

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ
ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА — АВТОМОБИЛЯ ,
Тойота Королла, 2006 г.в.,
VIN : NMTEZ28E80R165992,
ПРИНАДЛЕЖАЩЕГО Хилякину Игорю
Анатольевичу
(ИНН 773413223336, СНИЛС 001-816-508 06)**



Должник:

гражданин Российской Федерации Хилякин Игорь Анатольевич,
ИНН 773413223336,
СНИЛС: 001-816-508 06,
Дата рождения 17.03.1968 г.р.,
Зарегистрирован по адресу: 123458 г. Москва, ул. Таллинская, д. 5, кв. 318,

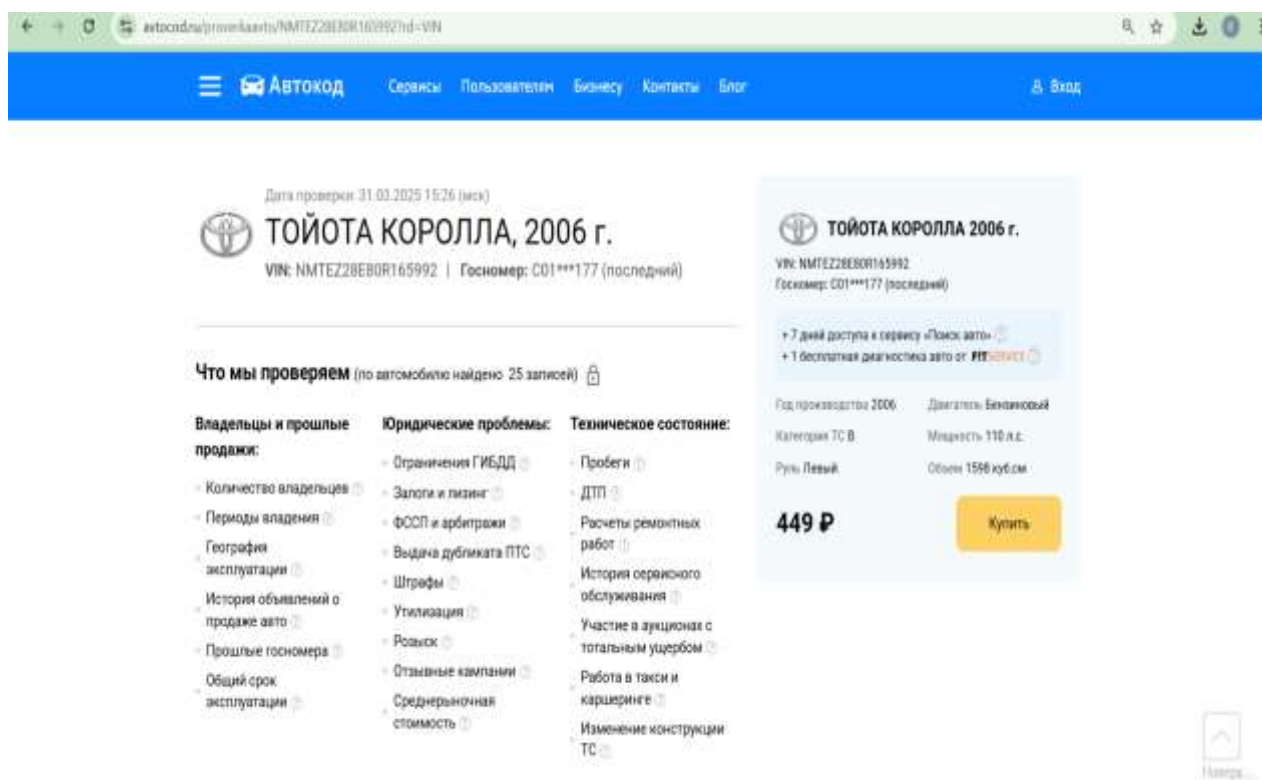
Состав объекта движимого имущества, принадлежащего Хилякину Игорю Анатольевичу

Движимое имущество – Автомобиль Тойота Королла
Год выпуска: 2006
Наименование и марка машины: Тойота Королла
Категория: В
VIN NMTEZ28E80R165992
Номер государственной регистрации: CO11PK177
Двигатель: 3ZZ
Мощность двигателя л.с./ кВт 81,0/110,0
Тип двигателя: бензин
Тип КПП: Механика
Объём двигателя, куб. см.: 1 598,0
Разрешенная максимальная масса, кг : 1 670,0
Масса без нагрузки, кг : 1 175,0
Кузов: универсал
Цвет: СВЕТЛО-ГОЛУБОЙ
Пробег, км : 347 692
Паспорт транспортного средства : 77 ТТ 800269 (Должником не предоставлен)
Свидетельство о регистрации транспортного средства: 77 РК № 889750 от 06.02.2007 г.



Местоположение автомобиля: г. Москва, ул. Стромынка, 11

<https://xn--80aebkobnwfcnsfk1e0h.xn--p1ai/check/auto#NMTEZ28E80R165992>



Определение рыночной стоимости объекта движимого имущества, в рамках сравнительного подхода

При определении рыночной стоимости объекта движимого имущества, принадлежащего Хилякину Игорю Анатольевичу, применялся метод сравнения продаж/предложений, являющийся основным методом в рамках сравнительного подхода.

