

Договор о задатке

г.Оренбург

г.

именуемый в дальнейшем «**Задаткодатель**», с одной стороны, и Гебеш Тимур Эролович (дата рождения: 30.11.1994 г., место рождения: г.Москва, ИНН 772420130137, СНИЛС: 178-617-257 11, адрес регистрации: г.Москва, Борисовский проезд, д.12, кв.85) Лопушов Алексей Анатольевич (ИНН 561018868070, СНИЛС 124-617-672 55, страховое свидетельство №СОАУ-103Л/2023 от 31.08.2023, e-mail: 267447@mail.ru, член ПАУ ЦФО, ОГРН 1027700542209, ИНН 7705431418, г.Москва, Остаповский пр. 3, стр. 6, оф. 201,208) именуемый в дальнейшем «**Задаткодержатель**», в лице финансового управляющего Лопушова Алексея Анатольевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Оренбургской области по делу №А40-305791/2023 с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1.Предмет договора

1.1. **Задаткодатель** для участия в аукционе по реализации имущества принадлежащего **Гебеша Т.Э.** перечисляет на счет **Задаткодержателя**, денежные средства в размере _____ рублей.

1.2.

2. Передача денежных средств

2.1. Денежные средства, указанные в ст.1 настоящего договора, используются в качестве задатка, вносимого в целях обеспечения исполнения **Задаткодателем** обязательств по оплате имущества в случае признания его победителем аукциона.

3.Права и обязанности сторон

3.1. В случае, если **Задаткодатель** не признан победителем аукциона, **Задаткодержатель** возвращает сумму задатка **Задаткодателю**.

3.2. **Задаткодателю**, признанному победителем аукциона и заключившему с **Задаткодержателем** договор купли-продажи сумма задатка не возвращается и учитывается **Задаткодержателем** как внесенный **Задаткодателем** первоначальный платеж в соответствии с договором.

3.3. **Задаткодатель**, признанный победителем аукциона обязан в день проведения торгов, подписать Протокол о результатах аукциона, и заключить с **Задаткодержателем** договор купли-продажи.

3.4. В случае, если **Задаткодатель**, признанный победителем аукциона, уклоняется либо прямо отказывается от заключения договора, в срок указанный в п.3.3. настоящего договора, сумма задатка ему не возвращается.

3.5. В случае признания аукциона несостоявшимся **Задаткодержатель** возвращает **Задаткодателю** сумму задатка в течение трех банковских дней с момента подписания Протокола о результатах аукциона.

4.Срок действия договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие исполнением сторонами обязательств, предусмотренных договором, или по другим основаниям, предусмотренным в настоящем договоре.

4.2. Настоящий договор регулируется действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они будут переданы на разрешение Арбитражного суда.

4.4. Настоящий договор составлен в 2 (двух) имеющих одинаковую юридическую силу экземплярах - по одному для каждой из сторон.

5. Реквизиты сторон

Задаткодатель:_____

Задаткодержатель: Получатель: ГЕБЕШ ТИМУР ЭРОЛОВИЧ

Номер счёта: 40817810646004046493

Банк получателя: ОРЕНБУРГСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8623 ПАО СБЕРБАНК

БИК: 045354601 КОРП. счёт: 3010181060000000601 ИНН: 7707083893 КПП: 561202001 ОКПО: 09284708 ОГРН: 1027700132195 SWIFT-код: SABRRUMMSE1
Почтовый адрес банка: 460000, ОРЕНБУРГ, УЛ. ВОЛОСАРСКОГО, 16
Почтовый адрес доп.офиса: 460040, Г. ОРЕНБУРГ, УЛ. АЛТАЙСКАЯ/ГАГАРИНА, Д.2/1

6. Подписи сторон

Задаткодатель

_____ / _____

Задаткодержатель

_____ /Лопушов А.А./