

Договор о задатке №

г. Ульяновск

«___» ____ 2025г.

Конкурсный управляющий Федерального государственного унитарного предприятия «31 Арсенал» Министерства обороны Российской Федерации (ИНН 7328044379, ОГРН 1027301584221, 432022, РФ, Ульяновская область, г.Ульяновск, ул. Балтийская, В/Ч 34236) Богатов Евгений Вениаминович (ИНН 732104775371, СНИЛС №113-845-303-37, № в сводном реестре АУ - 11612), член Союз «Межрегиональный центр арбитражных управляющих» (г. Ярославль, ул. Некрасова, д. 39Б; ИНН 7604200693; реестровый № 0034), действующий на основании Определения Арбитражного суда Ульяновской области по Делу №А72-2477/2024 от 27.05.2025г. и в соответствии с порядком реализации имущества должника, утвержденным собранием кредиторов должника от 05.08.2025г., именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны,

и

в

лице _____, действующего(ей) на основании _____, именуемый (ая) в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий Договор о задатке (далее именуемый «Договор») о нижеследующем:

1. Для участия в торгах по продаже следующего имущества ФГУП «31 Арсенал» МО РФ:

Лот № : _____.

Начальная цена лота – _____ (_____) руб. ___ коп. (без учета НДС).

Претендент должен перечислить задаток в размере **10 % от начальной стоимости** лота (далее – «Задаток»), на специальный банковский счет ФГУП «31 Арсенал» МО РФ для обеспечения возврата задатков **№40502810612710000001** в ПАО «Сбербанк России» Вологодское отделение №8638 (г. Вологда, ул. Мира, д.11) к/с 30101810900000000644, БИК 041909644. Получатель платежа – ФГУП «31 Арсенал» МО РФ.

Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Претендента по заключению договора купли-продажи Имущества, его оплаты и в счет причитающихся с Претендента платежей по данному договору в случае признания Претендента победителем торгов.

2. Претендент обязуется перечислить Задаток в срок, указанный в сообщении о торгах. Обязанность Претендента по перечислению Задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на банковский счет, указанный в п. 2 Договора.

3. В случае победы Претендента на торгах Задаток Претенденту не возвращается и засчитывается в счет исполнения обязательства победившего на торгах Претендента по уплате итоговой цены лота, реализованного на торгах.

4. Сумма Задатка возвращается Претенденту, не являющемуся победителем торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов в случаях: отказа Претендента от участия в торгах; принятия решения о невозможности допуска Претендента к участию в торгах; объявления торгов несостоявшимися, непризнания Претендента победителем торгов.

5. Сумма Задатка не возвращается Претенденту в случаях: победы Претендента на торгах и дальнейшего отказа (уклонения) с его стороны от подписания протокола о результатах торгов; победы Претендента на торгах и дальнейшего незаключения им договора купли-продажи с организатором торгов в установленные сроки, а также в случае неперечисления денежных средств в оплату лота в установленные сроки; если Претендент на торгах не выразил согласия приобрести лот по стартовой цене, и лот на этих торгах не был продан.

6. По всем вопросам, не указанным в Договоре, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

8. В случае возникновения споров по Договору или в связи с ним они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ульяновской области или в суде общей юрисдикции в соответствии с правилами подсудности.

Место нахождения и банковские реквизиты сторон.**Организатор торгов****Претендент**

Конкурсный управляющий ФГУП «31 Арсенал» МО РФ ИНН 7328044379, ОГРН 1027301584221, 432022, РФ, Ульяновская область, г.Ульяновск, ул. Балтийская, В/Ч 34236 <i>Специальный расчетный счет для приема и обеспечения возврата задатков</i> №40502810612710000001 в ПАО «Сбербанк России» Вологодское отделение №8638 (г. Вологда, ул. Мира, д.11) к/с 30101810900000000644, БИК 041909644	
Конкурсный управляющий _____ /Богатов Е.В./	_____ / _____ /