Метод основан на прямом сравнении оцениваемого объекта с другими подобными ему объектами (объектами-аналогами), которые были недавно проданы/выставлены на продажу. Преимущества метода таковы: он является наиболее простым методом; статистически обоснованным; допускается применение методов корректировки величин стоимости объектов-аналогов; обеспечивает получение данных для применения в других подходах к оценке имущества.

Расчет величины рыночной стоимости при применении метода сравнения продаж/предложений выполняется в следующей последовательности:

1. Подбор информации по продажам, предложениям к продаже объектов, аналогичных оцениваемому;
2. Выбор параметров сравнения;
3. Сравнение объекта и аналогов по элементам сравнения и корректировка цен продаж аналогов для определения стоимости объекта оценки;
4. Согласование данных по аналогам и получение стоимости оцениваемого объекта.

Отбор объектов-аналогов движимого имущества

Расчет рыночной стоимости транспортного средства в работоспособном состоянии при использовании метода сравнения продаж проводится по формуле:

$$C_{\text{баз}}^{\text{ост}} = \frac{\sum_{r=1}^k C_r^{\text{под}}}{k}$$

где $C_r^{\text{под}}$ — r -ое значение рыночной стоимости подержанного транспортного средства на дату оценки в полученной выборке;

Для анализа предложений о продаже Объекта-аналогов сопоставимых с объектом оценки Оценщик использовал данные вторичного рынка транспортных средств, публикуемые на интернет-сайтах: www.auto.ru, www.avito.ru, www.trucksale.ru. и проч.

Уточнённая информация была внесена в таблицу ниже и применялась в расчетах. Объем доступных рыночных данных об объектах-аналогах приведен в таблице ниже.

Таб.1 Описание объектов-аналогов, отобранных для расчета рыночной стоимости автомобиля Тойота Королла

Наименование показателя	Объект оценки	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3
Источник информации	Заказчик	https://www.avito.ru/chelyabinsk/avtomobili/toyota_corolla_1.6_mt_2006_320_000_km_4053371706?context=H4slAAAAAA_wEmANn_YToxOntzOjE6IngIO3M6MTY6lkRZYXg3QTJSRmg2aGw1eUYiO33JmPE3JgAAAA	https://www.avito.ru/pskov/avtomobili/toyota_corolla_1.6_mt_2006_278_000_km_4876310041?context=H4slAAAAAA_wEmANn_YToxOntzOjE6IngIO3M6MTY6lkRZYXg3QTJSRmg2aGw1eUYiO33JmPE3JgAAAA	https://www.avito.ru/talmenka/avtomobili/toyota_corolla_1.6_mt_2006_322_856_km_4584565826?context=H4slAAAAAA_wEmANn_YToxOntzOjE6IngIO3M6MTY6lkRZYXg3QTJSRmg2aGw1eUYiO33JmPE3JgAAAA
Местоположение объекта-аналога	Москва, ул. Стромынка, 11.	Челябинская обл., Челябинск, пр-т Победы, 333А р-н Калининский	Псковская обл., Псков, ул. Юности р-н Запсковье	Алтайский край, Тальменский р-н, рп. Тальменка
Контактная информация		Частное лицо Константин, +7 958 739-57-14	Частное лицо Николай, +7 969 401-76-92	Частное лицо Константин, +7 932 512-88-75

Наименование показателя	Объект оценки	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3
Модель	Автомобиль Тойота Королла	Автомобиль Тойота Королла	Автомобиль Тойота Королла	Автомобиль Тойота Королла
Год выпуска	2006	2006	2006	2006
Тип кузова	Легковой автомобиль	Легковой автомобиль	Легковой автомобиль	Легковой автомобиль
Двигатель: объем, л	1,598	1,6	1,6	1,6
Мощность, л.с.	110	110	110	110
Привод	передний	передний	передний	передний
Тип кузова	универсал	универсал	универсал	универсал
Тип коробки передач	МКПП	МКПП	МКПП	МКПП
Техническое состояние	Не требует ремонта	Не требует ремонта	Не требует ремонта	Не требует ремонта
Пробег, км	347,692	320,000	278,000	322,865
Цена предложения/ сделки, руб., с НДС		500 000	625 000	677 000
Цена предложения/ сделки, руб., без НДС		500 000	625 000	677 000

Методы внесения корректировок

Передаваемые права. По набору передаваемых прав Объект оценки и объекты аналоги не различаются между собой, поскольку во всех случаях передается право собственности.

Условия финансирования. В процессе проверки информации установлено, что все объекты аналоги выставлены на продажу исходя из условия оплаты потенциальным покупателем за собственные средства, без предоставления рассрочек. Корректировка не требуется.

Условия продажи. По всем объектам-аналогам заключение Договоров купли продажи предполагается без рассрочки платежа, поправка не требуется.

Дата предложения. Время продажи – один из основных элементов сравнения сопоставимых продаж, так как отражает тенденции изменения цен на рынке с течением времени. Корректировке подлежат различия в рыночных ценах на объекты, переданные от продавца к покупателю в момент, «отстоящий» от момента оценки на значительное время .

