

**Приложение №1 к Положению о начальной продажной цене,
порядке и условиях проведения торгов по продаже имущества
ООО «ОР», не являющегося предметом залога по требованиям конкурсных
кредиторов**

На торги выставляется следующее имущество ООО «ОР», включающее:

№ лота	Наименование имущества	Рыночная стоимость, руб. (без НДС)
Местоположение: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 56 (Инвентаризационная опись № 3 от 03.09.2024, Инвентаризационная опись № 16 от 01.11.2024)		
1	Mercedes-Benz E200, 2013 г.в., цвет: VIN WDD2120481A763033, ГОС.НОМЕР C510AA154	1 583 175,00
2	TOYOTA CAMRY, 2013 г.в., цвет кузова: серебристый металлик, VIN XW7BH4FKX0S003115, ГОС. НОМЕР C641AA154	1 327 000,00
3	FORD RANGER, 2012 г.в., цвет кузова: серый, VIN 6FPPXJMJ2PCD54707, ГОС. НОМЕР B476YO154	1 545 000,00
4	CADILLAC GMT926 ESCALADE, 2008 г.в., цвет кузова: черный, VIN XWFFK638180000743, ГОС. НОМЕР B459KH154	1 331 000,00
5	TOYOTA CAMRY, 2011 г.в., цвет кузова: черный, VIN JTNBE40K103207736, ГОС. НОМЕР H205TC154	1 099 000,00
6	TOYOTA CAMRY, 2011 г.в., цвет кузова: черный, VIN JTNBE40K003206562, ГОС. НОМЕР A628HH154	1 099 000,00
7	LEXUS LX 570, 2013 г.в., цвет кузова: белый, VIN JTJHY00W904119543, ГОС. НОМЕР B513TE154	4 301 000,00
Местоположение: рп. Маслянино, ул. Школьная, д. 3а к1 (Инвентаризационная опись № 8 от 18.10.2024)		
8	Нестационарный объект (торговый павильон), габаритными размерами 18,8х5,5м, расположенный по адресу: Новосибирская область, р.п. Маслянино, ул. Школьная, д. 3а к1	1 223 105,00
	Кондиционер Energolux sas24b2-a	50 915,00
	Стойка для вещей в количестве: 2 шт.	27 039,00
	Предкасса 4х секционная	32 541,00
	Электрический обогреватель Electrolux echaq-1500 pe	15 848,00
	Пристенное оборудование (для обуви) в количестве: 42 шт.	521 734,00
ИТОГО, общая стоимость:		1 871 182,00
Местоположение: г. Омск, пр-кт. Космический, д. 21А (Инвентаризационная опись № 2 от 03.09.2024)		
9	Здание, назначение нежилое, общей площадью 398,9 кв.м., этажность 2, адрес месторасположения: Омская область, г. Омск, пр-кт Космический, д. 21А. Кадастровый номер: 55:36:120302:4703	25 665 000,00

	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под строительство магазина, общей площадью 500 кв.м., местоположение: Ориентир вблизи строения. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, р-н. Октябрьский АО, пр-кт Космический, д. 21. Кадастровый номер 55:36:120302:1152	6 144 000,00
	Шапка в количестве: 36 шт.	7 408,00
	Обувь женская (пара) в количестве: 593 шт.	555 261,00
	Мишура новогодняя в количестве: 600 шт.	44 392,00
	Пакеты упаковочные в количестве: 4100 шт.	5 288,00
	Чехол на мобильный телефон в количестве: 33 шт.	1 868,00
	Шнурки для обуви в количестве: 70 шт.	10 019,00
	Зарядное устройство для телефона в ассортименте в количестве: 283 шт.	32 037,00
	Портативное зарядное устройство в количестве: 6 шт.	1 334,00
	Держатель для телефона автомобильный в количестве: 125 шт.	12 281,00
	Игрушки детские в количестве: 30 шт.	9 849,00
	Гель водоотталкивающий в количестве: 127 шт.	13 504,00
	Крем для белой обуви в количестве: 298 шт.	63 614,00
	Крем для черной обуви в количестве: 42 шт.	8 966,00
	Пропитка водоотталкивающая в количестве: 45 шт.	4 785,00
	Гель очищающий в количестве: 52 шт.	9 440,00
	Краска для обуви в количестве: 36 шт.	4 789,00
	Антисептик в количестве: 894 шт.	72 289,00
	Вешалки в количестве: 46 шт.	1 227,00
	Маски одноразовые в количестве: 8000 шт.	16 172,00
	Носки детские (пара) в количестве: 31 шт.	927,00
	Носки мужские (пара) в количестве: 26 шт.	946,00
	Монитор в количестве: 2 шт.	8 701,00
	МФУ в количестве: 2 шт.	24 067,00
	Пристенное оборудование (для обуви) в количестве: 22 шт.	273 289,00
	Кресло офисное в количестве: 2 шт.	4 444,00
	Предкасса в количестве: 2 шт.	49 041,00
	Стол	2 614,00
ИТОГО, общая стоимость:		33 047 552,00
Местоположение: Новосибирская обл., г. Обь (Инвентаризационная опись № от 03.09.2024)		
10	Складской комплекс (I очередь строительства). Склад № 3. Кадастровый номер 54:36:011001:95, площадь: 985,9 кв.м.	37 097 000,00
	Объект незавершенного строительства – трансформаторная подстанция. Кадастровый номер: 54:36:011001:93, площадь: 84,6 кв.м. Степень готовности объекта незавершенного строительства - 95%	2 144 000,00
	Объект незавершенного строительства – котельная. Кадастровый номер: 54:36:011001:94, площадь: 235.9 кв.м. Степень готовности объекта незавершенного строительства - 95%	5 326 000,00

