

**Финансовый управляющий Пороцкого К.Ю.
Волохов Роман Николаевич**

адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему:
105120, г. Москва, а/я 43, эл. почта: ayvolohoww@yandex.ru

**АО «Новые информационные сервисы»
119019, г. Москва, наб. Пречистенская, д. 45/1,
стр. 1**

Запрос о приостановлении торгов

Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 06.05.2025 г. (рез. часть 21.04.2025 г.) по делу № А56-70225/2024 Пороцкий Константин Юрьевич (дата и место рождения: 22.07.1978, г. Ленинград, место жительства (регистрации): г. СанктПетербург, пр. Королева, д.61, кв.493; ИНН 781307579541) признан несостоятельным (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина сроком на 6 месяцев.

Финансовым управляющим утвержден Волохов Роман Николаевич (ИНН 110101401960, регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих 921, адрес для направления корреспонденции: 105120. г. Москва, ул. Сергея Радонежского, д.4, а/я 43) являющегося членом Межрегиональной саморегулируемой организации профессиональных арбитражных управляющих» (адрес: 109240, г. Москва, Котельническая наб., д.17).

Сообщением на ЕФРСБ № 20038624 от 23.10.2025 объявлено о проведении торгов № 57243-ОАОФ в отношении имущества Пороцкого К.Ю.

- Лот №1: 3-ком. квартира, расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Королёва, д. 61, кв. 493, общей площадью 102,7 кв. м., кадастровый номер: 78:34:0004281:6140. Начальная цена лота - 15 710 000,00руб.

Продолжительность приема заявок на участие в торгах с 24.10.2025г. 00:00 по 29.11.2025г. 00:00.

31.10.2025 г. в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Пороцкого К.Ю. № А56-70225/2024 Должником была подана апелляционная жалоба на Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 30.09.2025 г. по делу № А56-70225/2024/разн., которым было отказано в разрешении разногласий между должником Пороцким Константином Юрьевичем и ПАО Банк «ВТБ» по вопросу утверждения Положения о порядке реализации квартиры с кадастровым номером 78:34:0004281:6140, расположенной по адресу: Санкт-Петербург, пр-кт Королева, д. 61, кв. 493.

В связи с вышеизложенным, руководствуясь положениями настоящего законодательства РФ, финансовый управляющий

ПРОСИТ:

1. Приостановить торги имущества Пороцкого К.Ю. № 57243-ОАОФ.

Финансовый управляющий Р.Н. Волохов