Даты предложения незначительно отличаются от даты определения стоимости, поэтому поправки не вводились, поскольку цены предложения объектов-аналогов актуальны на дату оценки. Таким образом, предложения по аналогам выставлены не позже даты определения стоимости. Корректировка для данных Аналогов не применяется.

Корректировка на торг. Эта поправка учитывает, насколько цена предложения может разниться с реальной ценой сделки. Цена предложения, как правило, всегда выше цены, по которой совершается реальная сделка. Разница образуется в процессе торга между покупателем и продавцом и зависит от многих факторов. Размер скидки зависит от престижности марки и модели транспортного средства, условий эксплуатации, года выпуска, пробега, наличия дополнительного оборудования и опций. Кроме того, на величину скидки на торг влияют личные качества и представления продавца и покупателя об итоговой стоимости объекта сделки, от минимально возможного порога цены, на который может пойти продавец и максимально возможного потолка, на который может пойти покупатель.

При отсутствии информации по состоявшимся сделкам, используются цены предложений. Цена предложения в результате торгов между продавцом и покупателем, как правило, корректируется в сторону понижения, поэтому необходимо введение корректировки на возможный торг.

Величина скидки при торг может варьироваться в зависимости от ликвидности техники, интервалы представлены в таблице ниже («Справочник оценщика машин и оборудования -2023. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования Таб 2.2.1.1/ Лейфер Л.А. и др.- - Нижний Новгород: Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки, 2023 г.»).

Таб.2 Средние значения и доверительные интервалы для скидки на торг в процентах по результатам экспертного опроса оценщиков

Группа	Среднее	Доверительный интервал	
		мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	9,6%	6,9%	12,2%
Спецтехника узкого применения	11,4%	8,9%	14,0%
Железнодорожный и водный транспорт	13,0%	9,8%	16,1%
Серийное оборудование широкого профиля	11,8%	9,0%	14,5%
Узкоспециализированное оборудование	13,2%	10,4%	15,9%
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	13,3%	10,2%	16,4%
Электронное оборудование	13,9%	11,0%	16,8%
Инструменты, инвентарь, приборы	14,3%	11,3%	17,3%

Таким образом, принята корректирующая поправка на уровне 9,6% как наиболее вероятную. Для всех объектов-аналогов вводится корректировка в размере -9,6%.

Корректировка на НДС. Учитывает НДС в составе цены на объект-аналог. Поправка применяется по следующей формуле:

$$C = \frac{C_{\text{прив}}}{\left(1 + \frac{\text{НДС}}{100}\right)}$$

Объект-аналоги представлены к продаже продавцами-физическими лицами, соответственно, поправка на наличие/отсутствие НДС к цене предложения не применялась.

Корректировка на модель. Объект оценки и объекты-аналоги автотранспортные средства одной модели. Корректировка не применялась.

Корректировка на состояние

Влияние внешне- и внутриобъектных факторов приводит к износу транспортных средств, то есть к потере в стоимости транспортного средства в результате действия комплекса факторов, приводящего к ухудшению или утрате транспортными средствами потребительских свойств.

Основные причины физического износа транспортных средств — изнашивание, пластические деформации, усталостные разрушения, коррозия, физико-химические изменения деталей. Все указанные процессы приводят к предельному состоянию транспортного средства, при наступлении которого его эксплуатация становится невозможной. Физический износ определяется в основном величиной пробега с начала эксплуатации и возрастом.

Расчет физического износа транспортного средства проводится следующими методами, предложенными Министерством транспорта Российской Федерации:

- метод расчета физического износа с контролем технического состояния — целесообразно применять при наличии у Оценщика возможности проведения инструментального контроля (диагностики) технического состояния транспортного средства, для которого нормативно-технической документацией установлен норматив пробега (срока службы) до списания;
- нормативный метод с корректированием — целесообразно применять для оценки физического износа транспортных средств, для которых нормативно-технической документацией установлены нормативы пробега (срока службы) до списания и имеется информация о факторах, влияющих на нормативный пробег (срок службы);
- расчетный метод с учетом возраста и пробега с начала эксплуатации — целесообразно применять для оценки физического износа транспортных средств, по которым нормативно-технической документацией не установлены нормативы пробега (срока службы) до списания.

В целях данной Оценки физический износ транспортных средств рассчитывается с помощью расчетного метода с учетом возраста и пробега с начала эксплуатации по следующей формуле:

$$И_{\phi} = 100 \times (1 - e^{-\Omega})$$

где e — основание натуральных логарифмов, $e = 2,72$;

Ω — функция, зависящая от возраста и фактического пробега транспортного средства с начала эксплуатации.

Функция Ω для различных видов транспортных средств определяется в соответствии с «Методикой оценки остаточной стоимости транспортных средств с учетом технического состояния» и имеет следующий вид¹:

$$\Omega = I_1 \times T_{\phi} + I_2 \times L_{\phi}$$

где L_{ϕ} — фактический пробег с начала эксплуатации или после капитального ремонта на дату осмотра, тыс. км;
 T_{ϕ} — фактическая длительность эксплуатации, лет;
 I_1 — временной показатель старения, доли / год;
 I_2 — показатель износа по пробегу, доли / 1000 км пробега.

Значения I_1 и I_2 зависят от вида транспортного средства, и определяются в соответствии с вышеуказанной Методикой.