ИТОГО, общая стоимость:		44 567 000,00
Местоположение: г. Новосибирск, ул. Б. Хмельницкого, д. 56 (Инвентаризационная опись № 4 от 03.09.2024, Инвентаризационная опись № 7 от 18.10.2024)		
11	Комплект мебели в конференц-зал (доска для рисования - 1 шт; Стол овальный - 1 шт; Стул черный - 12 шт; Стул черный с закругленными ножками - 13 шт; тумба - 1шт)	260 847,00
	Комплект офисной мебели в кабинет директора (кресло кожанное зеленое 12шт; кресло руководителя - 2шт; стол директора - 1 шт; стол круглый для переговоров - 1шт; стол малый прямоугольный - 1 шт; стол малый фигурный 1шт; тумба 3-х створчатая - 1шт)	1 481 060,00
	Стол в количестве: 190 шт.	496 623,00
	Тумба в количестве: 250 шт.	1 067 465,00
	Кресло офисное в количестве: 52 шт.	190 273,00
	Шкаф в количестве: 110 шт.	1 069 025,00
	Стеллаж металлический в количестве: 37 шт.	146 481,00
	Стеллаж под документы в количестве: 19 шт.	143 725,00
	Пристенное оборудование (для обуви) в количестве: 27 шт.	335 401,00
	Пристенное оборудование (для обуви) в количестве: 37 шт.	459 623,00
	Антресоль в количестве: 4 шт.	6 878,00
	Комплект мебели (диван+кресло) вестибюль 1-го этажа	15 823,00
	Диван кожаный коричневый	41 636,00
	Пуф в количестве: 5 шт.	28 492,00
	Манекен в количестве: 4 шт.	22 974,00
	Светодиодные прожектора на витринах в количестве: 23 шт.	42 093,00
	Табурет в количестве: 3 шт.	1 303,00
	Стул в количестве: 92 шт.	64 383,00
	Тумба металлическая	11 817,00
	Кресло сломанное (годные остатки) в количестве: 66 шт.	52 487,00
	Масляный радиатор (обогреватель) в количестве: 14 шт.	27 234,00
	Стремянка в количестве: 4 шт.	9 995,00
	Уголок приставной	2 144,00
	Приставка к столу в количестве: 3 шт.	5 087,00
	Уголок с полками в количестве: 2 шт.	6 588,00
	Стеллаж выставочный	5 534,00
	Вешалка в количестве: 11 шт.	21 258,00
	Урна	2 202,00
	Кухонный гарнитур	9 193,00
	Зеркало в количестве: 3 шт.	6 228,00
	Полка в количестве: 3 шт.	9 882,00
	Системный блок (пустой) в количестве: 12 шт.	6 821,00
	Аппарат бесперебойного питания в количестве: 16 шт.	51 766,00

