20 августа 2025г. г.

Кредитор:	**Акционерное общество «ТБанк»** **(ИНН 7710140679; ОГРН 1027739642281)** Адрес: 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26
Должник:	**Минасян Георгий Петросович**
Финансовый управляющий:	**Дараган Ольга Валерьевна**

Дело № А47-883/2024

Уточнение к положению о порядке, сроках и об условиях продажи имущества Минасян Георгия Петросовича, являющегося предметом залога АО ТБАНК

В соответствии с п. 4.1 ст. 138 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в случае признания несостоявшимися повторных торгов конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.

Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 настоящего Федерального закона.

В случае снижения цены на торгах посредством публичного предложения до 118 776,96 руб. и при отсутствии заявок на участие в торгах, а также при отсутствии заявления Залогового кредитора об оставлении залогового имущества за собой, порядок и условия проведения дальнейших торгов путем повторного публичного предложения определяется Залоговым кредитором путем изменения или дополнения к положению о порядке, сроках и об условиях продажи имущества должника.

Настоящим уведомляем Вас о том, что Банк отказывается оставлять предмет залога за собой.

В дополнение к Положению, в Продажа имущества с публичных торгов просим считать:

Период	Срок	Процент снижения/цена
1	в течение первых 3 (Трех) календарных дней с даты публикации предложения	по цене последнего этапа публичного предложения; 118 776,96 рублей
2	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 112838,11рублей
3	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 106899,26рублей
4	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 100960,41рублей
5	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 95021,56рублей
6	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 89082,72 рублей
7	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 83143,87 рублей
8	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 77205,02 рублей
9	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 71266,17 рублей
10	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 65327,32 рублей
11	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 59388,28 рублей
12	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 53449,63 рублей (минимальная цена предложения)

Представитель по доверенности **Гусева Т.В.**