а), БИК 047308602, корр. счет **30101810000000000602**
- Реквизиты специального банковского счета должника для обеспечения возврата задатков: в соответствии с проектом договора о задатке
- Место представления заявок на участие в торгах: www.nistp.ru.
- Место подведения результатов торгов: www.nistp.ru, г. Ульяновск, ул. Радищева, д. 149, оф. 1.
- Размер задатка – **10%** от начальной цены лотов.
- Шаг аукциона – **5%** от начальной цены лотов

При нереализации имущества должника на повторных торгах имущества должника подлежит продаже посредством публичного предложения в соответствии со ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ по начальной цене повторных торгов.

- Организатор торгов: конкурсный управляющий должника **Богатов Евгений Вениаминович**.
- Оператор электронной площадки: **АО «НИС»**.
- Электронная площадка: **«Новые информационные сервисы»**.
- Реквизиты банковского счета должника: р/с **40502810769170100012** в ПАО «Сбербанк России» Ульяновское ОСБ № 8588 (432017, г. Ульяновск, ул. Гончарова, д.40а), БИК 047308602, корр. счет **30101810000000000602**
- Реквизиты специального банковского счета должника для обеспечения возврата задатков: в соответствии с проектом договора о задатке
- Место представления заявок на участие в торгах: www.nistp.ru.
- Место подведения результатов торгов: www.nistp.ru, г. Ульяновск, ул. Радищева, д. 149, оф. 1.
- Размер задатка – **10%** от начальной цены лотов.
- Величина дальнейшего снижения начальной цены продажи устанавливается в размере **10 (десять) процентов** от начальной цены продажи лотов посредством публичного предложения.
- Срок, по истечении которого последовательно снижается цена продажи имущества, составляет **15 (пятнадцать) календарных дней**.
- При снижении стоимости имущества/лота в ходе торгов посредством публичного предложения **до 30 (тридцати) процентов** от начальной цены торгов посредством публичного предложения, конкурсный управляющий обязан приостановить продажу имущества/лота по соответствующим лотам и сообщить о падении цены собранию кредиторов для совместного принятия решения о дальнейшем порядке реализации имущества. Принятое совместное решение оформляется в письменном виде протоколом собрания кредиторов.

Имущество, подлежащее продаже на открытых электронных торгах (в форме аукциона и в форме публичного предложения), реализуется в соответствии со ст.110, ст.111, ст.130, ст.132, ст.139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ и «Положением о порядке, сроках и условиях проведения открытых электронных торгов в форме аукциона (публичного предложения) по продаже имущества ФГУП «31 Арсенал» МО РФ» в редакции конкурсного управляющего от 28.07.2025г.

Особенности реализации на электронных торгах дебиторской задолженности:

В случае полной оплаты суммы задолженности кем либо из дебиторов, права требования к которому включены в состав лотов, до опубликования сообщения о проведении торгов, сумма погашенной дебиторской задолженности исключается из состава лотов.

В случае частичной оплаты суммы задолженности кем либо из дебиторов, права требования к которому включены в состав лотов, до опубликования сообщения о проведении торгов, сумма требований к данному кредитору в составе лота уменьшается на сумму погашенного требования, рыночная стоимость права требования уменьшается пропорционально погашенной сумме задолженности, а начальная цена лота уменьшается на рассчитанную в указанном порядке сумму уменьшения рыночной стоимости права требования.

В случае оплаты суммы задолженности кем либо из дебиторов после объявления торгов и до принятия задатков и заявок на участие в торгах в сообщение о торгах вносятся соответствующие изменения.

С даты опубликования конкурсным управляющим в официальном издании (газете «КоммерсантЪ») сообщения о проведении торгов по реализации дебиторской задолженности исполнительные производства по взысканию дебиторской задолженности с должников ФГУП «31 Арсенал» МО РФ (в случае наличия таковых) приостанавливаются по заявлению конкурсного управляющего.