	Монитор в количестве: 11 шт.	47 856,00
	Компьютер в сборе (системный блок, монитор, клавиатура, мышь) в количестве: 5 шт.	66 242,00
	Пурифаер в количестве: 3 шт.	44 016,00
	Витрины для обуви в количестве: 7 шт.	46 277,00
	Кассовый (денежный) ящик в количестве: 2 шт.	1 984,00
	Витрины для обуви в количестве: 7 шт.	46 277,00
	Стеллаж металлический в количестве: 15 шт.	59 384,00
	Компьютер в количестве: 3 шт.	20 822,00
	Кассовый ящик в количестве: 4 шт.	3 967,00
	Блок бесперебойного питания в количестве: 4 шт.	12 941,00
	Вешало напольное в количестве: 5 шт.	16 118,00
	Сейф	5 431,00
	Стремянка в количестве: 2 шт.	4 479,00
	Антистокс - детектор банкнот	3 135,00
	Стул в количестве: 3 шт.	2 654,00
	Стол	2 614,00
	Стойка-полка в количестве: 3 шт.	40 558,00
	Тумба с зеркалом	5 722,00
	МФУ i-sensys в количестве: 2 шт.	17 624,00
	Микроволновая печь Zanussi	4 141,00
	Микроволновая печь	4 975,00
	МФУ в количестве: 3 шт.	80 202,00
	МФУ Samsung	5 891,00
	МФУ HP	25 110,00
	Тачка	1 605,00
	Телевизор Sharp	14 784,00
	Телевизор LG	19 205,00
	Микроволновая печь Scarlett	3 955,00
	Холодильник Stinol	5 862,00
	ИТОГО, общая стоимость:	6 716 172,00
Местоположение: г. Новосибирск, ул. Б. Хмельницкого, д. 58 (Инвентаризационная опись № 5 от 03.09.2024)		
12	Комплект мебели кабинет № 404 (стол - 1 шт; шкаф - 6 шт; тумба - 2 шт)	224 718,00
	Комплект мебели кабинет № 406 (стол-2шт; тумба - 2 шт; шкаф - 2 шт; кресло - 2 шт; диван- 1 шт)	216 162,00
	Комплект мебели кабинет № 407 (стол - 1 шт; шкаф - 1 шт; тумба - 1 шт; стул - 2 шт)	104 211,00
	Комплект мебели руководителя кабинет № 407 (стол - 3 шт; тумба - 1 шт; кресло 7 шт)	218 007,00
	Комплект мебели руководителя малый кабинет № 407 (стол - 1шт; шкаф - 2 шт; тумба - 1 шт)	169 577,00
	Комплект мебели конференц-зал кабинет № 407 (стол - 1 шт; тумба - 2 шт; кресло - 10 шт)	675 500,00
	Душ шарко Relaxmedical	129 997,00
	Сверлильный станок	117 376,00
	Вакуматор	125 800,00
	Стол охлажденный Coreco MRG 150	134 381,00
	Стол охлажденный Coreco MRG 150	134 381,00

Комплект мебели кабинет № 307 (стол - 2 шт; тумба -3 шт; стулья - 8 шт; кресло 1 шт)	211 187,00
Комплект мебели кабинет № 308 (стол - 2 шт; тумба -2 шт; кресло 5 шт, шкаф - 1)	227 377,00
Комплект мебели кабинет № 311 (стол - 2шт; тумба - 1 шт, кресло - 4 шт; шкаф - 1 шт)	112 510,00
Шкаф металлический для переодевания в количестве: 20 шт.	102 063,00
Компьютер в сборе (системный блок, монитор, клавиатура, мышь) в количестве: 18 шт.	238 471,00
Системный блок в сборе в количестве: 22 шт.	152 698,00
Стол в количестве: 92 шт.	240 470,00
Шкаф в количестве: 112 шт.	467 419,00
Тумба в количестве: 133 шт.	567 892,00
Стелаж под документы в количестве: 23 шт.	173 983,00
Тумба (хлебница) в количестве: 26 шт.	489 371,00
Рабочее место (стол+ 2 тумбы) в количестве: 58 шт.	509 249,00
Кресло офисное в количестве: 69 шт.	200 587,00
Сиденья для актового зала в количестве: 98 шт.	483 746,00
Стол производственный в количестве: 5 шт.	13 366,00
Полка для кухонных досок	3 570,00
Полка для крышек	2 084,00
Магнитный держатель для ножей в количестве: 3 шт.	644,00
Стол-тумба металлическая	2 673,00
Стол морозильный ELFX-20L3	56 635,00
Стеллаж металлический в количестве: 7 шт.	27 713,00
Полка навесная в количестве: 3 шт.	3 501,00
Стул в количестве: 20 шт.	15 958,00
Плита	43 280,00
Зонт вытяжной Rada в количестве: 5 шт.	76 747,00
Вешало напольное	1 933,00
Стол обеденный в количестве: 2 шт.	4 452,00
Шкаф металлический навесной	15 511,00
Шкаф навесной	18 822,00
Комплект мебели поста охраны (стол - 2 шт; стойка - 1 шт; тумба - 2 шт)	33 340,00
Монитор в количестве: 3 шт.	9 198,00
Стойка мебельная гардеробная	7 123,00
Стойка ресепшен в количестве: 3 шт.	25 958,00
Перегородка офисная в количестве: 35 шт.	99 875,00
Кухонный гарнитур в количестве: 5 шт.	70 696,00
Экран в количестве: 2 шт.	2 510,00
Приставка к столу в количестве: 14 шт.	16 662,00
Диван в количестве: 2 шт.	10 762,00
Сейф в количестве: 11 шт.	46 628,00
Комплект мебели в фойе (стол - 1 шт, 3 кресла)	20 303,00