Таб.3. Параметрическое описание функции Ω , зависящей от фактического возраста T_{ϕ} и фактического пробега с начала эксплуатации L_{ϕ} , для различных видов транспортных средств

№	Вид транспортного средства (техники)	Вид зависимости
1	Транспортные средства	
1.1	Легковые автомобили отечественные	$\Omega = 0,07 \times T_{\phi} + 0,0035 \times L_{\phi}$
1.2	Грузовые бортовые автомобили отечественные	$\Omega = 0,1 \times T_{\phi} + 0,003 \times L_{\phi}$
1.3	Тягачи отечественные	$\Omega = 0,09 \times T_{\phi} + 0,002 \times L_{\phi}$
1.4	Самосвалы отечественные	$\Omega = 0,15 \times T_{\phi} + 0,0025 \times L_{\phi}$
1.5	Специализированные отечественные	$\Omega = 0,14 \times T_{\phi} + 0,002 \times L_{\phi}$
1.6	Автобусы отечественные	$\Omega = 0,16 \times T_{\phi} + 0,001 \times L_{\phi}$
1.7	Легковые автомобили европейского производства	$\Omega = 0,05 \times T_{\phi} + 0,0025 \times L_{\phi}$
1.8	Легковые автомобили американского производства	$\Omega = 0,055 \times T_{\phi} + 0,003 \times L_{\phi}$
1.9	Легковые автомобили азиатского производства (кроме Японии)	$\Omega = 0,065 \times T_{\phi} + 0,0032 \times L_{\phi}$
1.10	Легковые автомобили производства Японии	$\Omega = 0,045 \times T_{\phi} + 0,002 \times L_{\phi}$
1.11	Грузовые автомобили зарубежного производства	$\Omega = 0,09 \times T_{\phi} + 0,002 \times L_{\phi}$
1.12	Автобусы зарубежного производства	$\Omega = 0,12 \times T_{\phi} + 0,001 \times L_{\phi}$
1.13	Прицепы и полуприцепы отечественные для грузовых автомобилей	$\Omega = 0,12 \times T_{\phi}$
1.14	Прицепы и полуприцепы импортные для грузовых автомобилей	$\Omega = 0,1 \times T_{\phi}$
1.15	Прицепы для легковых автомобилей и жилых автомобилей (типа автомобиль-дача)	$\Omega = 0,06 \times T_{\phi}$
1.16	Мотоциклы отечественные	$\Omega = 0,12 \times T_{\phi}$
1.17	Мотоциклы зарубежного производства	$\Omega = 0,07 \times T_{\phi}$
<u>2</u>	<u>Специальная транспортная техника</u>	
2.1	Аэродромная техника	$\Omega = 0,16 \times T_{\phi}$
2.2	Землеройная техника	$\Omega = 0,1 \times T_{\phi}$
2.3	Коммунальная техника	$\Omega = 0,16 \times T_{\phi}$
2.4	Лесозаготовительная техника	$\Omega = 0,14 \times T_{\phi}$
2.5	Пожарная техника	$\Omega = 0,21 \times T_{\phi}$
2.6	Строительная техника	$\Omega = 0,08 \times T_{\phi}$
2.7	Техника для нефтедобычи и нефтепереработки	$\Omega = 0,24 \times T_{\phi}$
<u>2.8</u>	<u>Дорожно-строительная техника</u>	
2.8.1	Автогрейдеры	$\Omega = 0,16 \times T_{\phi}$
2.8.2	Погрузчики фронтальные одноковшовые	$\Omega = 0,16 \times T_{\phi}$
2.8.3	Экскаваторы одноковшовые	$\Omega = 0,1 \times T_{\phi}$
2.8.4	Катки дорожные	$\Omega = 0,11 \times T_{\phi}$
2.8.5	Прочая дорожно-строительная техника	$\Omega = 0,14 \times T_{\phi}$
<u>2.9</u>	<u>Сельскохозяйственная техника</u>	
2.9.1	Отечественные сельскохозяйственные трактора	$\Omega = 0,21 \times T_{\phi}$
2.9.2	Импортные сельскохозяйственные трактора (80 - 100 л.с.)	$\Omega = 0,07 \times T_{\phi}$
2.9.3	Прочие импортные трактора	$\Omega = 0,11 \times T_{\phi}$
2.9.4	Прочая сельскохозяйственная техника	$\Omega = 0,17 \times T_{\phi}$

¹ Методика оценки остаточной стоимости транспортных средств с учетом технического состояния, 2-ое издание Р 03112195-0376-98/ Министерство транспорта РФ. М. ФГУП НИИАТ, 2005, приложение 2

Источник информации: Р-03112194-0376-98 «Методика оценки транспортных средств», Методические рекомендации по экспресс-оценке стоимости в отношении транспортных средств. № 1-4067/ НИИАТ. Утверждены ОАО «Научно-исследовательский автомобильного транспорта» (НИИАТ).