2. Движимое имущество, балансовая (рыночная) стоимость которого на последнюю отчетную дату, предшествующую открытию процедуры конкурсного производства, составляет менее чем 100 000 (сто тысяч) рублей, реализовывать по прямым договорам купли-продажи по цене, определенной независимым оценщиком (рыночная стоимость без учета НДС), в случае наличия таковой, в соответствии с п.5 ст.130, п.5 ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ.

В случае отсутствия предложений о приобретении имущества величина дальнейшего снижения начальной цены реализации по прямым договорам устанавливается в следующем порядке и размере:

10 (десять) процентов от начальной цены продажи имущества посредством заключения прямых договоров купли-продажи. При этом срок, по истечении которого последовательно снижается цена продажи имущества в соответствии с настоящим пунктом, составляет каждые **15 (пятнадцать) календарных дней** с даты утверждения настоящего порядка собранием кредиторов ФГУП «31 Арсенал» МО РФ.

При снижении стоимости имущества в ходе его реализации посредством заключения прямых договоров купли-продажи **до 20 (двадцати) процентов** от начальной цены, конкурсный управляющий обязан приостановить продажу имущества и сообщить о падении цены собранию кредиторов ФГУП «31 Арсенал» МО РФ для совместного принятия решения о дальнейшем порядке реализации имущества. Принятое совместное решение оформляется в письменном виде Протоколом собрания кредиторов ФГУП «31 Арсенал» МО РФ.

В части имущества, не подлежащего восстановлению либо стоимость восстановительных работ в отношении которого превышает рыночную стоимость, при наличии должным образом оформленных актов дефектовки, принять решение о реализации такого имущества по цене металлопроката.

Вопрос поставлен на голосование.

По вопросу №2 голосовали:

Представитель АО «Ульяновскэнерго» - 38,56% голосов - «Утвердить Порядок, сроки и условия реализации имущества должника ФГУП «31 Арсенал» МО РФ в соответствии с предложением конкурсного управляющего в редакции от 28.07.2025г.».

Представитель ФНС России - 5,92% голосов - «Против утверждения Порядка, сроков и условий реализации имущества должника ФГУП «31 Арсенал» МО РФ в редакции конкурсного управляющего от 28.07.2025г.».

Представитель МО город Ульяновск - 40,67% голосов - «Утвердить Порядок, сроки и условия реализации имущества должника ФГУП «31 Арсенал» МО РФ в соответствии с предложением конкурсного управляющего в редакции от 28.07.2025г.».

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – нет.

НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ БЮЛЛЕТЕНИ – нет.

Решили: Утвердить Порядок, сроки и условия реализации имущества должника ФГУП «31 Арсенал» МО РФ в соответствии с предложением конкурсного управляющего в редакции от 28.07.2025г.

3. Богатов Евгений Вениаминович далее предложила рассмотреть Дополнительный вопрос: Определение места проведения дальнейших собраний кредиторов (комитета кредиторов) ФГУП «31 Арсенал». Конкурсным управляющим предложено: проводить дальнейшие собрания кредиторов (комитета кредиторов) ФГУП «31 Арсенал» МО РФ по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, д.149, оф.1 (2 этаж).

Вопрос поставлен на голосование.

По дополнительному вопросу голосовали:

Представитель АО «Ульяновскэнерго» - 38,56% голосов - «Проводить дальнейшие собрания кредиторов (комитета кредиторов) ФГУП «31 Арсенал» МО РФ по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, д.149, оф.1 (2 этаж)».

Представитель ФНС России – 5,92% голосов - «Воздержался».

Представитель МО город Ульяновск - 40,67% голосов - «Проводить дальнейшие собрания кредиторов (комитета кредиторов) ФГУП «31 Арсенал» МО РФ по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, д.149, оф.1 (2 этаж)».

НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ БЮЛЛЕТЕНИ – нет.

Решили: Проводить дальнейшие собрания кредиторов (комитета кредиторов) ФГУП «31 Арсенал» МО РФ по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, д.149, оф.1 (2 этаж).

**Повестка дня исчерпана. Иных вопросов в повестку дня не вносилось.
Собрание решено считать закрытым.**



Конкурсный управляющий
ФГУП «31 Арсенал» МО РФ

_____ Е.В. Богатов