Комплект мебели для переговорной (Стол - 1 шт; стул - 8 шт)	43 448,00
Комплект мебели кабинет № 312 (Стол - 2 шт; тумба - 2 шт)	50 027,00
Кресло в количестве: 2 шт.	7 487,00
Стеллаж под документы металлический в количестве: 23 шт.	91 056,00
Системный блок пустой в количестве: 64 шт.	41 779,00
Акустическая система	71 133,00
Шкаф в бассейне в раздевалке	41 675,00
Стойка ресепшен с баром и холодильником	35 740,00
Стойка ресепшен в гостинице	98 318,00
Сейф цокольный этаж в количестве: 3 шт.	43 283,00
Пурифайер в количестве: 6 шт.	88 032,00
Гитара с чехлом	9 262,00
Стремянка - цокольный этаж в количестве: 3 шт.	11 019,00
TV приставка - цокольный этаж	961,00
Верстак с тисками	10 167,00
Дрель Макита	4 647,00
Набор для пайки труб	3 749,00
Насос погружной	14 658,00
Сварочная маска в количестве: 3 шт.	2 039,00
Сварочный аппарат Ресанта в количестве: 2 шт.	5 866,00
Стабилизатор напряжения	3 829,00
Точильный станок	2 265,00
Шуруповерт Макита	1 732,00
Диван - цокольный этаж	9 280,00
Кресло кожанное черное - цокольный этаж	4 893,00
Бак для ртутных ламп в количестве: 3 шт.	17 153,00
Пылесос	5 133,00
Бак под воду - цокольный этаж	7 028,00
Печь в количестве 3 шт.	129 840,00
Рукомойник Rada в количестве: 3 шт.	12 314,00
Моечная ванна в количестве: 2 шт.	9 185,00
Кофеварка Самсунг	3 585,00
Кофемашина Омас	17 585,00
Телевизор Sony	6 458,00
Стиральная машина Индезит	10 623,00
Счетная машинка для денег	50 081,00
Кассовый аппарат	7 839,00
Кофе машина Philips в количестве: 2 шт.	7 171,00
МФУ Лазер Джет m132fn	12 133,00
Вентилятор Equellol	1 757,00
МФУ - Canon кабинет № 406	11 445,00
МФУ - HP кабинет № 407	7 280,00
Жируловитель	13 696,00
Мясорубка	25 131,00
Картофелечистка электрическая	1 858,00
Овощерезка	75 252,00