Для оцениваемого транспортного средства автомобиль Автомобиль Тойота Королла, 2006 г.в. и пробегом, согласно показаниям одометра, составляющим 347 692,0 км относящегося к виду транспортного средства: «Легковые автомобили производства Японии» формула будет иметь следующий вид:

$$\Omega = 0,045 \times (2025 - 2006) + 0,002 \times \frac{347\,692}{1\,000}$$

Функциональное устаревание транспортных средств характеризуется в основном действием внешнеобъектных факторов и приводит к изменению стоимости вследствие сокращения затрат в автомобилестроении на их производство, а также создания новых, более производительных и совершенных транспортных средств аналогичного типа. Функциональное устаревание транспортных средств обусловлено изменениями функциональных характеристик, дизайна, эргономических показателей, соответствия требованиям безопасности, отношения суммы функциональных возможностей к сумме ресурсов, необходимых для их реализации. Расчет функционального устаревания оцениваемых транспортных средств не производится, поскольку рыночные цены уже учитывают данный вид устаревания.

Внешнее (экономическое) устаревание транспортных средств проявляется в потере объектом стоимости, вызванной крупными общеэкономическими, внутриотраслевыми, общенациональными или мировыми технологическими, экологическими и политическими изменениями. В качестве таких изменений может выступать: сокращение спроса и предложения на некоторую модель транспортного средства; возросшая конкуренция; развитость района; рост расценок на сырье, рабочую силу или коммунальные услуги, не обеспеченным соответствующим увеличением цены выпускаемой продукции; инфляция; высокие процентные ставки; законодательные ограничения; факторы окружающей среды. Экономического устаревания в отношении оцениваемого транспортного средства Оценщиком выявлено не было.

Для определения коэффициента совокупного (накопленного) устаревания используется формула:

$$Y_{\text{нак}} = 1 - (1 - I_{\text{физ}}) \times (1 - Y_{\text{фун}}) \times (1 - Y_{\text{вн}})$$

где $Y_{\text{нак}}$ — коэффициент совокупного (накопленного) устаревания;
 $I_{\text{физ}}$ — коэффициент физического износа;
 $Y_{\text{фун}}$ — коэффициент функционального устаревания;
 $Y_{\text{вн}}$ — коэффициент внешнего (экономического) устаревания.

Таким образом, величина накопленного устаревания соответствует величине физического износа.

Таб.4 Физический износ автомобиля Тойота Королла

№ п/п	Наименование Объекта определения рыночной стоимости	Год выпуска	Техническое состояние	K_r	$T_{\text{ф, лет}}$	K_L	Пробег, тыс. км	Ω	Износ физический, %
1	Автомобиль Тойота Королла	2006	Удовлетв.	0,045	19	0,002	329,0	1,550	78,8%

Таб.5. Данные об объектах-аналогах и расчет рыночной стоимости автомобиля Тойота Королла в рамках сравнительного подхода

Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Год выпуска	Цена предложения аналога №1, руб. без НДС	Цена предложения аналога №2, руб. без НДС	Цена предложения аналога №3, руб. без НДС	Цена предложения аналога №1, руб. без НДС с учетом торго	Цена предложения аналога №2, руб. без НДС с учетом торго	Цена предложения аналога №3, руб. без НДС с учетом торго	Источник данных по аналогу №1	Источник данных по аналогу №2	Источник данных по аналогу №3	Год выпуска 1	Год выпуска 2	Год выпуска 3
Автомобиль Тойота Королла	2006	500 000	625 000	677 000	452 000	565 000	612 008	https://www.avito.ru/chelyabinsk/avtomobili/toyota_corolla_1.6_mt_2006_320_000_km_4053371706?context=H4sIAAAAAAAAA_wEmANn_YToxOntzOjE6IngIO3M6MTY6IkrZYXg3QTJSRmg2aGw1eUyIO33JmPE3JgAAAA	https://www.avito.ru/pskov/avtomobili/toyota_corolla_1.6_mt_2006_278_000_km_4876310041?context=H4sIAAAAAAAAA_wEmANn_YToxOntzOjE6IngIO3M6MTY6IkrZYXg3QTJSRmg2aGw1eUyIO33JmPE3JgAAAA	https://www.avito.ru/talmenka/avtomobili/toyota_corolla_1.6_mt_2006_322_856_km_4584565826?context=H4sIAAAAAAAAA_wEmANn_YToxOntzOjE6IngIO3M6MTY6IjFR3FTdFIKNTJ0QIRGQVAIO3016DALJgAAAA	2006	2006	2006

Данные об объектах-аналогах и расчет рыночной стоимости оцениваемых транспортных средств в рамках сравнительного подхода
(Продолжение)

Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Год выпуска	Q 1 на дату оценки	Q 2 на дату оценки	Q 3 на дату оценки	Физический износ аналога №1 на дату оценки	Физический износ аналога №2 на дату оценки	Физический износ аналога №3 на дату оценки	Корректировка на физическое состояние стоимость аналога №1, руб. без НДС	Корректировка на физическое состояние стоимость аналога №2, руб. без НДС	Корректировка на физическое состояние стоимость аналога №3, руб. без НДС	Скорректированная на физическое состояние стоимость аналога №1, руб. без НДС	Скорректированная на физическое состояние стоимость аналога №2, руб. без НДС	Скорректированная на физическое состояние стоимость аналога №3, руб. без НДС	Рыночная стоимость в рамках сравнительного подхода руб. без НДС
Автомобиль Toyota Королла	2006	1,450	1,366	1,456	76,6%	74,5%	76,7%	0,905	0,832	0,910	409 060	470 080	556 927	478 689

Результат определения рыночной стоимости объекта движимого имущества

Таким образом, рыночная стоимость автомобиля Тойота Королла, год выпуска: 2006, VIN NMTEZ28E80R165992 принадлежащего Хилякину Игорю Анатольевичу составляет: 478 629 руб.

