

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № _____

«____» _____ 2025 г.

г. Н. Новгород

Гражданин Федоров Анатолий Игоревич (дата рождения: 21.08.1977 г., место рождения: г. Зеленодольск Татарская АССР, СНИЛС 072-728-184 76, ИНН 164803784216, регистрация по месту жительства: 420129, Республика Татарстан, г Казань, ул Заветная (Алтан), 4), в лице финансового управляющего Сазановой Екатерины Сергеевны, действующий на основании Решения Арбитражного суда Республики Татарстан от 17.12.2024 г. по делу № А65-36708/2024, именуемая в дальнейшем «Задаткополучатель», с одной стороны и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Задаткодатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Настоящий договор является неотъемлемой частью Заявки на участие в торгах (далее - Заявка), поданной Задаткодателем Задаткополучателю для участия в торгах по продаже имущества гражданина Федорова Анатолия Игоревича.

2. Задаткодатель дает, а Задаткополучатель принимает задаток в сумме _____ руб. в доказательство намерения участвовать в торгах и заключить договор купли-продажи и обеспечения оплаты имущества по договору купли-продажи.

3. Стороны договорились, что форма приема задатка безналичная. Задаток принимается путем перечисления денежных средств на нижеуказанный расчетный счет:

Наименование получателя: Федоров Анатолий Игоревич, Счет № 40817810850201048308 ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» ПАО «СОВКОМБАНК» БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425 Корр/счет 30101810150040000763 КПП 544543001.

4. Задаток возвращается Задаткодателю с расчетного счета Задаткополучателя, если Задаткодатель не признан победителем торгов, в течение 5 (Пяти) рабочих дней после утверждения протокола об итогах торгов.

5. В случае признания Задаткодателя победителем торгов после утверждения протокола об итогах торгов задаток остается у Задаткополучателя и засчитывается в оплату приобретаемого имущества по заключенному договору купли-продажи.

6. В случае отказа или уклонения Задаткодателя-победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты его получения, или неоплаты проданного на торгах имущества должника в срок, установленный заключенным договором купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается.

7. В случае отзыва Задаткодателем заявки на участие в торгах до истечения установленного срока подачи заявок, Задаткополучатель возвращает Задаткодателю задаток в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты отзыва заявки.

8. Настоящий Договор считается заключенным и вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

9. Отношения между Сторонами настоящего Договора прекращаются путем зачета задатка в оплату приобретаемого имущества по заключенному договору купли-продажи.

10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр находится у Задаткодателя, один экземпляр - у Задаткополучателя.

11. Реквизиты сторон:

Задаткополучатель:

Федоров Анатолий Игоревич
Счет № 40817810850201048308
ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» ПАО «СОВКОМБАНК»
БИК 045004763
ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425
Корр/счет 30101810150040000763 КПП 544543001

Задаткодатель:

Финансовый управляющий

_____/Сазанова Е.С. /

_____/_____/