

## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № \_\_\_\_\_

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 г.

г. Н. Новгород

Гражданин Бураков Александр Сергеевич (15.10.1998 г.р., место рождения: с. Левокумское Левокумский р-н Ставропольский край, ИНН 261305083423, СНИЛС 137-791-064 88, адрес регистрации: 357960, Ставропольский край, Левокумский р-н, с. Левокумское, ул. Борцов Революции, д. 49, кв. 4) в лице финансового управляющего Игнатевой Арины Владимировны, действующая на основании Решения Арбитражного суда города Москвы по делу №А40-214636/24 от 07.11.2024 г., именуемый в дальнейшем «Задаткополучатель», с одной стороны и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Задаткодатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Настоящий договор является неотъемлемой частью Заявки на участие в торгах (далее - Заявка), поданной Задаткодателем Задаткополучателю для участия в торгах по продаже имущества гражданина Буракова Александра Сергеевича

2. Задаткодатель дает, а Задаткополучатель принимает задаток в сумме \_\_\_\_\_ руб. в доказательство намерения участвовать в торгах и заключить договор купли-продажи и обеспечения оплаты имущества по договору купли-продажи.

3. Стороны договорились, что форма приема задатка безналичная. Задаток принимается путем перечисления денежных средств на расчетный счет Буракова Александра Сергеевича, ИНН 261305083423, р/с 40817810650204662295

Реквизиты: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК"  
633011, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛ,  
БЕРДСК Г, ПОПОВА УЛ, 11 Телефон: 8-800-100-00-06  
БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425  
Корр/счет 30101810150040000763  
КПП 544543001

4. Задаток возвращается Задаткодателю с расчетного счета Задаткополучателя, если Задаткодатель не признан победителем торгов, в течение 5 (Пяти) рабочих дней после утверждения протокола об итогах торгов.

5. В случае признания Задаткодателя победителем торгов после утверждения протокола об итогах торгов задаток остается у Задаткополучателя и засчитывается в оплату приобретаемого имущества по заключенному договору купли-продажи.

6. В случае отказа или уклонения Задаткодателя-победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты его получения, или неоплаты проданного на торгах имущества должника в срок, установленный заключенным договором купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается.

7. В случае отзыва Задаткодателем заявки на участие в торгах до истечения установленного срока подачи заявок, Задаткополучатель возвращает Задаткодателю задаток в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты отзыва заявки.

8. Настоящий Договор считается заключенным и вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

9. Отношения между Сторонами настоящего Договора прекращаются путем зачета задатка в оплату приобретаемого имущества по заключенному договору купли-продажи.

10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр находится у Задаткодателя, один экземпляр - у Задаткополучателя.

11. Реквизиты сторон:

**Задаткополучатель:**

Бураков Александр Сергеевич,  
р/с 40817810650204662295  
Реквизиты: ФИЛИАЛ  
"ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК"  
БИК 045004763  
ИНН 4401116480  
ОГРН 1144400000425  
Корр/счет 30101810150040000763  
КПП 544543001

**Задаткодатель:**

**Финансовый управляющий**

\_\_\_\_\_/Игнатьева А.В. /

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/