Полученные значения рыночной стоимости Объекта оценки соответствуют среднерыночному значению аналогичных объектов в сопоставимом состоянии.

На основании анализа имеющейся в распоряжении финансового управляющего информации, обоснованная рыночная стоимость составляет:

Таб.6 Рыночная стоимость автомобиля Тойота Королла

№ п/п	Наименование	Год выпуска	Идентификационный номер (VIN), шасси (рама), заводской номер машины	Кол-во, ед.	Рыночная стоимость, руб. без НДС
1	Автомобиль Тойота Королла	2006	NMTEZ28E80R165992	1	478 689

Приложения к Заключению:

Правоподтверждающие документы:

1. Свидетельство о регистрации транспортного средства: 77 РК № 889750 от 06.02.2007 г.



Фотографии Объекта оценки:





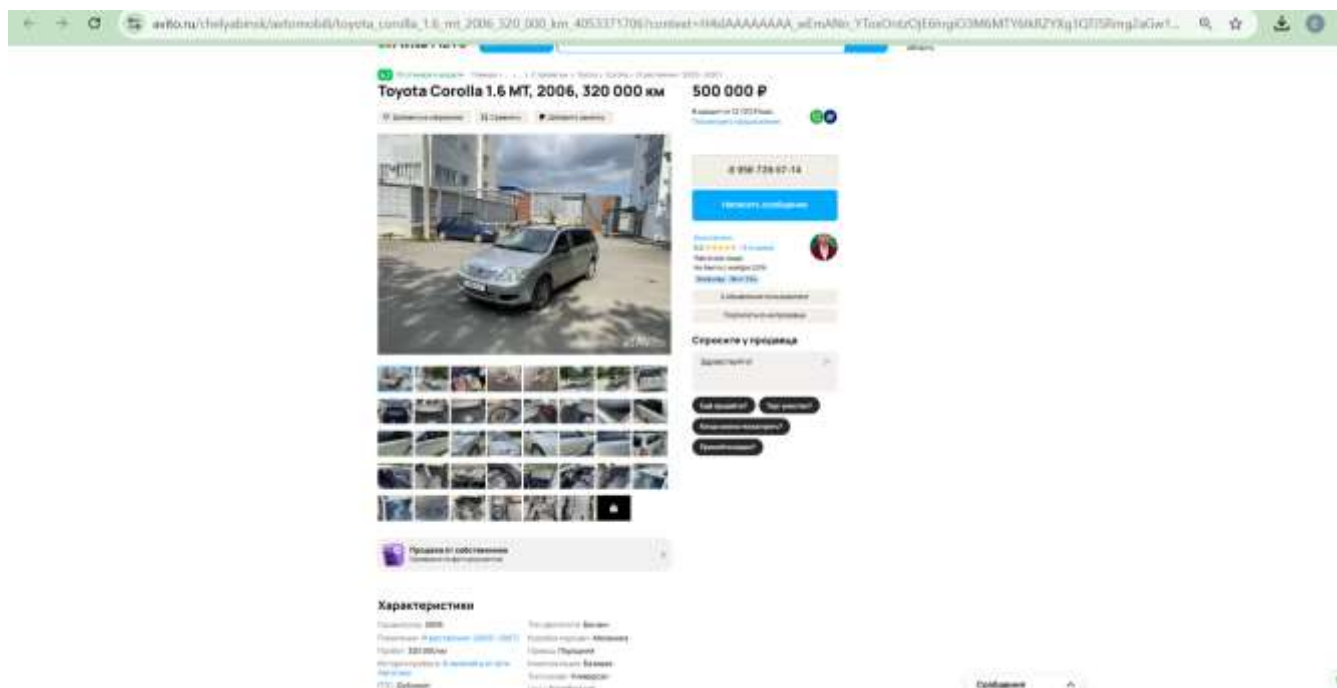


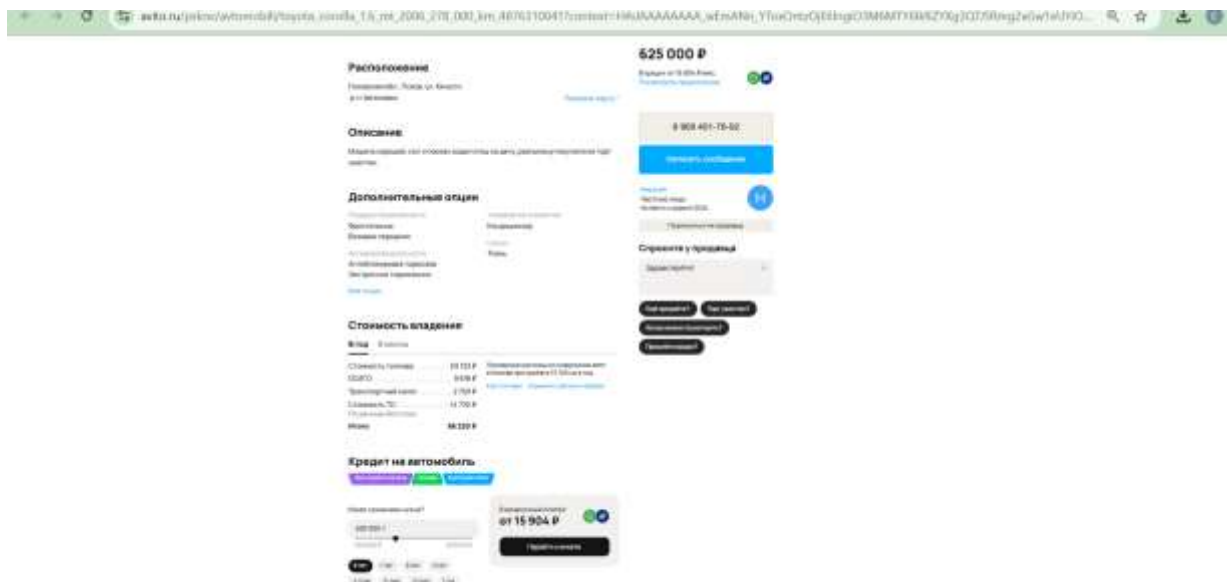






Аналоги, использованные при определении рыночной стоимости





Характеристики	
Год выпуска: 2005	Тип двигателя: Бензин
Производство: из Украины (2005-2007)	Автоматическая коробка: Механика
Кузов: 122 88 88	Привод: Передний
Максимальная скорость: 170 км/ч	Максимальная мощность: 100 л.с.
Ускорение до 100 км/ч: 12,5 с	Объем бака: 40 л
Расход топлива: 10,5 л/100 км	Тип топлива: Бензин
Объем двигателя: 1,6 л	Тип коробки: Механика
Объем двигателя: 1,6 л	Тип коробки: Механика

Описание

для выбора из 1000 наименований
 универсальной модели
 универсальной из 1000 шт.
 в 1 шт. в 1 шт. в 1 шт.
 в 1 шт. в 1 шт. в 1 шт.
 для выбора из 1000 наименований
 для выбора из 1000 наименований
 для выбора из 1000 наименований

Дополнительные опции

Поддержка 1000 наименований
 Жесткий диск
 Поддержка 1000 наименований
 Поддержка 1000 наименований
 Поддержка 1000 наименований
 Поддержка 1000 наименований

Стоимость владения

В год: 1000 руб.
 Стоимость владения: 1000 руб.
 Стоимость владения: 1000 руб.
 Стоимость владения: 1000 руб.
 Стоимость владения: 1000 руб.
 Стоимость владения: 1000 руб.

Кредит на автомобиль

Кредит на автомобиль
 Кредит на автомобиль
 Кредит на автомобиль



900109063_42730651



АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ

115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>

Именем Российской Федерации

РЕШЕНИЕ

г. Москва

14 марта 2025г.

Дело №А40-155514/24-187-454 «Б»

Резолютивная часть решения объявлена 13 марта 2025г.

Решение в полном объеме изготовлено 14 марта 2025г.

Арбитражный суд в составе:

судьи Авдониной О.С.

