

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Мордовия
полное наименование органа регистрации прав

15.03.2024г.

№ КУВИ-001/2024-73167947

На основании запроса от 13.03.2024, поступившего на рассмотрение 13.03.2024, сообщаем, что правообладателю Общество с ограниченной ответственностью "Городская управляющая компания "Деловая недвижимость"; ИНН: 1326220388; ОГРН: 1111326003601., в период с 01.01.1998 по 13.03.2024 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:		Здание
		Кадастровый номер:		не определен
		Назначение объекта недвижимости:		Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Местоположение:		Республика Мордовия, город Саранск, Октябрьский район, улица Гайдара, д. № 2А
		Площадь:		449.7
	1.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		16.02.2012
		номер государственной регистрации:		13-13-01/007/2012-330
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи недвижимого имущества и земельного участка, выдан 21.12.2011
		дата государственной регистрации прекращения права:		18.10.2013
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	1.3.1	вид:	Ипотека	
		номер государственной регистрации:	13-13-01/207/2013-230	
	1.3.2	вид:	Ипотека	
		номер государственной регистрации:	13-13-01/371/2012-130	
	1.3.3	вид:	Ипотека	
		номер государственной регистрации:	13-13-01/266/2012-301	
	1.3.4	вид:	Ипотека в силу закона	
		номер государственной регистрации:	13-13-01/007/2012-330	
	1.3.5	вид:	Ипотека в силу закона	
		номер государственной регистрации:	13-13-01/007/2012-330	

2	2.1	Вид объекта недвижимости:		Здание
		Кадастровый номер:		не определен
		Назначение объекта недвижимости:		Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Местоположение:		Республика Мордовия, город Саранск, Октябрьский район, улица Гайдара, д. № 2А
		Площадь:		2736.1
	2.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		16.02.2012
		номер государственной регистрации:		13-13-01/007/2012-331
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи недвижимого имущества и земельного участка, выдан 21.12.2011
		дата государственной регистрации прекращения права:		18.10.2013
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	2.3.1	вид:		Ипотека
		номер государственной регистрации:		13-13-01/207/2013-230
	2.3.2	вид:		Ипотека
		номер государственной регистрации:		13-13-01/371/2012-130
	2.3.3	вид:		Ипотека
		номер государственной регистрации:		13-13-01/266/2012-301
	2.3.4	вид:		Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:		13-13-01/007/2012-331
	2.3.5	вид:		Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:		13-13-01/007/2012-331
3	3.1	Вид объекта недвижимости:		Помещение
		Кадастровый номер:		13:23:0901190:433
		Назначение объекта недвижимости:		Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Адрес:		Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Л.Толстого, д. 3, пом. 1
		Площадь:		92.6

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

	3.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		05.07.2012
		номер государственной регистрации:		13-13-01/166/2012-396
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи недвижимого имущества, выдан 19.06.2012
		дата государственной регистрации прекращения права:		19.09.2018
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	3.3.1	вид:	Ипотека	
		номер государственной регистрации:	13-13-01/119/2014-298	
	3.3.2	вид:	Ипотека	
		номер государственной регистрации:	13-13-01/135/2013-132	
	3.3.3	вид:	Ипотека	
		номер государственной регистрации:	13-13-01/166/2012-397	
4	4.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок
		Кадастровый номер:		13:23:1105066:10
		Назначение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		Для размещения производственных помещений
		Местоположение:		Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гайдара, дом 2 "а"
		Площадь:		20569 +/- 50
	4.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		16.02.2012
		номер государственной регистрации:		13-13-01/007/2012-332
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи недвижимого имущества и земельного участка, выдан 21.12.2011
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	4.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	4.3.1	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	13:23:1105066:10-13/065/2023-16	
	4.3.2	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	13:23:1105066:10-13/065/2022-14	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

	4.3.3	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	13:23:1105066:10-13/065/2018-6
	4.3.4	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	13:23:1105066:10-13/001/2017-4
	4.3.5	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/050/2016-2467/1
	4.3.6	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/050/2016-2470/1
	4.3.7	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/050/2016-2465/1
	4.3.8	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	13-13-01/256/2013-314
	4.3.9	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	13-13-01/207/2013-230
	4.3.10	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	13-13-01/371/2012-130
	4.3.11	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	13-13-01/266/2012-301
	4.3.12	вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	13-13-01/007/2012-332
	4.3.13	вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	13-13-01/007/2012-332
5	5.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	13:23:1106064:2155
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гайдара, д. 2а
		Площадь:	2542.5

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

	5.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		16.02.2012
		номер государственной регистрации:		13-13-01/007/2012-329
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи недвижимого имущества и земельного участка, выдан 21.12.2011
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	5.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	5.3.1	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	13:23:1106064:2155-13/065/2023-14	
	5.3.2	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	13:23:1106064:2155-13/065/2022-12	
	5.3.3	вид:	Ипотека	
		номер государственной регистрации:	13:23:1106064:2155-13/001/2017-4	
	5.3.4	вид:	Ипотека	
		номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/050/2016-2468/1	
	5.3.5	вид:	Ипотека	
		номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/050/2016-2471/1	
	5.3.6	вид:	Ипотека	
		номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/050/2016-2463/1	
	5.3.7	вид:	Ипотека	
		номер государственной регистрации:	13-13-01/256/2013-314	
	5.3.8	вид:	Ипотека	
		номер государственной регистрации:	13-13-01/207/2013-230	
	5.3.9	вид:	Ипотека	
		номер государственной регистрации:	13-13-01/371/2012-130	
	5.3.10	вид:	Ипотека	
		номер государственной регистрации:	13-13-01/266/2012-301	
	5.3.11	вид:	Ипотека в силу закона	
		номер государственной регистрации:	13-13-01/007/2012-329	
	5.3.12	вид:	Ипотека в силу закона	
		номер государственной регистрации:	13-13-01/007/2012-329	


полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

6	6.1	Вид объекта недвижимости:		Здание	
		Кадастровый номер:		13:23:1106064:2156	
		Назначение объекта недвижимости:		Нежилое	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
		Местоположение:		Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гайдара, д. 2а	
		Площадь:		3222.2	
	6.2	вид права, доля в праве:		Собственность	
		дата государственной регистрации:		18.10.2013	
		номер государственной регистрации:		13-13-01/213/2013-450	
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи недвижимого имущества и земельного участка, выдан 21.12.2011	
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют	
	6.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:			
		6.3.1	вид:		Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:		13:23:1106064:2156-13/065/2023-15
		6.3.2	вид:		Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:		13:23:1106064:2156-13/065/2022-13
		6.3.3	вид:		Ипотека
			номер государственной регистрации:		13:23:1106064:2156-13/065/2018-6
		6.3.4	вид:		Ипотека
			номер государственной регистрации:		13:23:1106064:2156-13/001/2017-4
		6.3.5	вид:		Ипотека
			номер государственной регистрации:		13-13/001-13/001/050/2016-2469/1
		6.3.6	вид:		Ипотека
			номер государственной регистрации:		13-13/001-13/001/050/2016-2472/1
		6.3.7	вид:		Ипотека
			номер государственной регистрации:		13-13/001-13/001/050/2016-2464/1
		6.3.8	вид:		Ипотека
			номер государственной регистрации:		13-13-01/256/2013-314
7	Получатель выписки			Насакин Олег Евгеньевич	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
<div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</div> <div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ</div> <div>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div> <div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div>			