	Холодильник Бирюса	5 862,00
	Микроволновая печь LG	4 354,00
	Телевизор NEC в количестве: 5 шт.	91 187,00
	Холодильник в количестве: 2 шт.	9 320,00
	МФУ Canon - цокольный этаж	18 441,50
	Микроволновая печь - цокольный этаж	4 975,50
	Холодильник - цокольный этаж	8 400,00
ИТОГО, общая стоимость:		8 287 372,00
Местоположение: Новосибирская обл., г. Обь (Инвентаризационная опись № 7 от 18.10.2024)		
13	Игрушка детская - динозавр в количестве: 451 шт.	29 174,00
	Игрушка детская - сюрприз в количестве: 342 шт.	9 402,00
	Игрушка детская - танк в количестве: 207 шт.	43 435,00
	Игрушка детская - мотоцикл в количестве: 89 шт.	14 285,00
	Игрушка детская - кукла (русалка) в количестве: 29 шт.	6 355,00
	Игрушка детская - 3D пазл в количестве: 27 шт.	2 336,00
	Игрушка детская - конструктор (синий шершень) в количестве: 65 шт.	10 433,00
	Игрушка детская - робот в количестве: 1007 шт.	247 535,00
	Игрушка детская - яйцо в количестве: 527 шт.	100 354,00
ИТОГО, общая стоимость:		463 309,00
14	Обувь мужская (пара) в количестве: 78 шт.	95 836,00
	Кеды (пара) в количестве: 80 шт.	31 729,00
	Обувь женская (пара) в количестве: 4526 шт.	4 237 960,00
ИТОГО, общая стоимость:		4 365 525,00
15	Тапки (пара) в количестве: 764 шт.	46 327,00
	Сланцы резиновые с пяточкой (пара) в количестве: 391 шт.	23 554,00
	Сланцы (пара) в количестве: 3012 шт.	882 870,00
ИТОГО, общая стоимость:		952 751,00
16	Средство для ухода за обувью "Salton" в количестве: 479 шт.	93 925,00
	Средство для ухода за обувью "Westfalika" в количестве: 101 шт.	13 434,00
	Средство для ухода за обувью "Tarrago" в количестве: 202 шт.	50 308,00
	Средство для ухода за обувью "Gecko" в количестве: 479 шт.	71 654,00
ИТОГО, общая стоимость:		229 321,00
17	Колготки Dea Mia в количестве: 97 шт.	8 471,00
	Легинсы в количестве: 218 шт.	42 306,00
	Колготки Rosita в количестве: 1467 шт.	215 298,00
ИТОГО, общая стоимость:		266 075,00
18	Лопатка для обуви в количестве: 906 шт.	104 028,00
	Шнурки для обуви в количестве: 1526 шт.	218 404,00
	Стельки для обуви в количестве: 652 шт.	149 727,00
ИТОГО, общая стоимость:		472 159,00
19	Шарф в количестве: 61 шт.	8 977,00
	Шапка детская в количестве: 454 шт.	52 129,00
	Шапка и шарф в количестве: 1925 шт.	794 621,00

	Шапка в количестве: 1941 шт.	399 436,00
	Берет в количестве: 326 шт.	161 589,00
ИТОГО, общая стоимость:		1 416 752,00
20	Пуховик в количестве: 91 шт.	116 776,00
	Пальто в количестве: 5 шт.	7 967,00
	Футболка-термобельё в количестве: 139 шт.	37 315,00
ИТОГО, общая стоимость:		162 058,00
21	Платье в количестве: 450 шт.	316 567,00
	Юбка в количестве: 29 шт.	14 316,00
ИТОГО, общая стоимость:		330 883,00
22	Сумка для ноутбука в количестве: 53 шт.	16 842,00
	Носки (пара) в количестве: 1512 шт.	55 011,00
	Носки детские (пара) в количестве: 391 шт.	11 698,00
	Рюкзак "THERMOS" в количестве: 3 шт.	2 195,00
	Ремень в количестве: 13 шт.	6 297,00
	Рюкзак детский в количестве: 13 шт.	6 197,00
	Сумка женская в количестве: 35 шт.	6 467,00
	Снуд (на шею) в количестве: 175 шт.	48 182,00
	Пижама в количестве: 24 шт.	5 715,00
ИТОГО, общая стоимость:		158 604,00
23	Блузка в количестве: 85 шт.	15 224,00
	Топ в количестве: 92 шт.	8 518,00
	Кофта в количестве: 496 шт.	217 578,00
	Кардиган в количестве: 144 шт.	128 140,00
ИТОГО, общая стоимость:		369 460,00
24	Чехол на мобильный телефон в количестве: 175 шт.	9 905,00
	Кабель (провод) для телефона в количестве: 578 шт.	27 341,00
	Зарядное устройство для телефона в ассортименте в количестве: 121 шт.	13 698,00
	Держатель для телефона автомобильный в количестве: 91 шт.	8 940,00
	Приставка для мясорубки АКЦИОН в количестве: 30 шт.	30 997,00
	Весы дорожные в количестве: 40 шт.	7 069,00
	Холодильник	5 862,00
	Пакет в количестве: 72600 шт.	93 633,00
	Коврик в количестве: 20 шт.	3 275,00
	Плечики для одежды в количестве: 184 шт.	4 910,00
ИТОГО, общая стоимость:		205 630,00
25	Мишура новогодняя в количестве: 2600 шт.	192 366,00
26	Бюстгальтер в количестве: 1196 шт.	320 105,00

Конкурсный управляющий
ООО «ОР»

Крылов А.В.