при ведении протокола секретарем Кузьминым Ю.Е.

рассмотрев дело о признании несостоятельным (банкротом) Хиликина Игоря Анатольевича (17.03.1968 г.р., ИНН 773413223336, СНИЛС 001-816-508 06, Адрес регистрации: 123458 г. Москва, ул. Таллинская, д. 5, кв. 318), с участием сторон: -

Установил: Определением Арбитражного суда города Москвы от 09.12.2024г. в отношении должника Хиликина Игоря Анатольевича введена процедура реструктуризации, финансовым управляющим утверждена Лисова Анна Владимировна.

Сообщение о введении в отношении должника процедуры реструктуризации, опубликовано финансовым управляющим в газете Коммерсантъ № 237 от 21.12.2024г.

В настоящем судебном заседании подлежал рассмотрению отчет финансового управляющего.

Финансовый управляющий ходатайствовал о введении реализации имущества.

Суд, исследовав письменные материалы дела, пришел к следующим выводам.

Финансовым управляющим произведена публикация сведений о введении процедуры реструктуризации долгов должника в соответствии со ст. 213.7 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Как усматривается из п. 1 ст. 213.12 Закона о банкротстве, в ходе реструктуризации долгов гражданина он, кредитор или уполномоченный орган не позднее чем в течение десяти дней с даты истечения срока, предусмотренного [пунктом 2 статьи 213.8](#) настоящего Федерального закона, вправе направить финансовому управляющему, конкурсным кредиторам, в уполномоченный орган проект плана реструктуризации долгов гражданина.

Согласно п.1 ст. 213.13. план реструктуризации долгов гражданина может быть представлен в отношении задолженности гражданина, соответствующего следующим требованиям:

- гражданин имеет источник дохода на дату представления плана реструктуризации его долгов;

- гражданин не имеет неснятой или непогашенной судимости за совершение умышленного преступления в сфере экономики и до даты принятия заявления о признании гражданина банкротом истек срок, в течение которого гражданин считается подвергнутым административному наказанию за мелкое хищение, умышленное

уничтожение или повреждение имущества либо за фиктивное или преднамеренное банкротство;

- гражданин не признавался банкротом в течение пяти лет, предшествующих представлению плана реструктуризации его долгов;

- план реструктуризации долгов гражданина в отношении его задолженности не утверждался в течение восьми лет, предшествующих представлению этого плана.

