Договор купли-продажи № _____

Российская Федерация, г. _____ «___» _____20___года

Крыжановская Светлана Леонидовна (ИНН 742302012402, СНИЛС 025-246-993 54, 24.04.1967 г.р., место рождения - гор. Челябинск, адрес регистрации: г. Москва, пр-д. Нововладыкинский, д. 1, к. 1, кв. 572), в лице финансового управляющего Регер Ирины Владимировны (ИНН 392001461081, СНИЛС 144-532-379 53), действующей на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 20.02.2025 г. (Дата публикации: 01.03.2025 г. 14:49:26 МСК) по делу № А40-307150/2024, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____
_____
_____
_____с другой стороны, именуемый в дальнейшем «Покупатель», совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Продавец передает в собственность Покупателю следующее имущество:
_____
1.2. Покупатель обязуется принять имущество и уплатить указанную настоящим Договором цену.

2. Порядок оплаты имущества

2.1. Общая стоимость имущества, указанного в п. 1.1. настоящего Договора составляет _____ (_____) рублей.

2.2. Задаток, внесенный Покупателем на расчетный счет Продавца в размере _____(_____) рублей, засчитывается в качестве первоначального платежа по настоящему Договору.

2.3. Окончательный платеж за вычетом суммы Задатка Покупатель обязуется уплатить не позднее 30 дней с момента заключения настоящего договора в безналичном порядке путем перевода всей суммы стоимости имущества на следующий расчетный счет: получатель: Крыжановская Светлана Леонидовна ИНН 742302012402, счет получателя 40817810720863130095, Калининградское отделение №8626 ПАО Сбербанк к/с 30101810100000000634 БИК 042748634.

3. Порядок передачи имущества

3.1. Продавец передает Покупателю имущество по акту приема-передачи.

3.2. Акт приема-передачи подписывается Сторонами в течение 5 дней с момента оплаты имущества Покупателем.

4. Ответственность Сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. Любая из Сторон вправе отказаться от исполнения своих обязательств по договору в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения другой Стороной ее обязательств. При этом Стороны обязаны возвратить все полученное по сделке.

4.3. Стороны освобождаются от ответственности при наступлении форс-мажорных обстоятельств.

4.4. Продавец не несет ответственность за возможность получения паспорта транспортного средства, его постановки на государственный регистрационный учет и допуск к эксплуатации. Продавец не принимает участие и не несет ответственности и рисков в случае невозможности осуществления регистрационных действий в органах ГИБДД в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.5. Принятое Покупателем Имущество возврату и обмену не подлежит вне зависимости от вероятности выявления видимых или скрытых дефектов после приобретения. Качество, состояние и комплектность Имущества проверены Покупателем и известны ему до подписания настоящего Договора. Подписание настоящего Договора означает отсутствие у покупателя претензий по состоянию, качеству, комплектности и иным характеристикам приобретаемого Имущества, как оговоренным, так и не оговоренным в настоящем Договоре.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, будь-то в устной или письменной форме, до заключения настоящего договора.

5.2. Все изменения и дополнения к договору осуществляются в письменной форме и признаются действительными в случае подписания их Сторонами.

5.3. Все разногласия, возникающие из данного договора Стороны будут стараться решить путем переговоров.

5.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, один экземпляр выдается Продавцу и один экземпляр выдается Покупателю.

6. Адреса и реквизиты Сторон

Продавец	Покупатель
Крыжановская Светлана Леонидовна ИНН 742302012402, СНИЛС 025-246-993 54, 24.04.1967 г.р., место рождения - гор. Челябинск, адрес регистрации: г. Москва, пр-д. Нововладыкинский, д. 1, к. 1, кв. 572 Реквизиты: получатель: Крыжановская Светлана Леонидовна ИНН 742302012402, счет получателя 40817810720863130095, Калининградское отделение №8626 ПАО Сбербанк к/с 30101810100000000634 БИК 042748634	
Финансовый управляющий _____ **И. В. Регер**	_____ _____

АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

Российская Федерация, г. _____ «___» _____20___г.

Крыжановская Светлана Леонидовна (ИНН 742302012402, СНИЛС 025-246-993 54, 24.04.1967 г.р., место рождения - гор. Челябинск, адрес регистрации: г. Москва, пр-д. Нововладыкинский, д. 1, к. 1, кв. 572), в лице финансового управляющего Регер Ирины Владимировны (ИНН 392001461081, СНИЛС 144-532-379 53), действующей на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 20.02.2025 г. (Дата публикации: 01.03.2025 г. 14:49:26 МСК) по делу № А40-307150/2024, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и_____
_____
_____
_____с другой стороны, именуемый в дальнейшем «Покупатель», совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт приема - передачи по договору купли-продажи от ___._____.20__г.:

Во исполнение п. 3.1. Договора купли продажи от __.__._____ г. (далее по тексту – Договор), заключенного между Сторонами, Продавец передал Покупателю, а Покупатель принял следующее имущество (далее по тексту – Имущество):

_____
Претензий к состоянию передаваемого Имущества Покупатель не имеет.
Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходят на Покупателя с момента подписания сторонами настоящего акта.
Настоящий акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр выдается Продавцу и два экземпляра выдается Покупателю.

Продавец	**Покупатель**
Крыжановская Светлана Леонидовна ИНН 742302012402, СНИЛС 025-246-993 54, 24.04.1967 г.р., место рождения - гор. Челябинск, адрес регистрации: г. Москва, пр-д. Нововладыкинский, д. 1, к. 1, кв. 572 Реквизиты: получатель: Крыжановская Светлана Леонидовна ИНН 742302012402, счет получателя 40817810720863130095, Калининградское отделение №8626 ПАО Сбербанк к/с 30101810100000000634 БИК 042748634	
Финансовый управляющий _____ **И. В. Регер**	_____ _____