В случае, если в установленный настоящей статьей срок финансовым управляющим не получено ни одного проекта плана реструктуризации долгов гражданина, финансовый управляющий представляет на рассмотрение собрания кредиторов предложение о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина (п. 4 ст. 213.12 Закона о банкротстве).

Из протокола собрания кредиторов финансового управляющего усматривается, что ни должником, ни кредиторами не было предоставлено финансовому управляющему ни одного плана реструктуризации долгов гражданина, в связи с чем, в соответствии с п. 4 ст. 213.12 Закона о банкротстве финансовым управляющим вынесено предложение на первом собрании кредиторов о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина.

Собрание кредиторов от 06.03.2025 приняло решение об обращении в суд с ходатайством о признании должника несостоятельным (банкротом) и об утверждении арбитражного управляющего из числа членов ПАУ ЦФО.

В соответствии с п. 1 ст. 213.24 Закона о банкротстве, Арбитражный суд принимает решение о признании гражданина банкротом в случае, если:

- гражданином, конкурсными кредиторами и (или) уполномоченным органом не представлен план реструктуризации долгов гражданина в течение срока, установленного настоящим Федеральным законом;

- собранием кредиторов не одобрен план реструктуризации долгов гражданина, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 4 статьи 213.17](#) настоящего Федерального закона;

- арбитражным судом отменен план реструктуризации долгов гражданина;

- производство по делу о банкротстве гражданина возобновлено в случаях, установленных [пунктом 3 статьи 213.29](#) или [пунктом 7 статьи 213.31](#) настоящего Федерального закона;

- в иных случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

На основании вышеизложенного, а также, поскольку гражданином-должником, кредитором не представлен план реструктуризации долгов гражданина, суд на основании п. 1 ст. 213.24 Закона о банкротстве считает возможным признать должника несостоятельным (банкротом) и ввести процедуру реализации имущества должника.

Согласно ст. п. 2 ст. 213.24 Закона о банкротстве, при принятии решения о признании гражданина банкротом арбитражный суд утверждает в качестве финансового управляющего для участия в процедуре реализации имущества гражданина лицо, исполнявшее обязанности финансового управляющего и участвовавшее в процедуре реструктуризации долгов гражданина, если иная кандидатура к моменту признания гражданина банкротом не будет предложена собранием кредиторов.

В материалы дела ПАУ ЦФО представлена информация о соответствии кандидатуры Лисовой Анны Владимировны ст. ст. 20.2, 45 Закона о банкротстве, в связи с чем, арбитражный суд посчитал возможным утвердить Лисову Анну Владимировну а финансовым управляющим должника с вознаграждением, установленным ст. 20.6 Закона о банкротстве, с учетом особенностей, предусмотренных ст. 213.9 Закона о банкротстве.

Таким образом, на должность финансового управляющего должника подлежит утверждению арбитражный управляющий Лисова Анна Владимировна, член ПАУ ЦФО.

Руководствуясь статьями 110, 167 - 170, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, статьями 20, 20.2, 20.6, 45, 124, 126, 127, 213.7, 213.8, 213.12, 213.24 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», арбитражный суд

РЕШИЛ:

Признать должника Хиликина Игоря Анатольевича (17.03.1968 г.р., ИНН 773413223336, СНИЛС 001-816-508 06, Адрес регистрации: 123458 г. Москва, ул. Таллинская, д. 5, кв. 318) несостоятельным (банкротом) и ввести процедуру реализации имущества гражданина сроком на шесть месяцев.

Утвердить финансовым управляющим должника Лисову Анну Владимировну (ИНН: 583202298936, адрес для направления корреспонденции: 107564, г. Москва, а/я 88), члена ПАУ ЦФО, с вознаграждением, установленным законом.

Финансовому управляющему направить для опубликования сведения о признании должника несостоятельным (банкротом) и введении реализации имущества должника в порядке ст. ст. 28, 213.7. ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Доказательства проведения публикации представить в суд. Заблаговременно до даты окончания срока процедуры реализации имущества должника представить в арбитражный суд документально обоснованный отчет о реализации имущества должника с приложением копий документов, подтверждающих продажу имущества гражданина и погашение требований кредиторов, а также реестр требований кредиторов с указанием размера погашенных требований кредиторов.

С даты принятия арбитражным судом решения о признании должника банкротом и введении реализации имущества должника наступают последствия, предусмотренные п. п. 5, 6, 7 ст. 213.25, ст. 213.30 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Разногласия, заявления, ходатайства и жалобы рассматриваются арбитражным судом в деле о банкротстве.

Назначить судебное заседание по рассмотрению отчета финансового управляющего на 16.09.2025 г. в 13-20 в зале № 10058 в помещении Арбитражного суда города Москвы по адресу: г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 17.

Решение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в течение месяца со дня его принятия в Девятый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд г. Москвы.

Судья

О. С. Авдонина

Финансовый управляющий
Хилякина Игоря Анатольевича



Лисова А.В.

(ИНН: 583202298936,
адрес для направления корреспонденции: 107564, г. Москва, а/я 88)